



PROENCO

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE SP. Z O.O.

Adres: ul Warszawska 30/10, 25-312 Kielce, tel./ fax (041) 3415027

NIP: 657 24 09 288, REGON: 292393830

Stadium dokumentacji:	PROJEKT BUDOWLANY
Zadanie inwestycyjne:	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łoniów odcinkowo do poszczególnych działek
Nazwa obiektu:	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łoniów odcinkowo do poszczególnych działek
Kategoria obiektu budowlanego:	XXVI
Egz. 4	Jednostka ewidencyjna 260905_2 Łoniów <u>Obręb 0010 KROWIA GÓRA:</u> 511/1, 510 <u>Obręb 0013 ŁONIÓW:</u> 253/8, 260/8, 257/5, 153/3, 543/3, 252, 180/6, 117/5, 181/1, 181/2, 181/3, 235/2, 233/6, 176/2, 210/35, 262/9, 234/2, 239/3, 484/1, 487/1, 210/82, 489/2, 210/45, 490, 203/4, 204, 186/2, 539/2, 251/2, 251/3, 221/9, 233/7, 180/11 <u>Obręb 0025 WNORÓW:</u> 225/2, 93/1, 219, 223/9, 226, 92 <u>Obręb 0023 ŚWINIARY:</u> 772/1 <u>Obręb 0024 TRZEBIESŁAWICE:</u> 260/1

Inwestor (Zamawiający):	Gmina Łoniów, Łoniów 56; 27-670 Łoniów
Nazwa obiektu:	Kanalizacja sanitarna - odcinki należące do sieci
Adres:	Obręb Krowia Góra, Łoniów, Wnorów, Świniary, Trzebiesławice, gmina Łoniów, woj. świętokrzyskie
Umowa:	Umowa nr 8/2021 z dnia 01.02.2021r.

	Tytuł	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Projektował:	mgr inż.	Dobiesław Śliz	instalacyjno - inżynierska	KL - 178/90	
Asystent	inż.	Magdalena Bełtowska-Dusza			
Sprawdzający:	mgr inż.	Piotr Strąk	Instalacyjna w zakresie sieci, inst. i urządzeń cieplnych, wentyl., gazowych, wod. i kan.	SWK/0247/ PWBS/18	

Spis zawartości projektu budowlanego:

- A. Projekt Zagospodarowania Terenu
- B. Projekt Architektoniczno-budowlany
- C. Informacja Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

.....
Prezes

Kielce, październik 2022 r.

ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI:

Oświadczenie projektanta i sprawdzającego

Uprawnienia i zaświadczenia o przynależności do ŚOIIB

Spis treści

I. Opis techniczny

II. Część graficzna

III. Załączniki

mgr inż. Dobiesław Śliz
Upr. Nr KL – 178/90

Kielce, 27.10.2022 r.

OŚWIADCZENIE

Temat: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łoniów odcinkowo do poszczególnych działek

Inwestor: Gmina Łoniów, Łoniów 56; 27-670 Łoniów

Branża: instal-inż., wod-kan.

Oświadczam, że projekt budowlany pn.: "Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łoniów odcinkowo do poszczególnych działek" jest sporządzony zgodnie z art. 20, ust. 1, p. 1 oraz art. 34 ust. 3d p. 3 ustawy „Prawo Budowlane” (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 - z późniejszymi zmianami), a także z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz że jest kompletny i przydatny celowi jakiemu ma służyć.

Projektant:

mgr inż. Piotr Strąk
Upr. Nr SWK/0247/PWBS/18

Kielce, 27.10.2022 r.

OŚWIADCZENIE

Temat: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łoniów odcinkowo do poszczególnych działek

Inwestor: Gmina Łoniów, Łoniów 56; 27-670 Łoniów

Branża: instal-inż., wod-kan.

Oświadczam, że projekt budowlany pn.: "Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łoniów odcinkowo do poszczególnych działek" jest sporządzony zgodnie z art. 20, ust. 1, p. 1 oraz art. 34 ust. 3d p. 3 ustawy „Prawo Budowlane” (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 - z późniejszymi zmianami), a także z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz że jest kompletny i przydatny celowi jakiemu ma służyć.

Sprawdzający:

Kielce, 1990 - 08 - 22

Nr ewid. KI-178/90.

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie.

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a; § 4 ust. 2; § 7 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że

OBYWATEL ŚLIZ DOBIESŁAW
MAGISTER INŻYNIER BUDOWNICTWA

urodzony dnia 2 listopada 1957 r. w Kielcach

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych - obejmującej sieci wodociągowe i kanalizacyjne.

OBYWATEL ŚLIZ DOBIESŁAW jest upoważniony do :

- 1/ sporządzania projektów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.

Otrzymuje :

Ob. Dobiesław Śliz
ul. Wojska Polskiego 46/1
25-389 K i e l c e



Wojewoda
mgr inż. S. J. Wójcik
Główny Architekt i Inżynier

Za zgodność z oryginałem
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe
„PROTECO” Spółka z o.o.
25-312 Kielce, ul. Wojska P. 10/10
PROJEKTANT
mgr inż. Dobiesław Śliz



ŚWIĘTOKRZYSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kielce, dnia 27 grudnia 2018 r.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt SK-0054-0057(2)/17/18

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2018 r. poz. 1202) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Piotr Jacek Strąk

magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 31 marca 1983 roku w Chmielniku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewidencyjny SWK/0247/PWBS/18

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 t.j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Za zgodność z oryginałem
Przedsiębiorstwo Włocławskie
„PROENCO” Spółka z o.o.
25-312 Kielce, ul. Armii 15 25-110
PROJEKTANT
mgr inż. Dobiesław Szluz

Otrzymują:

1. Pan Piotr Jacek Strąk
ul. Krótka 3
26-015 Pierzchnica
2. Okręgowa Rada ŚOIIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

mgr inż. Andrzej Pieniążek

Przewodniczący składu orzekającego

dr inż. Stefan Szałkowski
Członek składu orzekającego

mgr inż. Elżbieta Chociaj
Członek składu orzekającego

Uprawnienia budowlane nadane

Panu Piotrowi Jackowi Strąk

magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska

ur. dnia 31 marca 1983 roku w Chmielniku

nr ewidencyjny SWK/0247/PWBS/18

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń**

upoważniają:

I. Na mocy art. 12 ust. 1 - Prawo budowlane do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
- wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

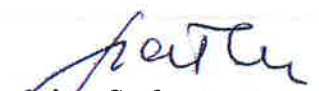
II. Na mocy § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do:

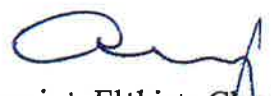
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności;
- projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

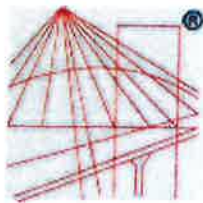

mgr inż. Andrzej Pieniążek

Przewodniczący składu orzekającego


dr inż. Stefan Szalkowski
Członek składu orzekającego


mgr inż. Elżbieta Chociaj
Członek składu orzekającego

Za zgodność z oryginałem
Biuro Inżynierskie
"ENCO" Spółka z o.o.
Gdańsk, ul. Wapniańska 7
PROJEKTANT
mgr inż. Dobiesław Słuz



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-WLN-M7Y-X7U *

Pan Dobiesław Śliz o numerze ewidencyjnym SWK/IS/0696/01
adres zamieszkania ul. T.Kościuszki 52/33, 25-318 Kielce
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-16 roku przez:

Stefan Szałkowski, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność z oryginałem
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe
„PROFICO” Spółka z o.o.
25-312 Kielce, ul. Włocławskiej 10/10
PROJEKTANT
mgr inż. Dobiesław Śliz

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-FQI-JW2-HHN *

Pan Piotr Jacek Strąk o numerze ewidencyjnym SWK/IS/0020/19

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-22 11:37:21 roku przez:

Stefan Szałkowski, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność z oryginałem
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe
„PROFUDO” Spółka z o.o.
25-312 Kielce, ul. Włoszowska 30/10
PROJEKTANT
mgr inż. Dobiesław Śliz

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Teczka zawiera

1. Oświadczenie o kompletności
2. Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa
3. Uprawnienia budowlane

I. Opis techniczny

A. Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu	5
1. Podstawa opracowania	5
2. Materiały wyjściowe	5
3. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	5
4. Istniejący stan zagospodarowania terenu	6
5. Projektowane zagospodarowanie terenu	6
6. Stan prawny gruntów wzdłuż trasy kanalizacyjnej.....	7
7. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania obiektu.	7
8. Informacje dotyczące wpisu do rejestru zabytków oraz ochronie	7
9. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego znajdującego się na granicach terenu górniczego	8
10. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska.....	8
11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.	9
12. Charakterystyczne dane o przydatności gruntów do celów budowlanych.....	9
13. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.	10
14. Usytuowanie i układ wysokościowy.....	10
15. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.....	10
16. Ustalenia dodatkowe.	11
B. Część opisowa do projektu architektoniczno-budowlanego	12
1. Przeznaczenie obiektu budowlanego	12
2. Parametry techniczne obiektu budowlanego	12
3. Informacje dotyczące wpisu do rejestru zabytków oraz ochronie.	12
4. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego znajdującego się na granicach terenu górniczego	13

5.	Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska.....	13
6.	Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	14
7.	Stan prawny gruntów wzdłuż trasy kanalizacyjnej.....	14
8.	Warunki gruntowo wodne.....	14
9.	Opis projektowanych rozwiązań.....	15
9.1.	Odcinki sieci grawitacyjnej i grawitacyjno-tłocznej.....	16
10.	Włączenie do projektowanej kanalizacji	18
11.	Roboty ziemne.....	18
11.1.	Podłoże.....	19
11.2.	Zasypanie wykopu.....	19
11.2.1.	Zasypanie wykopu.....	19
11.2.2.	Zasyпка.....	20
12.	Roboty montażowe.....	21
12.1.	Rurociągi.....	21
12.2.	Studzienki kanalizacyjne.....	21
13.	Głębokość ułożenia odcinków sieci kanalizacyjnej.....	22
14.	Zabezpieczenie antykorozyjne.....	22
15.	Odwodnienie wykopu na czas trwania robót.....	22
16.	Odbiory.....	22
16.1.	Badania podłoża.....	23
16.2.	Badania przewodu i studzienek.....	23
16.3.	Badania robót ziemnych.....	23
17.	Zasady BHP przy budowie sieci kanalizacyjnych.....	24
18.	Wnioski i uwagi końcowe.....	24
C. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia		26
1.	Zakres robót objętych zamierzeniem budowlanym.....	26
2.	Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	27
3.	Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.....	27
4.	Zagrożenie występujące podczas realizacji.....	27

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.	28
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.	29

II. Część graficzna

- Rys. nr 1 - Orientacja
- Rys. nr 2 - Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500
- Rys. nr 3 - Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500
- Rys. nr 4 - Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500
- Rys. nr 5 - Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500
- Rys. nr 6 - Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500
- Rys. nr 7 - Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500
- Rys. nr 8 - Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500
- Rys. nr 9 - Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500
- Rys. nr 10 - Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500
- Rys. nr 11 - Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500
- Rys. nr 12 - Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500
- Rys. nr 13 - Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500
- Rys. nr 14 - Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500
- Rys. nr 15 - Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500
- Rys. nr 16 - Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500
- Rys. nr 17 - Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500
- Rys. nr 18 - Projekt Zagospodarowania Terenu w skali 1:500
- Rys. nr 19 - Profil podłużny gazociągu w skali 1:100/500
- Rys. nr 20 - Profil podłużny gazociągu w skali 1:100/500
- Rys. nr 21 - Profil podłużny gazociągu w skali 1:100/500

III. Załączniki:

- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Łoniów, wydany dn. 29.11.2021, znak: ZP.6727.32.2021
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 3/2022 z dnia 07.03.2022 r., znak: ZP.6733.13.2021.2022
- Protokół Narady Koordynacyjnej z dnia 04.03.2022r., znak GK.6630.21.2022
- Warunki techniczne wydane przez Gminę Łoniów z dnia 17.01.2022r., znak: DR.7021.1.2022
- Warunki techniczne wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach z dnia 20.10.2020r., znak: PSGKI.ZMSZ.763.035.2.20

- Uzgodnienie projektu wydane przez Gminę Łoniów z dnia 04.02.2022 znak: DR.7021.2.K.2022
- Decyzja Nr 242/A/22 Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 10.06.2022r., znak: DS.N.DW.5152.8.2022
- Protokół Narady Koordynacyjnej z dnia 14.10.2022r., znak GK.6630.131.2022

OPIS TECHNICZNY



PROENCO

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE SP. Z O.O.

Adres: ul. Warszawska 30/10, 25-312 Kielce, tel./ fax (041) 3415027

NIP: 657 24 09 288, REGON: 292393830

Stadium dokumentacji:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Zadanie inwestycyjne:	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łoniów odcinkowo do poszczególnych działek
Nazwa obiektu:	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łoniów odcinkowo do poszczególnych działek
Kategoria obiektu budowlanego:	XXVI
Egz. 4	Jednostka ewidencyjna 260905_2 Łoniów <u>Obręb 0010 KROWIA GÓRA:</u> 511/1, 510 <u>Obręb 0013 ŁONIÓW:</u> 253/8, 260/8, 257/5, 153/3, 543/3, 252, 180/6, 117/5, 181/1, 181/2, 181/3, 235/2, 233/6, 176/2, 210/35, 262/9, 234/2, 239/3, 484/1, 487/1, 210/82, 489/2, 210/45, 490, 203/4, 204, 186/2, 539/2, 251/2, 251/3, 221/9, 233/7, 180/11 <u>Obręb 0025 WNORÓW:</u> 225/2, 93/1, 219, 223/9, 226, 92 <u>Obręb 0023 ŚWINIARY:</u> 772/1 <u>Obręb 0024 TRZEBIESŁAWICE:</u> 260/1

Inwestor (Zamawiający):	Gmina Łoniów, Łoniów 56; 27-670 Łoniów
Nazwa obiektu:	Kanalizacja sanitarna - odcinki należące do sieci
Adres:	Obręb Krowia Góra, Łoniów, Wnorów, Świniary, Trzebiesławice, gmina Łoniów, woj. świętokrzyskie
Umowa:	Umowa nr 8/2021 z dnia 01.02.2021r.

	Tytuł	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Projektował:	mgr inż.	Dobiesław Śliz	instalacyjno - inżynierska	KL - 178/90	
Asystent	inż.	Magdalena Bełtowska-Dusza			
Sprawdzający:	mgr inż.	Piotr Strąk	Instalacyjna w zakresie sieci, inst. i urządzeń cieplnych, wentyl., gazowych, wod. i kan.	SWK/0247/ PWBS/18	

Prezes

Kielce, październik 2022 r.

OPIS TECHNICZNY

A. Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu

1. Podstawa opracowania.

Umowa zawarta w dniu 01.02.2021r. pomiędzy Gminą Łoniów z siedzibą w Urzędzie Gminy w Łoniowie, 27-670 Łoniów, Łoniów 56, a Przedsiębiorstwem Wielobranżowym „PROENCO” Sp. z o.o. w Kielcach ul. Warszawska 30/10; 25-312 Kielce.

2. Materiały wyjściowe

- Mapy do celów projektowych w skali 1:500 dla omawianego obszaru;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Łoniów, wydany dn. 29.11.2021, znak: ZP.6727.32.2021
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 3/2022 z dnia 07.03.2022 r., znak: ZP.6733.13.2021.2022
- Protokół Narady Koordynacyjnej z dnia 04.03.2022r., znak GK.6630.21.2022
- Warunki techniczne wydane przez Gminę Łoniów z dnia 17.01.2022r., znak: DR.7021.1.2022
- Warunki techniczne wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach z dnia 20.10.2020r., znak: PSGKI.ZMSZ.763.035.2.20
- Uzgodnienie projektu wydane przez Gminę Łoniów z dnia 04.02.2022 znak: DR.7021.2.K.2022
- Decyzja Nr 242/A/22 Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 10.06.2022r., znak: DS.N.DW.5152.8.2022
- Protokół Narady Koordynacyjnej z dnia 14.10.2022r., znak GK.6630.131.2022
- Normy, przepisy oraz literatura techniczna dotycząca tematyki opracowania.

3. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem inwestycji jest projekt budowy odcinków sieci kanalizacji sanitarnej w układzie grawitacyjnym lub grawitacyjno-tłocznym na terenie gminy Łoniów.

Inwestycja polega na budowie odcinków kanalizacji sanitarnej DN 160 PVC o długości 456,5 m, DN 50 PE o długości 144,5 m, DN 50 PE 100 RC o długości 72,5m; zastosowaniu

rur osłonowych DN 324/10 stal o długości 16,5m, DN 273/9 stal o długości 83 m, DN 105/5 stal o długości 39,0 m, rur dwudzielnych na kable o długości 8 m; zabudowie 2 studni DN 1000, 29 studni DN 630; zabudowie 11 UZT wraz z kablem elektrycznym o długości 183,5 m.

4. Istniejący stan zagospodarowania terenu

W chwili obecnej teren przeznaczony pod budowę odcinków sieci kanalizacji sanitarnej posiada zabudowę mieszkalną i gospodarczą oraz działki rolne.

W zakresie istniejącego uzbrojenia terenu na trasie projektowanych odcinków sieci kanalizacji występują: sieci i przyłącza wodociągowe, gazowe, linie energetyczne nadziemne i podziemne, linie telekomunikacyjne nadziemne i podziemne.

5. Projektowane zagospodarowanie terenu

Na przedmiotowym terenie zaprojektowano odcinki sieci kanalizacji sanitarnej w układzie grawitacyjnym i grawitacyjno – tłocznym.

Odcinki sieci zaprojektowano głównie na terenie działek prywatnych, gminnych oraz działki należącej do Dróg Powiatowych w Sandomierzu. Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia terenu do stanu sprzed rozpoczęcia robót.

Projekt obejmuje odcinki sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i grawitacyjno - tłocznej. Ścieki z poszczególnych gospodarstw domowych będą odprowadzane poprzez kanały boczne do kolektora głównego, następnie systemem rurociągów do istniejącej oczyszczalni ścieków.

Dla odcinków sieci grawitacyjnych zaprojektowano rewizyjne studzienki kanalizacyjne. Na projektowanej trasie wystąpiły skrzyżowania projektowanych odcinków sieci z uzbrojeniem pod i nadziemnym tj. siecią wodociągową, gazociągową, kablami energetycznymi, kablami telekomunikacyjnymi. Wszystkie prace ziemne w pobliżu i skrzyżowaniu projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z innymi sieciami i przyłączami wykonać ze szczególną ostrożnością. W miejscach skrzyżowań projektowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej z gazem, na projektowanej kanalizacji założyć rury osłonowe zgodnie z Częścią Graficzną oraz Załącznikami przedmiotowego projektu, na odcinkach sieci w przypadku przewiertu bądź przecisku rurą stalową DN 324/10, DN 273/9, DN 105/5.

Zestawienie projektowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej:

- | | |
|-----------------------|--------------------|
| - Grawitacja Ø160 PVC | ok. 456,5 m |
| - Ciśnienie Ø 50 PE | ok. 144,5 m |

- Ciężnienie Ø50 PE 100 RC	ok. 72,50 m
- instalacja energetyczna	ok. 183,50m
- przydomowe przepompownie ścieków (UZT)	11 szt.
- studnia DN 1000	2 szt.
- studzienka kanalizacyjna DN 630	29 szt.
• rura osłonowa stalowa Ø324/10	ok. 16,5 m
• rura osłonowa stalowa Ø273/9	ok. 83,0 m
• rura osłonowa stalowa Ø105/5	ok. 39,0 m
• rura dwudzielna na kable	ok. 8,0 m
- zasuwka DN50	7 szt.

Ścieki odprowadzane będą z budynków mieszkalnych systemem rurociągów do istniejącej oczyszczalni ścieków.

6. Stan prawny gruntów wzdłuż trasy kanalizacyjnej

Grunty, przez które przebiega trasa projektowanych odcinków sieci kanalizacyjnych są własnością osób prywatnych, oraz Gminy. Właściciele posesji i działek wyrazili zgodę na lokalizację projektowanych odcinków sieci kanalizacyjnych na terenie będącym ich własnością. Grunty będą podlegać czasowemu ograniczeniu w użytkowaniu na okres prowadzenia robót ziemnych i montażowych.

7. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania obiektu.

Projektowane odcinki sieci sanitarnej są obiektami podziemnymi typu liniowego i nie zajmują określonej powierzchni działki czy też działek w ogóle.

Pas terenu zajęty podczas budowy może wynosić do 4 mb szerokości biorąc pod uwagę głębokie wykopy z koniecznością składowania dużych ilości ziemi wydobytych z wykopu. Średnio przyjęto pas o szerokości 3 mb.

8. Informacje dotyczące wpisu do rejestru zabytków oraz ochronie

Część terenu przeznaczonego pod budowę odcinków sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowana jest we wpisanej do rejestru zabytków woj. świętokrzyskiego (nr rej. A698)

strefie ochrony konserwatorskiej (strefie ochrony zewnętrznych powiązań widokowych) zespołu pałacowo-ogrodowego w Łoniowie, na prowadzenie prac budowlanych ziemnych na jej terenie wymagane jest pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków zgodnie z pismem znak: DS.N.DW.5151.4.2022 z dnia 21.02.2022 r. Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach Kierownik Delegatury w Sandomierzu ul. Słowackiego 17, 27-600 Sandomierz.

Prace ziemne na całej długości planowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej na terenie chronionym należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym. Nadzór archeologiczny i ratownicze badania wyprzedzające może prowadzić wyłącznie osoba posiadająca wymagane uprawnienia.

9. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego znajdującego się na granicach terenu górniczego

Przedmiotowy obszar znajduje się poza terenami górnictwami a zatem realizowane obiekty budowlane nie podlegają wymogom sprecyzowanym w ustawie z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (tj. Dz.U. z 2021r., poz. 1420, ze zm.). Teren nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych.

10. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska

Realizacja zaprojektowanych odcinków sieci kanalizacji nie spowoduje żadnych ujemnych zjawisk i nie będzie uciążliwa dla otoczenia.

Odcinki sieci kanalizacyjnej w systemie grawitacyjnym wykonane zostaną z atestowanych rur z PVC DN 160. System ten jest oparty na montowanych fabrycznie gumowych uszczelkach wargowych.

System ten posiada całą gamę kształtek z PVC. Dla zapewnienia stabilności i pewności połączeń rurowych, należy zagęścić grunt pod każdym połączeniem, a boki połączenia obsypać piaskiem z równoczesnym jego zagęszczaniem lub też dokonać stabilizacji połączeń rurowych z użyciem chudego betonu. Szczelność połączeń oraz całych odcinków, przed oddaniem ich do eksploatacji poddana będzie próbom ciśnieniowym.

Powyższe rozwiązanie gwarantuje pełne bezpieczeństwo instalacji dla środowiska gruntowo - wodnego. W sytuacjach awaryjnych istnieje możliwość zablokowania przepływu ścieków przez zaczopowanie rur kanalizacyjnych w studzienkach rewizyjnych. Zaleca się stosowanie rur, kształtek oraz studni jednego producenta w celu zapewnienia szczelności rurociągu.

Odcinki sieci kanalizacyjnej ciśnieniowej zostaną wykonane z rur atestowanych PE 100 DN 50. Rury powinny być wykonane z polietylenu PE.

Część rurociągów tłocznych wykonana zostaną z dwuwarstwowych rur z polietylenu PE 100 RC z płaszczem ochronnym z polipropylenu oraz z fabrycznie umieszczonym sygnalizacyjnym przewodem miedzianym o przekroju $1,5 \text{ mm}^2$ do lokalizacji trasy przebiegu przewodów. Ich zastosowanie nie wymaga konieczności wykonania podsypki i obsypki piaskowej rurociągu.

Realizowana budowa sieci kanalizacyjnej nie będzie powodowała wytworzenia odpadów szkodliwych dla środowiska. Zastosowane materiały są przyjazne dla środowiska i mają atesty potwierdzające ich przydatność. Wytwarzany hałas w czasie budowy będzie krótkotrwały i nie będzie oddziaływał na otoczenie.

11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

Na obszarze projektowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej występuje sieć wodociągowa wraz z hydrantami przeciwpożarowymi.

Zgodnie z § 10 rozporządzenia w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, odległości między hydrantami powinny być dostosowane do gęstości istniejącej i planowanej zabudowy. Hydranty powinny być rozmieszczone przy zachowaniu poniższych odległości:

- między hydrantami do 150,00 m;
- od zewnętrznej krawędzi drogi do 15,00 m;
- od ściany budynku więcej niż 5,00 m;

obejmując swym zasięgiem istniejącą i przewidywaną zabudowę.

Hydranty p.poż. należy co najmniej raz w roku poddawać przeglądom i konserwacji przez właściciela sieci wodociągowej.

12. Charakterystyczne dane o przydatności gruntów do celów budowlanych.

Na terenie projektowanej kanalizacji występują grunty kategorii II- III. Szczegółowe warunki gruntowo-wodne przedstawiono w odrębnym opracowaniu - „Określenie warunków gruntowo – wodnych podłoża gruntowego projektowanej kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Łoniów, Łoniów Kolonia, Jasienica, Świniary Stare, Świniary Nowe, Gmina Łoniów”.

13. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Obiekty budowlane, jakimi są odcinki sieci kanalizacji sanitarnej są obiektami nie skomplikowanymi zarówno z uwagi na ich specyfikę, charakter i stopień skomplikowania, jak wykonawstwo robót budowlanych.

14. Usytuowanie i układ wysokościowy.

Działki nr ew. 511/1, 510 obręb 0010 Krowia Góra; działki nr ew. 253/8, 260/8, 257/5, 153/3, 543/3, 252, 180/6, 180/11, 117/5, 181/1, 181/2, 181/3, 235/2, 233/6, 176/2, 210/35, 262/9, 234/2, 239/3, 484/1, 487/1, 210/82, 489/2, 210/45, 490, 203/4, 204, 186/2, 539/2, 221/9, 251/2, 251/3, 233/7 obręb 0013 Łoniów; działki nr ew. 225/2, 93/1, 219, 223/9, 226, 92 obręb 0025 Wnorów; działka nr ew. 772/1 obręb 0023 Świniary; działka nr ew. 260/1 obręb 0024 Trzebieszewice, gmina Łoniów, jednostka ewidencyjna 260407260905_2 Łoniów.

Odcinki sieci posadowiono poniżej granicy strefy przemarzania zgodnie z PN-84/B-10735 (tj. min. 1,0 m przykrycia). W przypadku nie spełnienia powyższego warunku rurociąg dodatkowo zaizolowano za pomocą obsypki z keramzytu lub docieplić otuliną styropianową (preizolacja, zastosować rury SN 12).

Całość robót należy wykonać zgodnie z normą PN-92/B-01707 - instalacje kanalizacyjne.

15. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.

Projektowana inwestycja nie wymaga utworzenia strefy ograniczonego użytkowania o której mowa w art. 135 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020r., poz. 1219 z późn. zm.). Projektowane elementy odcinków sieci kanalizacyjnych nie ograniczają możliwości użytkowania nieruchomości sąsiednich w dotychczasowy sposób. Obszar oddziaływania projektowanych obiektów nie wykracza poza przedstawiony na projekcie zagospodarowania terenu przebieg odcinków sieci kanalizacji sanitarnej.

Projektowana inwestycja zgodnie z:

1. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie nie ogranicza zabudowy na działkach sąsiednich.
2. Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku nie generuje ponadnormatywnych poziomów hałasu.

3. Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2013 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu nie generuje ponadnormatywnych poziomów pyłów oraz gazów.

16. Ustalenia dodatkowe.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie wpływało negatywnie na elementy środowiska oraz tereny przyległe.

Inwestycja nie będzie powodować ograniczenia w sposobie zagospodarowania działek sąsiednich. Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Podczas wykonywania wykopów może zachodzić konieczność odwodnienia wykopów. Uzależnione to jest od okresu realizacji. W przypadku lokalnego zawieszenia poziomu wód gruntowych należy wykonać odwodnienie bezpośrednio z dna wykopu. Wykopy należy zabezpieczać przed napływem wód opadowych.

Realizowana budowa nie będzie powodowała wytworzenia odpadów szkodliwych dla środowiska. Zastosowane materiały do budowy odcinków sieci kanalizacyjnych są przyjazne dla środowiska i mają atesty potwierdzające ich przydatność. Wytwarzany hałas w czasie budowy będzie krótkotrwały.

Nadmiar ziemi z wykopów oraz gruntów nie nadających się do zasypki należy wywieźć na wysypisko odpadów. Zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013 poz. 21) posiadaczem odpadów jest wytwórca odpadów, czyli wykonawca robót.

Właściciele działek wyrazili zgodę na usytuowanie projektowanej inwestycji, zobowiązując się do każdorazowego udostępnienia wejścia na nieruchomość dla usunięcia awarii i umożliwienia stałego dostępu służbą eksploatacyjnym.

Projektował:
mgr inż. Dobiesław Śliz

Opracowała:
inż. Magdalena Bełtowska-Dusza





PROENCO

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE SP. Z O.O.

Adres: ul. Warszawska 30/10, 25-312 Kielce, tel./ fax (041) 3415027

NIP: 657 24 09 288, REGON: 292393830

Stadium dokumentacji:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
Zadanie inwestycyjne:	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łoniów odcinkowo do poszczególnych działek
Nazwa obiektu:	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łoniów odcinkowo do poszczególnych działek
Kategoria obiektu budowlanego:	XXVI
Egz. 4	Jednostka ewidencyjna 260905_2 Łoniów Obręb 0010 KROWIA GÓRA: 511/1, 510 Obręb 0013 ŁONIÓW: 253/8, 260/8, 257/5, 153/3, 543/3, 252, 180/6, 117/5, 181/1, 181/2, 181/3, 235/2, 233/6, 176/2, 210/35, 262/9, 234/2, 239/3, 484/1, 487/1, 210/82, 489/2, 210/45, 490, 203/4, 204, 186/2, 539/2, 251/2, 251/3, 221/9, 233/7, 180/11 Obręb 0025 WNORÓW: 225/2, 93/1, 219, 223/9, 226, 92 Obręb 0023 ŚWINIARY: 772/1 Obręb 0024 TRZEBIESŁAWICE: 260/1

Inwestor (Zamawiający):	Gmina Łoniów, Łoniów 56; 27-670 Łoniów
Nazwa obiektu:	Kanalizacja sanitarna - odcinki należące do sieci
Adres:	Obręb Krowia Góra, Łoniów, Wnorów, Świniary, Trzebieszawice, gmina Łoniów, woj. świętokrzyskie
Umowa:	Umowa nr 8/2021 z dnia 01.02.2021r.

	Tytuł	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Projektował:	mgr inż.	Dobiesław Śliz	instalacyjno - inżynierska	KL - 178/90	
Asystent	inż.	Magdalena Bełtowska-Dusza			
Sprawdzający:	mgr inż.	Piotr Strąk	Instalacyjna w zakresie sieci, inst. i urządzeń cieplnych, wentyl., gazowych, wod. i kan.	SWK/0247/ PWBS/18	

Prezes

Kielce, październik 2022 r.

B. Część opisowa do projektu architektoniczno-budowlanego

1. Przeznaczenie obiektu budowlanego.

Przeznaczeniem projektowanych odcinków kanalizacji sanitarnej jest odprowadzanie ścieków z gospodarstw domowych do zbiorczej kanalizacji a następnie na oczyszczalnię ścieków.

Projekt dotyczy odcinków sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Krowia Góra, Łoniów, Wnorów, Świniary, Trzebieszawice; gmina Łoniów.

2. Parametry techniczne obiektu budowlanego.

Inwestycja polega na budowie odcinków kanalizacji sanitarnej DN 160 PVC o długości 456,5 m, DN 50 PE o długości 144,5 m, DN 50 PE 100 RC o długości 72,5m; zastosowaniu rur osłonowych DN 324/10 stal o długości 16,5m, DN 273/9 stal o długości 83 m, DN 105/5 stal o długości 39,0 m, rur dwudzielnych na kable o długości 8 m; zabudowie 2 studni DN 1000, 29 studni DN 630; zabudowie 11 UZT wraz z kablem elektrycznym o długości 183,5 m.

Zestawienie projektowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej:

- Grawitacja Ø160 PVC	ok. 456,5 m
- Ciśnienie Ø 50 PE	ok. 144,5 m
- Ciśnienie Ø50 PE 100 RC	ok. 72,50 m
- instalacja energetyczna	ok. 183,50m
- przydomowe przepompownie ścieków (UZT)	11 szt.
- studnia DN 1000	2 szt.
- studzienka kanalizacyjna DN 630	29 szt.
• rura osłonowa stalowa Ø324/10	ok. 16,5 m
• rura osłonowa stalowa Ø273/9	ok. 83,0 m
• rura osłonowa stalowa Ø105/5	ok. 39,0 m
• rura dwudzielna na kable	ok. 8,0 m

3. Informacje dotyczące wpisu do rejestru zabytków oraz ochronie.

Część terenu przeznaczonego pod budowę odcinków sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowana jest we wpisanej do rejestru zabytków woj. świętokrzyskiego (nr rej. A698) strefie ochrony konserwatorskiej (strefie ochrony zewnętrznych powiązań widokowych) zespołu pałacowo-ogrodowego w Łoniowie, na prowadzenie prac budowlanych ziemnych na jej terenie wymagane jest pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków zgodnie z pismem znak: DS.N.DW.5151.4.2022 z dnia 21.02.2022 r. Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach Kierownik Delegatury w Sandomierzu ul. Słowackiego 17, 27-600 Sandomierz.

Prace ziemne na całej długości planowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej na terenie chronionym należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym. Nadzór archeologiczny i ratownicze badania wyprzedzające może prowadzić wyłącznie osoba posiadająca wymagane uprawnienia.

4. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego znajdującego się na granicach terenu górniczego.

Przedmiotowy obszar znajduje się poza terenami górnictwami a zatem realizowane obiekty budowlane nie podlegają wymogom sprecyzowanym w ustawie z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo Górnicze i Geologiczne (tj. Dz.U. z 2021r., poz. 1420, ze zm.). Teren nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych.

5. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska.

Realizacja zaprojektowanych odcinków sieci kanalizacji nie spowoduje żadnych ujemnych zjawisk i nie będzie uciążliwa dla otoczenia.

Odcinki sieci kanalizacyjnej w systemie grawitacyjnym wykonane zostaną z atestowanych rur z PVC DN 160. System ten jest oparty na montowanych fabrycznie gumowych uszczelkach wargowych.

System ten posiada całą gamę kształtek z PVC. Dla zapewnienia stabilności i pewności połączeń rurowych, należy zagęścić grunt pod każdym połączeniem, a boki połączenia obsypać piaskiem z równoczesnym jego zagęszczaniem lub też dokonać stabilizacji połączeń rurowych z użyciem chudego betonu. Szczelność połączeń oraz całych odcinków, przed oddaniem ich do eksploatacji poddana będzie próbom ciśnieniowym.

Powyższe rozwiązanie gwarantuje pełne bezpieczeństwo instalacji dla środowiska gruntowo - wodnego. W sytuacjach awaryjnych istnieje możliwość zablokowania przepływu ścieków przez zaczopowanie rur kanalizacyjnych w studzienkach rewizyjnych. Zaleca się stosowanie rur, kształtek oraz studni jednego producenta w celu zapewnienia szczelności rurociągu.

Odcinki sieci kanalizacyjnej ciśnieniowej zostaną wykonane z rur atestowanych PE 100 DN 50. Rury powinny być wykonane z polietylenu PE.

Część rurociągów tłocznych wykonana zostaną z dwuwarstwowych rur z polietylenu PE 100 RC z płaszczem ochronnym z polipropylenu oraz z fabrycznie umieszczonym sygnalizacyjnym przewodem miedzianym o przekroju 1,5 mm² do lokalizacji trasy przebiegu przewodów. Ich zastosowanie nie wymaga konieczności wykonania podsypki i obsypki piaskowej rurociągu.

Realizowana budowa sieci kanalizacyjnej nie będzie powodowała wytworzenia odpadów szkodliwych dla środowiska. Zastosowane materiały są przyjazne dla środowiska

i mają atesty potwierdzające ich przydatność. Wytwarzany hałas w czasie budowy będzie krótkotrwały i nie będzie oddziaływał na otoczenie.

Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Obiekty budowlane, jakimi są odcinki sieci kanalizacji sanitarnej są obiektami nie skomplikowanymi zarówno z uwagi na ich specyfikę, charakter i stopień skomplikowania, jak wykonawstwo robót budowlanych.

6. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Obiekty budowlane, jakimi są odcinki sieci kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza kanalizacyjne są obiektami nie skomplikowanymi zarówno z uwagi na ich specyfikę, charakter i stopień skomplikowania, jak wykonawstwo robót budowlanych.

7. Stan prawny gruntów wzdłuż trasy kanalizacyjnej.

Grunty, przez które przebiega trasa projektowanych odcinków sieci kanalizacyjnych są własnością osób prywatnych, oraz Gminy. Właściciele posesji i działek wyrazili zgodę na lokalizację projektowanych odcinków sieci kanalizacyjnych na terenie będącym ich własnością. Grunty będą podlegać czasowemu ograniczeniu w użytkowaniu na okres prowadzenia robót ziemnych i montażowych.

8. Warunki gruntowo wodne.

Na terenie projektowanej kanalizacji występują grunty kategorii II- III. Szczegółowe

warunki gruntowo-wodne przedstawiono w odrębnym opracowaniu - „Określenie warunków gruntowo – wodnych podłoża gruntowego projektowanej kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Łoniów, Łoniów Kolonia, Jasienica, Świniary Stare, Świniary Nowe, Gmina Łoniów”.

9. Opis projektowanych rozwiązań.

Projektowane odcinki sieci kanalizacji sanitarnej obejmować będą swym zasięgiem zabudowania zlokalizowane na terenie gminy Łoniów. Odcinki sieci odprowadzać będą ścieki z gospodarstw domowych do kolektora zbiorczego.

Przy projektowaniu tras odcinków sieci uwzględniono wymogi norm w zakresie dopuszczalnych odległości projektowanych sieci kanalizacyjnych od innych rodzajów uzbrojenia terenu. Aktualnie występuje sieć wodociągowa, energetyczna, telekomunikacyjna oraz gazowa.

Projektowane odcinki sieci kanalizacyjnej w całości będą zabezpieczały potrzeby budownictwa mieszkalnego w zakresie odprowadzenia ścieków bytowo-gospodarczych z terenu posesji objętych projektem.

Ułożenie przewodów w stosunku do innych elementów uzbrojenia podziemnego zaprojektowano uwzględniając minimalny dopuszczalny odstęp od zewnętrznej ścianki rurociągu sanitarnego do zewnętrznej powierzchni innych rodzajów sieci/przyłączy i tak odstęp ten wynosi:

- dla przewodu kanalizacyjnego 1,5 m.
- dla przewodu energetycznego 0,75-1,25 m.
- dla przewodu teletechnicznego 1,0 m.
- dla innych przewodów kanalizacyjnych 1,5-2,0 m
- dla przewodów gazociągowych 0.5 – 2.0 m.
- 1,0m od słupów elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych

Ponadto sieci powinny być usytuowane od innych obiektów zagospodarowania terenu w następujących minimalnych odległościach:

- 15,0 m od pomników przyrody
- 2,5 m od drzew
- 1,5 m od krawędzi jezdni

Zgodnie z Instrukcją producenta rur projektowany przewód prowadzony w pasie jezdni nie wymaga przeprowadzenia obliczeń wytrzymałościowych związanych z możliwością jego odkształcenia w przypadku spełnienia następujących warunków:

- maksymalne przykrycie przewodów nie większe niż 6 m.
- minimalne przykrycie przewodu 1 m. przy obciążeniu naziomu ruchem drogowym
- wykonanie warstwy wyrównującej i zasypki z piasku lub żwiru z ziarnami mniejszymi niż 0,75 mm w ilości nie większej niż 15 %.
- Minimalne zagęszczenie zasypki zależnie od warunków obciążenie powinno mieścić się w przedziale od 88 - 95% zmodyfikowanej próby Proctora. Dla gruntów niespoistych 85 – 93%.
- rury są gładkie i bez uszkodzeń mechanicznych i deformacji kształtu przekroju poprzecznego
- SDR rur z PCV nie jest wyższy niż 44, a pod drogami o intensywnym ruchu $SDR \leq 34$
- największe dopuszczalne odkształcenie początkowe bezpośrednio po zakończeniu robót nie przekracza 8 %.

Dla przejść pod drogami rurociągi układać w rurach osłonowych stalowych o średnicach: $\varnothing 273/9$ mm dla rurociągu DN 160 PVC (dla odcinka na działce nr. ewid. 539/2 zastosować rurę osłonową $\varnothing 324/10$ mm), $\varnothing 105/5$ mm dla rurociągu DN 50 PE, oraz DN 50 PERC. W miejscu skrzyżowań sieci kanalizacyjnej z siecią elektroenergetyczną i teletechniczną należy nałożyć rury dwudzielne na istniejącej sieci elektroenergetycznej lub teletechnicznej o długości $L=2,00$ m.

9.1. Odcinki sieci grawitacyjnej i grawitacyjno-tłocznej.

Odcinki sieci grawitacyjnej zaprojektowano z rur PVC, SDR 34 kanalizacyjnych łączonych poprzez uszczelkę montowaną fabrycznie o średnicy $\varnothing 160$ mm.

Odcinki sieci posadowiono poniżej granicy strefy przemarzania zgodnie z PN-84/B-10735 (tj. min. 1,0 m przykrycia). W przypadku nie spełnienia powyższego warunku rurociąg dodatkowo zaizolować za pomocą obsypki z keramzytu lub docieplić otuliną styropianową (preizolacja, zastosować rury SN 12).

Na sieci zaprojektowano studzienki połączeniowe $\varnothing 630$ mm stanowiące jej połączenie z kolektorem ściekowym. Minimalne spadki sieci kanalizacyjnej dla średnicy $\varnothing 160$ mm wynoszą 1,5%. Odcinki sieci należy układać na głębokości zabezpieczającej je przed

zamarzaniem, która przy strefie przemarzania $h_z = 1,0\text{m}$ wynosi $1,2\text{m}$ licząc od powierzchni terenu do wierzchu rury.

Studnie przykryte będą włazami typu D400 wg normy PN-EN 124:2000, w działkach prywatnych tam gdzie nie występuje uprawa rolnicza ciężkim sprzętem mechanicznym - B125 zgodne z normą PN-EN 24:2000.

Całość robót należy wykonać zgodnie z normą PN-92/B-01707 - instalacje kanalizacyjne.

Odcinki kanalizacji tłocznej zaprojektowano z polietylenowych rur kanalizacyjnych ciśnieniowych PE100 SDR17 PN10, o średnicy DN50 mm; łączenie rur wykonane za pomocą zgrzewania doczołowego.

Rurociągi tłoczne posadowiono poniżej granicy strefy przemarzania zgodnie z PN-84/B-10725.

Urządzenia zbiornikowo – tłoczne (pompownie przydomowe) wyposażone będą w pompy śrubowo-ślimakowe. Pracą pomp steruje skrzynka sterownicza połączona z sondami.

Studzienka pompowni wykonana jest z tworzywa sztucznego. Pompownia przykryta jest płytą z włazem żeliwnym. Na etapie projektu nie przewiduje się ruchu kołowego po pokrywie pompowni, jednak w przypadku wystąpienia takiego zagrożenia należy zabudować pierścień betonowy odcciążający.

Przewody tłoczne wyposażone będą w armaturę zwrotną (zawór kulowy) i odcinającą (zasuwa klinowa).

Obiekt przewiduje się zasilać w energię elektryczną z jednofazowej lub trójfazowej instalacji zalicznikowej użytkownika pompowni.

Do urządzenia UZT zastosowano pompę śrubowo-ślimakową. Przewód zasilający UZT należy ułożyć równolegle do przewodu kanalizacyjnego.

Z uwagi na małe zużycie energii elektrycznej przewiduje się zasilanie zalicznikowe z instalacji przydomowej.

Na każdym odcinku kanalizacji ciśnieniowej od UZT- a do miejsca włączenia do kanału głównego (przed kanałem głównym) należy zainstalować zasuwę odcinającą $\phi 50$ PN 10 w celu możliwości odłączenia każdego UZT-a.

Na działce bez zabudowy mieszkalnej zabudować zbiornik bez pompy oraz armatury. Elementy te pozostawić w miejscu ustalonym z zakładem komunalnym. W trakcie wykonywania przykanalika, który jest objęty odrębnym opracowaniem do przydomowej przepompowni ścieków równolegle ułożyć przewód eNN do zasilania pompowni.

Przepompownie będą zasilane z instalacji zalicznikowej użytkownika przepompowni. Obwód zasilający zabezpieczyć przed wyłącznikiem różnicowo i nadmiarowo prądowym. Wyłącznik montować w obudowie naściennej typu RN 1-4 - 65 z listwami przyłączeniowymi N+PE. Wyłącznik instalować obok istniejącej tablicy licznikowej. Należy wykonać obwód zasilający dla przepompowni z silnikiem 1-fazowym lub 3-fazowym. Ponieważ obwód zasilający będzie wykonany z instalacji zalicznikowej, zasilanie przepompowni nie podlega uzgodnieniu z Rejonem Energetycznym, a jego wykonanie musi zrobić uprawniony elektryk.

Urządzenia zbiornikowo- tłoczne (UZT) w formie zbiornika z tworzywa sztucznego o wysokości 2100 mm i ϕ 800 mm. Z zamontowaną pompą dwubiegową śrubowo – ślimakową z rozdrabniaczem części stałych o wydajności do $Q = 1,6$ l/s oraz wysokością podnoszenia do 100 m.

10. Włączenie do projektowanej kanalizacji.

Włączenie do studni sieciowej istniejącej bądź projektowanej wykonać za pomocą kaskady lub kinety.

11. Roboty ziemne.

Przed przystąpieniem do robót na określonych odcinkach należy:

- zapoznać się z warunkami podanymi w protokole narady koordynacyjnej;
- ustalić wstępne położenie przewodów na podstawie planów syt.-wys;
- wytyczyć trasy kanału;
- zawiadomić użytkowników istniejących przewodów o planowanym terminie przystąpienia do robót;
- ustalić faktyczne usytuowanie i głębokość posadowienia istniejącej infrastruktury podziemnej poprzez ich ręczne odkopanie z zachowaniem środków ostrożności odpowiednio do danego rodzaju przewodu.
- W przypadku uszkodzenia przepustu w czasie przejść przez drogi, przepusty odbudować.

Roboty ziemne na sieci kanalizacyjnej należy wykonać mechanicznie i ręcznie jako wykopy o ścianach pionowych z zabezpieczeniem ścian wypraskami stalowymi zgodnie z normą BN-83/8836-02.

Przy realizacji sieci na terenie prywatnych posesji (ogródki, podwórka) wykopy wykonywać wyłącznie ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności w wykopach wąsko przestrzennych, szalowanych, umocnienie ścian wykopu wypraskami stalowymi.

Istniejące na trasie kanalizacji sztuczne wyrobiska należy zasypać do rzeczywistej powierzchni terenu, ziemia pochodzi z nadwyżki przy wykopach.

11.1. Podłoże.

W miejscach gdzie grunty rodzime stanowią piaski, piaski gliniaste oraz gliny piaszczyste przewiduje się posadowienie przewodu bezpośrednio na podłożu naturalnym po uprzednim jego przygotowaniu i wyrównaniu.

Na pozostałych odcinkach, projektuje się wykonanie podłoża wzmocnionego z piasku bez frakcji pylastych, o grubości warstwy 20 cm.

Zagęszczenie podłoża i podsypki nie powinno być mniejsze niż 85 %. Minimalne zagęszczenie zasyпки zależnie od warunków obciążenie powinno mieścić się w przedziale od 88 - 95% zmodyfikowanej próby Proctora. Dla gruntów niespoistych 85 – 93% zmodyfikowanej próby Proctora, przy czym warstwa podsypki o grubości 5 cm układana bezpośrednio pod przewodem. Pozwoli to na elastyczne ułożenie przewodu przy wykonywaniu zasyпки. Warstwa ta zostanie dogęszczona podczas zagęszczania zasyпки wokół rury. Naturalne podłoże oraz zasyпка powinny spełniać wymagania w zakresie wskaźnika zagęszczenia I_s oraz wtórnego modułu odkształcenia E_2 takie same jak zasyпка wykopu w miejscu wbudowania.

11.2. Zasypanie wykopu.

11.2.1. Zasypanie wykopu.

Grunt wypełniający wykop na całej jego szerokości i na wysokości ułożonego przewodu należy wykonać z gruntu sypkiego niewysadzinowego. Zagęszczenie powinno przebiegać warstwami ręcznie lub lekkim sprzętem. Strefa ta ma największe znaczenie dla wytrzymałości przewodu, dlatego nie wolno dopuścić do wystąpienia pustych przestrzeni szczególnie w dolnej części rury, a zagęszczenie powinno być nie mniejsze niż 85 % zmodyfikowanej próby Proctora. Wskaźnik zagęszczenia I_s tej warstwy nie może być niższy niż to wynika z lokalizacji warstwy, typu konstrukcji ziemnej oraz kategorii ruchu. Zasyпка winna być wznoszona równomiernie. Grunt należy zagęszczać niezwłocznie po wbudowaniu, warstwami, o grubości dostosowanej do posiadanego sprzętu i wilgotności zbliżonej do

optymalnej w granicach $\sim 2\%$. Niedopuszczalne jest układanie gruntów w stanie upłynnionym. Dopuszczalne jest stosowanie tylko sprzętu lekkiego, aby nie spowodować odkształcenia lub przemieszczenia przewodu.

11.2.2. Zasyпка.

Wykop nad rurą 20 cm powyżej wierzchu przewodu, należy zasypywać gruntem piaszczystym, żwirem lub pospółką o ziarnach nie większych niż 20mm. Wymagane jest w tej strefie zagęszczenie takie jak dla obsypki wokół rury. Do zagęszczania należy używać tylko sprzętu lekkiego. Pozostałą część wykopu wypełnić gruntem niewysadzinowym. Zasyпка winna być wznoszona równomiernie, a grunt należy zagęszczać niezwłocznie po wbudowaniu, warstwami. Niedopuszczalne jest układanie gruntów w stanie upłynnionym. Do zagęszczania warstw leżących do 1,0 m powyżej wierzchu przewodu należy używać tylko sprzętu lekkiego, aby nie spowodować niezamierzonego odkształcenia przewodu.

Po osiągnięciu właściwych parametrów zagęszczenia warstwy można przystąpić do układania kolejnej warstwy. Ocenę zagęszczenia dokonywać na podstawie wskaźnika zagęszczenia I_s . Minimalna odległość prowadzenia robót w sąsiedztwie obiektów budowlanych wynosi 3 m (budynki). W przypadku konieczności wykonywania robót w odległości mniejszej niż podano wyżej to kierownik budowy winien zabezpieczyć na czas trwania robót fundamenty tych budynków przed ich uszkodzeniem w sposób zgodny z normami i przepisami (np. stosując i pozostawiając w wykopie deskowanie).

Do odwodnienia wykopów na czas trwania robót przewiduje się zastosowanie igłofiltrów tam gdzie zwierciadło wody jest powyżej 0,5 m ponad dnem projektowanego wykopu należy igłofiltru usytuowane jednorzędowo po jednej stronie wykopu. Tam gdzie zwierciadło wód gruntowych jest mniej niż 0,5 m ponad dno wykopu podczas prowadzenia robót należy wykonać tymczasowe odwodnienie wykopów za pomocą wyprofilowanego w dnie wykopu rowu odwadniającego lub drenażu bocznego i pomp elektrycznych-odwadniających.

Przy zbliżeniach do słupów energetycznych wykopy należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, a prowadzenie tych robót powinno być nadzorowane przez kierownika budowy i za zgodą Rejonu Energetycznego z możliwością czasowego wyłączenia sieci energetycznej na czas prowadzenia tych robót.

12. Roboty montażowe.

12.1. Rurociągi.

Rurociągi grawitacyjne

Odcinki sieci grawitacyjnej zaprojektowano z rur PVC kanalizacyjnych. Montaż rur wykonywać zgodnie z zaleceniami zawartymi w instrukcji montażu opracowanej przez producenta rur. Układanie przewodów PVC kielichami w kierunku przeciwnym do spadku dna należy rozpocząć od najniższego punktu. Przewody należy układać zgodnie ze spadkami i na głębokościach określonych w profilu podłużnym załączonym do niniejszego opracowania. Łączenie rur z PVC poprzez kształtki z uszczelką wmontowaną fabrycznie.

Zmiany kierunku trasy sieci kanalizacyjnej przeprowadzać w studzienkach kanalizacyjnych Ø630mm, oraz Ø1000mm.

Rurociągi tłoczne

Odcinki sieci tłocznej zaprojektowano z rur PE o średnicy Ø 50mm. Montaż rur wykonywać zgodnie z zaleceniami zawartymi w instrukcji montażu opracowanej przez producenta rur.

Łączenie rur PE odbywać się będzie poprzez zgrzewanie doczołowe. Zmiany kierunku trasy odcinka sieci w zakresie od 30° do 90° realizować poprzez stosowanie łuków segmentowych. Zmiany kierunku poniżej 30° realizować formując łuki na zimno, na budowie, przy dostosowaniu minimalnego promienia gięcia do temperatury otoczenia.

Przydomowe przepompownie ścieków

Przydomowe przepompownie ścieków wykonane, jako elementy z tworzywa sztucznego o włączach klasy A15 (teren zielony) oraz B 125 (teren przejazdowy).

12.2. Studzienki kanalizacyjne.

Należy zastosować studzienki kanalizacyjne Ø630, przeznaczone do bezciśnieniowej kanalizacji zewnętrznej wykonane z tworzyw sztucznych, wodoszczelne, odporne na czynniki chemiczne. Łączenie elementów studzienek z tworzywa sztucznego za pomocą uszczelek elastomerowych lub przez zgrzewanie.

Studnie złazowe Ø1000 wykonać zgodnie z obowiązującą normą **PN-EN 1917;2004**, Stosować studnie prefabrykowane z elementów betonowych, składające się z podstawy studni (dennicy) z kinetą, wykonanej jako monolityczny odlew z betonu samozagęszczalnego (SCC), formowane wraz z przejściami szczelnymi, spocznikiem i kinetą w jednym cyklu

produkcyjnym, z dokładnością posadowienia przejść do 1mm po obwodzie (alternatywnie zintegrowana uszczelka, wyprofilowane gniazdo, przejście szczelne) w jednym cyklu produkcyjnym.

13. Głębokość ułożenia odcinków sieci kanalizacyjnej.

Strefa przemarzania gruntu dla rejonu prowadzonej inwestycji wynosi 1,0 m p.p.t. Minimalne przykrycie mierzone od wierzchu rury do poziomu terenu wynosi zatem 1,2 m.

14. Zabezpieczenie antykorozyjne.

Sieć kanalizacyjna z rur PVC nie wymaga zastosowania zabezpieczenia antykorozyjnego, a kształtki żeliwne, zasuwy i armatura posiadają fabryczne zabezpieczenie przed korozją. Ewentualne ubytki powłok zewnętrznych antykorozyjnych armatury i kształtek należy uzupełnić przed montażem masą bitumiczną nakładaną „na gorąco” na dokładnie oczyszczone powierzchnie. Rury stalowe ochronne (osłonowe) powinny posiadać fabryczną obustronną powłokę asfaltową, którą w miejscach połączeń spawanych należy uzupełnić przed zasypaniem przewodu.

15. Odwodnienie wykopu na czas trwania robót.

Aby zapewnić dobre warunki wykonania robót przy realizacji przewiduje się odwodnienie wykopu na czas budowy za pomocą igłofiltrów lub odwodnienie drenażem poziomym, sposób odwodnienia ustalić na etapie wykonawstwa w zależności od gruntu i ilości występującej wody.

16. Odbiory.

W celu sprawdzenia zgodności z dokumentacją techniczną oraz wymaganiami norm, badania odbiorcze winny być prowadzone na bieżąco jako odbiory częściowe podczas układania przewodu, wykonywania zasypki i innych prac, które spowodują zakrycie i niedostępność niektórych elementów. Po zakończeniu budowy należy dokonać odbioru końcowego odcinka sieci kanalizacyjnej.

Zasady prowadzenia badań zostały określone w obowiązujących ustawach, zarządzeniach i normach.

Badania i sprawdzenia przewodu i studzienek winny być poprzedzone:

- sprawdzeniem odkryć wykopaliskowych i nieprzewidzianych urządzeń;
- sprawdzeniem robót pomiarowych;
- sprawdzeniem robót przygotowawczych;

- uzupełnione badaniami podłoża oraz robót ziemnych związanych z zasypaniem; wykopu lub wznoszeniem nasypu;

16.1. *Badania podłoża.*

Projekt badań podłoża powinien obejmować:

- badania gruntów podłoża naturalnego;
- badanie zagęszczenia podłoża;
- badania rzędnych;
- głębokości i wielkości przykrycia przewodów;
- odległości od sąsiadujących budowli i jej zabezpieczenia.

16.2. *Badania przewodu i studzienek.*

Badania te winny obejmować

- ułożenie przewodów na podłożu;
- odchylenie w planie osi przewodu, zmiany kierunku w planie i profilu;
- różnice rzędnych w profilu;
- prawidłowości połączeń elementów i użytych materiałów;
- szczelność odcinka przewodu na eksfiltrację i infiltrację.

Próby szczelności przewodów kanalizacyjnych należy przeprowadzić zgodnie z normą PN-EN 1610:2015-10 odcinkami między zlokalizowanymi studzienkami rewizyjnymi przy próbie ciśnienia do 3 m sł. wody. Czas próby po ustabilizowaniu się wody w studziencie położonej powyżej wynosi dla odcinka o długości 50m – 30 minut; dla odcinka powyżej 50m 1 godzina. Rurociąg jest szczelny, gdy ilość dopełnienia rury wodą wynosi nie więcej niż $0,02\text{dm}^3/\text{m}^2$ powierzchni.

W przypadku wystąpienia nieszczelności na złączach kielichowych należy przeprowadzić próbę szczelności na infiltrację.

16.3. *Badania robót ziemnych.*

Badania robót ziemnych obejmują badania obsypki wykonywanych wokół rury i zasyпки wykopu.

Należy je powiązać z innymi badaniami robót ziemnych prowadzonymi na trasie budowanych przyłączy kanalizacyjnych.

Winny być prowadzone co najmniej w następującym zakresie :

- badanie gruntów do wykonania zasyпки

- badanie zagęszczenia układanych warstw ziemnych.

17. Zasady BHP przy budowie sieci kanalizacyjnych.

W trakcie budowy sieci kanalizacyjnej należy przestrzegać zasad BHP podanych w rozporządzeniu MGPIB z dnia 01.10.1993r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych (Dz. Ust. Nr 96 poz. 437 z dnia 11.10.1995 r.), a w szczególności:

- teren prowadzenia robót powinien być ogrodzony lub zabezpieczony barierkami ochronnymi, oznakowany i oświetlony w porze nocnej, na wypadek przerwy w dostawie prądu należy przewidzieć oświetlenie zastępcze;
- w razie prowadzenia robót na ulicach i drogach stanowiska pracy należy zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych oraz oznakować zgodnie z przepisami o ruchu drogowym.

18. Wnioski i uwagi końcowe.

Przed rozpoczęciem robót należy założyć sieć stałych reperów roboczych, które zapewniają możliwość niwelacji poszczególnych odcinków sieci kanalizacyjnych.

Wytyczne trasy odcinków sieci należy powierzyć uprawnionemu geodecie, który również powinien sprawdzić zgodność terenu na profilach podłużnych z mapami. W przypadku niezgodności z mapami można wprowadzić niezbędne korekty projektu przy udziale nadzoru.

Skorygowany profil winien być zatwierdzony przez inspektora nadzoru i dopiero wtedy może on stanowić podstawę do prowadzenia robót. Realizację robót należy prowadzić od dołu kanałów włączając poszczególne odcinki do sieci.

Kolejność realizacji robót winna być następująca :

- karczowanie krzewów, usunięcie przeszkód jak płoty, szamba;
- usunięcie ziemi urodzajnej na szerokość prowadzonych robót na jedną stronę wykopu a w drogach rozebranie nawierzchni;
- odkład ziemi z wykopu na drugą stronę;
- wzmocnienie ścian wykopów (wypraski stalowe);
- usunięcie kamieni i przygotowanie podłoża;
- ułożenie rurociągu z niwelacją poszczególnych odcinków rur;
- zasypianie częściowo rurociągu warstwą min. 0,3 m nad rurą.

- zasypanie rurociągu warstwami z zagęszczeniem (dotyczy to szczególnie odcinków biegnących w ulicach i drogach).

W trakcie realizacji robót należy dokładnie rozpoznać i zlokalizować przebieg istniejącego uzbrojenia podziemnego (wodociągi, gazociągi, kable energetyczne i telekomunikacyjne).

Przy pracach na posesjach należy ustalić z ich właścicielami czy nie występują urządzenia podziemne, które nie są zainwentaryzowane. Przed przystąpieniem do robót należy odkopać ręcznie uzbrojenie podziemne i zabezpieczyć je tak, aby nie nastąpiło jego uszkodzenie.

W trakcie prowadzenia robót winny być przeprowadzane próby szczelności kanalizacji i odbiory częściowe robót ulegające zakryciu. Ważniejsze zmiany i odstępstwa od niniejszego projektu winny być dokonywane za zgodą nadzoru inwestorskiego lub autorskiego po uprzednim zleceniu jego pełnienia.

Roboty ziemne w obrębie istniejącego uzbrojenia podziemnego winny być wykonywane ręcznie ze szczególnym zabezpieczeniem tego uzbrojenia przed uszkodzeniem.

Wszystkie czynności winny być wpisywane do dziennika budowy.

Całość robót budowlano-montażowych należy wykonać zgodnie z :

- „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” cz. II „Instalacje sanitarne i przemysłowe”
- „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych”
- „Instrukcją stosowania rur PVC opracowaną przez producenta rur”
- „Instrukcją stosowania rur PE opracowaną przez producenta rur”

Projektował:

mgr inż. Dobiesław Śliz

Opracowała:

inż. Magdalena Bełtowska-Dusza





PROENCO

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE SP. Z O. O.

Adres: ul Warszawska 30/10, 25-312 Kielce, tel./ fax (041) 3415027

NIP: 657 24 09 288, REGON: 292393830

Stadium dokumentacji:	INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
Zadanie inwestycyjne:	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łoniów odcinkowo do poszczególnych działek
Nazwa obiektu:	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łoniów odcinkowo do poszczególnych działek
Kategoria obiektu budowlanego:	XXVI
Egz. 4	Jednostka ewidencyjna 260905_2 Łoniów <u>Obręb 0010 KROWIA GÓRA:</u> 511/1, 510 <u>Obręb 0013 ŁONIÓW:</u> 253/8, 260/8, 257/5, 153/3, 543/3, 252, 180/6, 117/5, 181/1, 181/2, 181/3, 235/2, 233/6, 176/2, 210/35, 262/9, 234/2, 239/3, 484/1, 487/1, 210/82, 489/2, 210/45, 490, 203/4, 204, 186/2, 539/2, 251/2, 251/3, 221/9, 233/7, 180/11 <u>Obręb 0025 WNORÓW:</u> 225/2, 93/1, 219, 223/9, 226, 92 <u>Obręb 0023 ŚWINIARY:</u> 772/1 <u>Obręb 0024 TRZEBIESŁAWICE:</u> 260/1

Inwestor (Zamawiający):	Gmina Łoniów, Łoniów 56; 27-670 Łoniów
Nazwa obiektu:	Kanalizacja sanitarna - odcinki należące do sieci
Adres:	Obręb Krowia Góra, Łoniów, Wnorów, Świniary, Trzebiesławice, gmina Łoniów, woj. świętokrzyskie
Umowa:	Umowa nr 8/2021 z dnia 01.02.2021r.

	Tytuł	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Projektował:	mgr inż.	Dobiesław Śliz	instalacyjno - inżynieryjna	KL - 178/90	
Asystent	inż.	Magdalena Bełtowska-Dusza			
Sprawdzający:	mgr inż.	Piotr Strąk	Instalacyjna w zakresie sieci, inst. i urządzeń cieplnych, wentyl., gazowych, wod. i kan.	SWK/0247/ PWBS/18	

Prezes

Kielce, październik 2022 r.

C. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1. Zakres robót objętych zamierzeniem budowlanym

Przedmiotem inwestycji jest budowa odcinków sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Jasienica, Krowia Góra, Łoniów, Wnorów, Świniary, Trzebieszawice gmina Łoniów.

Zakres przedsięwzięcia.

Zestawienie projektowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej:

- Grawitacja Ø160 PVC	ok. 456,5 m
- Ciśnienie Ø 50 PE	ok. 144,5 m
- Ciśnienie Ø50 PE 100 RC	ok. 72,50 m
- instalacja energetyczna	ok. 183,50m
- przydomowe przepompownie ścieków (UZI)	11 szt.
- studnia DN 1000	2 szt.
- studzienka kanalizacyjna DN 630	29 szt.
• rura osłonowa stalowa Ø324/10	ok. 16,5 m
• rura osłonowa stalowa Ø273/9	ok. 83,0 m
• rura osłonowa stalowa Ø105/5	ok. 39,0 m
• rura dwudzielna na kable	ok. 8,0 m
- zasuw DN50	7 szt.

Ścieki odprowadzane będą z budynków mieszkalnych systemem rurociągów do istniejącej oczyszczalni ścieków.

Przewiduje się następującą kolejność realizacji robót:

1. Wytczenie trasy projektowanych sieci.
2. Wykonanie wykopów.
3. Roboty montażowe sieci kanalizacji sanitarnej.
4. Próby szczelności przewodów kanalizacyjnych.
5. Odbiory robót montażowych.
6. Zasyпка wykopów, uporządkowanie terenu w rejonie prowadzonych robót.

7. Odtworzenie zniszczonych podczas prac nawierzchni drogowych.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W chwili obecnej teren przeznaczony pod budowę odcinków sieci kanalizacji sanitarnej posiada zabudowę mieszkalną i gospodarczą oraz działki rolne.

W zakresie istniejącego uzbrojenia terenu na trasie projektowanych odcinków sieci kanalizacji występują: sieci i przyłącza wodociągowe, gazowe, linie energetyczne nadziemne i podziemne, linie telekomunikacyjne nadziemne i podziemne.

3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Jak już wspomniano teren jest częściowo uzbrojony - zachodzi zagrożenie kolizji z innymi mediami – patrz punkt 2 .

Roboty realizować w porozumieniu z zarządcami istniejącego uzbrojenia a w miejscach kolizji i zbliżeń realizować je ręcznie.

4. Zagrożenie występujące podczas realizacji

Lp	Rodzaj zagrożenia	Czas występowania
1.	Wpadnięcie do wykopu	w okresie wykonywania wykopów dla kanałów i rurociągów
2.	Zasypanie ziemią w wykopie	wykonywanie wykopów wąskoprzestrzennych, układanie (montaż sieci)
3.	Potknięcie się na tym samym poziomie	Przez cały rok
4.	Poślizgnięcie się na tym samym poziomie	
5.	Kontakt z przedmiotem będącym w ruchu	
6.	Rozerwanie się części narzędzi ręcznych	
7.	Najechnięcie przez środki transportu drogowego	
8.	Uderzenie przez części ruchome i wirujące	
9.	Uderzenie o nieruchome przedmioty	
10.	Porażenie prądem	Przez cały okres budowy oraz szczególnie w czasie prowadzenia robót w pobliżu i pod czynnymi liniami elektrycznymi.
11.	Hałas	W okresie wykonywania wykopów, betonowania, zagęszczania mieszanki betonowej i gruntu, pracy sprężarki
12.	Upadek z wysokości	W okresie wykonywania wykopów

		i zasypywania ich, montażu elementów prefabrykowanych, montażu, demontażu rusztowań, szalunków, istniejących obiektów.
13.	Spadające przedmioty	j.w
14.	Kontakt z przedmiotami ostrymi	W czasie wykonywania robót: zbrojarskich, betoniarskich i ciesielskich
15.	Kontakt z przedmiotami szorstkimi	W czasie wykonywania robót ciesielskich
16.	Zachłapanie oczu	W czasie betonowania, tynkowania, malowania metalowych elementów
17.	Zaprószenie oczu	W czasie cięcia drewna
18.	Wdychanie substancji szkodliwych	W czasie robót malarskich i izolacyjnych
19.	Wibracje	W czasie robót rozbiórkowych nawierzchni drogowej przy użyciu narzędzi pneumatycznych i zagęszczania mieszanki betonowej
20.	Poparzenie	W czasie wykonywania prac spawalniczych.
21.	Promieniowanie podczerwone i nadfioletowe	
22.	Wybuch gazu	

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Celem instruktażu jest teoretyczne i praktyczne zapoznanie pracowników z warunkami bezpieczeństwa i higieny pracy w przebiegu robót. Polega ona na praktycznym i poglądowym omówieniu istniejących lub mogących wystąpić zagrożeń, a także wskazania metod i środków zapobiegawczych.

W czasie instruktażu należy:

- zapoznać z bezpiecznymi metodami pracy (teoretycznie i praktycznie)
- przeanalizować wspólnie z pracownikami istniejące warunki i zagrożenia na stanowisku pracy
- omówić najczęściej spotykane przypadki nieprzestrzegania przepisów i zasad BHP przez pracowników i ich związek z wypadkami przy pracy
- łączyć zagadnienia zawodowe z problematyką BHP

Do zagadnień, które należy omówić w ramach instruktażu należy:

- zasady dyscypliny pracy w oparciu o regulamin pracy
- ogólne przepisy dotyczące poruszania się pracowników po drogach i przejściach oraz zachowania podczas przewozu środkami transportowymi
- zagrożenia wypadkowe związane ze stanowiskiem pracy
- wytyczne prawidłowej organizacji pracy, zasady i przepisy dotyczące używania i konserwacji narzędzi,
- kultura miejsca pracy
- rodzaj, sposób użycia i przechowywania sprzętu ochrony osobistej, odzieży ochronnej i roboczej
- obowiązek zgłoszenia uszkodzeń ciała i korzystania z pierwszej pomocy
- zawiadomienie kierownictwa o każdym wypadku przy pracy i awarii
- higiena osobista (mycie rąk, korzystanie z urządzeń sanitarnych), normy dźwigania i podnoszenia ciężarów,
- ochrona przeciwpożarowa
- prawa i obowiązki pracowników, szczególnie prawo odmowy wykonywania pracy, gdy zagraża ona życiu lub zdrowiu pracownika

Instruktaż przeprowadza mistrz (majster) wyznaczony przez kierownika budowy. Nadzór nad prawidłowym szkoleniem pracowników sprawuje kierownik budowy, grup robót itp.

Szkolenie winno być zaewidencjonowane w książce szkolenia, a jego odbycie winno być potwierdzone podpisem pracownika.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

a) Środki ochrony osobistej

Pracownicy wykonujący roboty ziemne i instalacyjne w drodze i pasie drogowym zobowiązani są chodzić w kamizelkach ostrzegawczych. Pracownicy zatrudnieni przy robotach, przy których może nastąpić uderzenie przez ruchome bądź nieruchome przedmioty (np. roboty ciesielskie, zbrojarskie, betoniarskie, montaż elementów prefabrykowanych, rusztowań), zobowiązani są do używania kasków ochronnych.

Każde wejście do studzienek rewizyjnych na istniejącej kanalizacji wymaga zastosowania przez pracowników odpowiednich środków ochrony dróg oddechowych.

Sprzęt i narzędzia używane podczas pracy należy utrzymywać w stałej sprawności technicznej. Każda grupa robocza powinna posiadać apteczkę podręczną z wyposażeniem materiałów opatrunkowych i pierwszej pomocy.

b) Zabezpieczenie materiałów niebezpiecznych

- gazy techniczne propan-butan, które należy przechowywać w pomieszczeniach wykonanych z siatki stalowej z dachami o lekkiej konstrukcji. Butle używane do prac spawalniczych będą przemieszczane na wózku dwukołowym, a zawory będą chronione przed uszkodzeniem. Magazyn na gazy należy wyposażać w gaśnicę.
- rozpuszczalniki i farby do malowania konstrukcji stalowej należy przechowywać w opakowaniach fabrycznych w osobnym-posiadającym wentylację grawitacyjną magazynie

c) Zabezpieczenie wykonawstwa robót

Wszelkie roboty należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną oraz przestrzegać przepisów i zasad BHP.

Kierownik budowy powinien zwrócić uwagę na prawidłowe wykonywanie umocnień wykopów wąskoprzestrzennych i innych robót ziemnych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Operatorzy ciężkiego sprzętu budowlanego muszą posiadać specjalistyczne uprawnienia.

Na terenie budowy powinna być apteczka podręczna.

Należy dopilnować stosowania kasków i odzieży ochronnej oraz sprawdzać stan podręcznego sprzętu i sprzętu ciężkiego. Teren robót sieciowych i drogowych należy zabezpieczyć zgodnie z przepisami o ruchu drogowym. Teren powinien być oznakowany tak, aby zwracał uwagę uczestników komunikacji na plac budowy i wynikające z tego powodu niebezpieczeństwa oraz skłaniał ich do ostrożnego zachowania. Wjazd i wyjazd z placu budowy nie może powodować zakłóceń w ruchu.

Prace montażowe zbiorników pompowni wykonywać z rusztowań ustawionych na stabilnym podłożu.

Pracownicy powinni być wyposażeni w indywidualne środki ochrony do prac na wysokości.

Wykopy zabezpieczyć barierami ochronnymi lub taśmą PE.

Prace na czynnych urządzeniach energetycznych należy prowadzić po ich wyłączeniu spod napięcia i sprawdzeniu jego braku oraz obustronnym uziemieniu.

Otwierania pokryw studzienek na istniejącej kanalizacji należy dokonywać za pomocą haków lub podnośników, wykonanych z materiałów nieiskrzących.

Do oświetlania kanałów należy używać hermetycznie zamkniętych elektrycznych lamp akumulatorowych o napięciu do 25V lub bateryjnych latarek o konstrukcji przeciwwybuchowej.

Przed wejściem do studzienki rewizyjnej należy przewietrzyć kanał, zdejmując pokrywy włączowe z dwóch najbliższych studzienek.

Po zakończeniu wietrzenia kanału należy sprawdzić, za pomocą analizatorów chemicznych albo lampy bezpieczeństwa, czy w studni nie występują substancje szkodliwe dla zdrowia lub

niebezpieczne.

Podczas schodzenia do kanału należy sprawdzać stan techniczny stopni lub klamer żłazowych.

Pracownicy wykonujący roboty w kanale powinni posiadać przy sobie urządzenia do wykrywania i sygnalizacji obecności gazu oraz zapaloną lampę bezpieczeństwa

Przy stanowisku pracy obok wjazdu powinny znajdować się: podręczna apteczka, zapasowe latarki elektryczne i odpowiedniej długości linka asekuracyjna.

Pracownikom czuwającym przy wjeździe nie wolno opuszczać swego stanowiska przez cały czas pracy w kanale.

Prace prowadzone przy liniach napowietrznych niskiego napięcia w odległości mniejszej niż 3 m oraz w odległości 5m od linii napowietrznej średniego napięcia, należy wykonywać tylko ręcznie lub przy wyłączonym napięciu.

Roboty ziemne w sąsiedztwie istniejącego uzbrojenia prowadzić pod nadzorem właściciela danego uzbrojenia.

W zakresie zabezpieczenia ppoż. należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem istniejące hydranty oraz zapewnić do nich swobodny dojazd.

Projektował:
mgr inż. Dobiesław Śliz

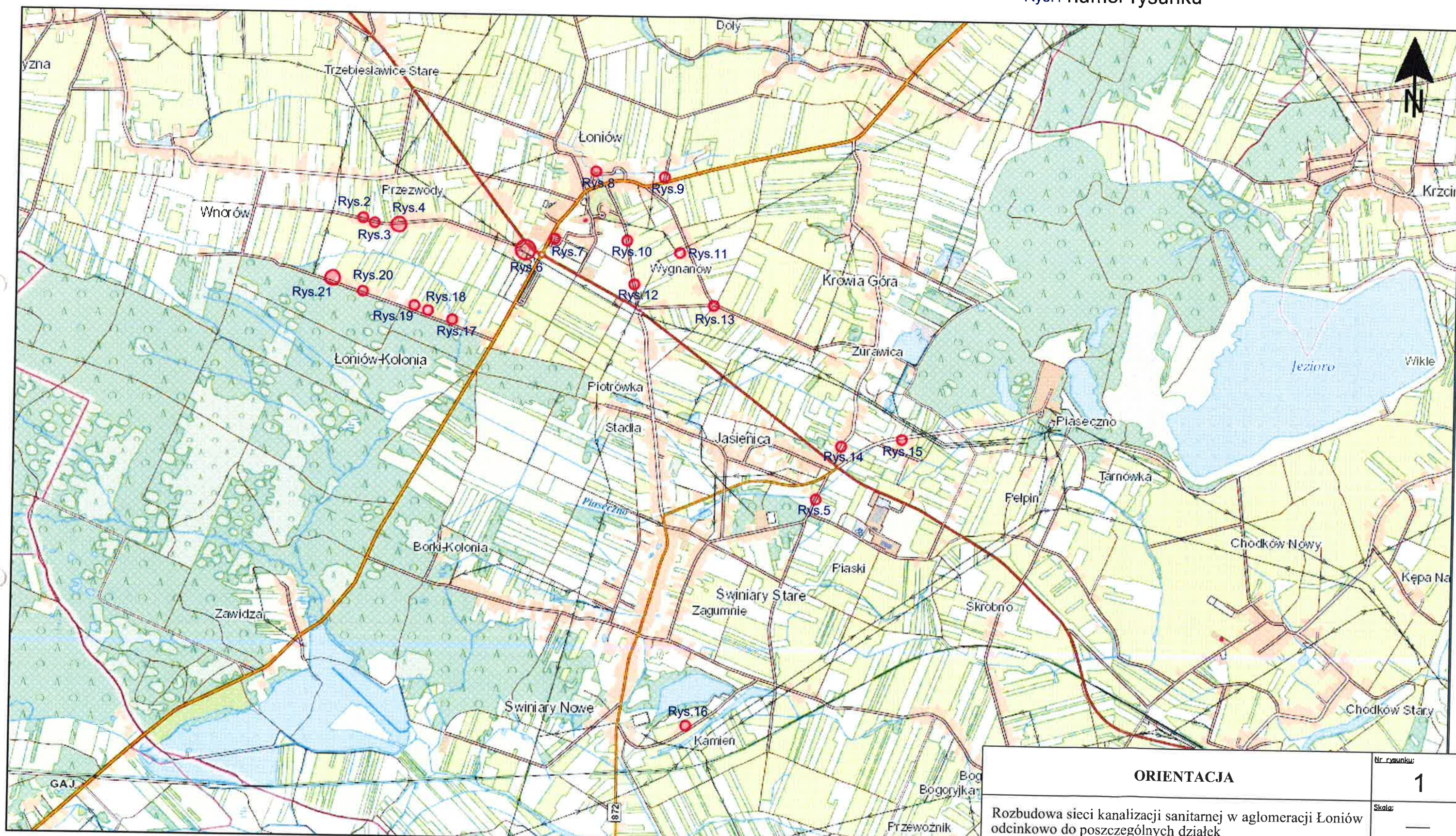
Opracowała:
inż. Magdalena Bełtowska-Dusza



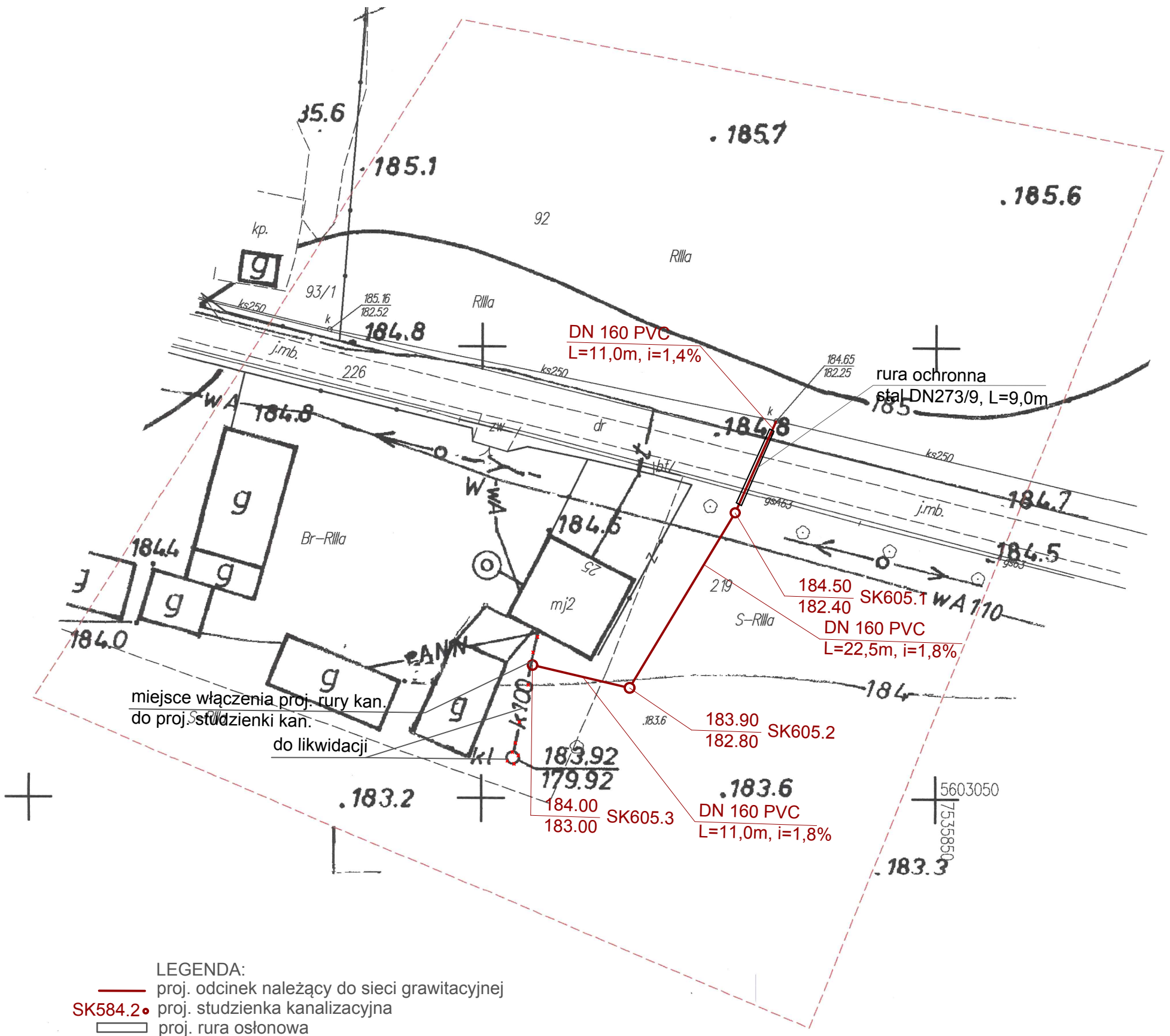
CZEŚĆ GRAFICZNA

LEGENDA:

- projektowany odcinek sieci
Rys.1 numer rysunku



ORIENTACJA					Nr. rysunku:
Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łonów odcinkowo do poszczególnych działek					1
Projektant:	Specjalność:	Nr. uprawnień:	Podpis:	Data:	Skala:
mgr inż. D. ŚLIZ	INSTAL.-INŻ.	KL-178/90		08.2022r.	—
Asystent:					Stadium:
inż. M. BELTOWSKA-DUSZA				08.2022r.	PB
Sprawdzający:					Elm:
mgr inż. P. STRĄK	INSTAL.-INŻ.	SWK/0247/PWBS/18		08.2022r.	PROENCO ul. Warszawska 30/10 25-312 Klejce



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala mapy: 1:500

(mapa powstała z przeskalowania mapy w skali 1:1000)

Fragment mapy ark.: 7.136.25.08.3.4.

Woj. : 26 Świętokrzyskie

Powiat : 2609 sandomierski

Miasto : 260905_2 Łonów

Obręb : 0025 Wnorów

Id. zgłoszenia prac geodezyjnych: IZPG GK.6640.1271.2021

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000/7

Układ wysokościowy: H'86

Wykonawca: GEOLAND Aleksandra Ciach

Kierownik prac geodezyjnych: Tomasz Wilk nr upr. 19413 (zakres I; II)

1. Nie badano obciążeń gruntowych w zakresie aktualizowanych działek.
2. Granice działek przyjęto z ewidencji gruntów i budynków.
3. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, nie zgłoszonych do inwentaryzacji.
4. W przedmiotowym opracowaniu mapy do celów projektowych nie ustalano granic.
5. Mapa aktualna w zakresie oznaczonym symbolem przerywanej linii.

Mapa opracowana przez : Geodeta –Aleksandra Ciach 19 lipiec.2021 r.

Mapa sprawdzona przez : Kierownika prac geodezyjnych 19 lipiec.2021 r

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Sandomierski
Identyfikator ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	P, 2609.2021 - 1264
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	26.07.2021
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru mgr inż. Robert Jarosz Geodeta Powiatowy

Nazwa rysunku:					Nr rysunku:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					3
Nazwa obiektu:					Skala:
Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łonów odcinkowo do poszczególnych działek					1:500
Projektant:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:	Data:	Stadium:
mgr inż. D. ŚLIZ	INSTAL.-INŻ.	KL-178/90		08.2022r.	
Asystent:					Firma:
inż. M. BELTOWSKA-DUSZA				08.2022r.	
Sporządził:					PROENCO ul. Warszawska 30/10 26-110 Łonów

GEOLAND
Aleksandra Ciach
uL. K.K. Baczyńskiego 2/21, 27-600 Sandomierz
NIP 864-180-69-65 REGON 260444050
tel. 609 065 709 geoland.uk@gmail.com

GEODETA UPRAWNIONY
Tomasz Wilk
27-600 Sandomierz, ul. Żółkiewskiego 4/2
Uprawnienia W 19413

Nazwa projektu:		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Nr. rysunku:		4
Nazwa obiektu:		Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łoniów odcinkowo do poszczególnych działek		Skala:		1:500
Projektant:		mgr inż. D. ŚLIZ		Stadium:		PB
Asystent:		inż. M. BĘLTOWSKA-DUSZA		Etap:		PROJENCO ul. Włocławska 30/10 25-312 Kielec
Sponsor/Inwestor:		mgr inż. P. STRĄK		Data:		08.2022r.
Sponsor/Inwestor:		mgr inż. P. STRĄK		Data:		08.2022r.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala mapy: 1:500

(mapa powstała z przekształcenia mapy w skali 1:1000)

Fragment mapy ark.: 7.136.25.08.4.4, 7.136.25.09.3.3, 7.136.25.13.2.2, 7.136.25.14.1.1

Woj. : 26 Świętokrzyskie

Powiat : 2609 sandomierski

Gmina : 260905_2 Łonów

Obręb : 0013 łonów

Id. zgłoszenia prac geodezyjnych: IZP G GK.6640.1335.2021

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000/7

Układ wysokościowy: H'86

Wykonawca: GEOLAND Aleksandra Ciach

Kierownik prac geodezyjnych: Tomasz Wilk nr upr. 19413 (zakres I; II)

1. Nie badano obciążenia gruntowych w zakresie aktualizowanych działek.
2. Granice działek projektu z ewidencji gruntów i budynków.
3. Nie wykazuje się istnienia w terenie innych, nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, nie zgłoszonych do inwentaryzacji.
4. W przedmiotowym opracowaniu mapy do celów projektowych nie ustalono granic.
5. Mapa aktualna w zakresie oznaczonym symbolem przerywanej linii.

Mapa opracowana przez : Geodeta - Aleksandra Ciach 19.08.2021 r.

Mapa sprawdzona przez : Kierownika prac geodezyjnych 19.08.2021 r.

GEOLAND

Aleksandra Ciach

ul. K.K. Baczyńskiego 2/21, 27-600 Sandomierz

NIP 864-160-69-65

REGON 26044050

tel. 609 065 709

geoland.uj@gmail.com

GEODETA UPRAWNIONY

Tomasz Wilk

27-600 Sandomierz, Żółkiewskiego 4/2

Uprawnienie Nr 19413

Podpisano tą mapą, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opisaną techniczną mapę, a nie jest to mapa, która została opracowana w inny sposób.	
Opisano przedmiotem mapy, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opisaną techniczną mapę, a nie jest to mapa, która została opracowana w inny sposób.	Składowa dokumentacji
Mapa/plan/rysunek, który jest przedmiotem niniejszego opracowania, został opracowany w oparciu o:	P. 2609.2021.1484
Data wykonania opracowania, do którego niniejszy dokument został opracowany w oparciu o:	25.08.2021
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STANOSY KIEROWNIK PRAC GEODEZYJNYCH Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

mgr inż. Piotr Przedniowski

miejsce włączenia proj. rury kan.
do proj. studzienki kan.

SK641.2 175.40
173.25

DN 160 PVC
L=42,0m, i=1,5%

DN 160 PVC
L=10,5m, i=1,5%

rura ochronna
stal DN273/9, L=7,5m

- LEGENDA:
- proj. odcinek należący do sieci grawitacyjnej
 - proj. studzienka kanalizacyjna
 - proj. rura osłonowa
 - proj. rura ochronna dwudzielna na kabie

Nazwa zadania: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					Nr. rysunku: 5
Nazwa obiektu: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łonów odcinkowo do poszczególnych działek					Skala: 1:500
Opiekun:	Specjalność:	Nr. zadania:	Etap:	Data:	Status:
mgr inż. B. ŚLIZ	INSTAL-INŻ.	KL-178/90		08.2022r.	PB
Projektant:					
mgr inż. N. BELTOWSKA-BUSZA				08.2022r.	Eksp.
Pracownik:					
mgr inż. P. STOK	INSTAL-INŻ.	SWK/0247/PMS/18		08.2022r.	PROJEKTOWA ul. Marynowa 30/30 25-312 Kielce

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala mapy: 1:500

(mapa powstała z przeskalowania mapy w skali 1:1000)
Fragment mapy ark.: 7.136.25.09.3.3, 7.136.25.14.1.1
Woj. : 26 Świętokrzyskie
Powiat : 2609 sandomierski
Gmina : 260905_2 Łoniów
Obręb : 0013 łoniów

Id. zgłoszenia prac geodezyjnych: IZPG GK.6640.1336.2021
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000/7
Układ wysokościowy: H'86
Wykonawca: GEOLAND Aleksandra Ciach
Kierownik prac geodezyjnych: Tomasz Wilk nr upr. 19413 (zakres I; II)
1. Nie badano obciążeń gruntowych w zakresie aktualizowanych działek.
2. Granice działek przyjęto z ewidencji gruntów i budynków.
3. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, nie zgłoszonych do inwentaryzacji.
4. W przedmiotowym opracowaniu mapy do celów projektowych nie ustalano granic.
5. Mapa aktualna w zakresie oznaczonym symbolem przerywanej linii.

Mapa opracowana przez : Geodeta –Aleksandra Ciach 19.08.2021 r.
Mapa sprawdzona przez : Kierownika prac geodezyjnych 19.08.2021 r

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący p. zasoby geodezyjne i kartograficzne	Starosta Sandomierski
Identyfikator mapy w ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	P. 2609.2021.1485
Data wpisania operatu do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	25.08.2021
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY KIEROWNIK POWIATOWEGO OŚRODKA Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

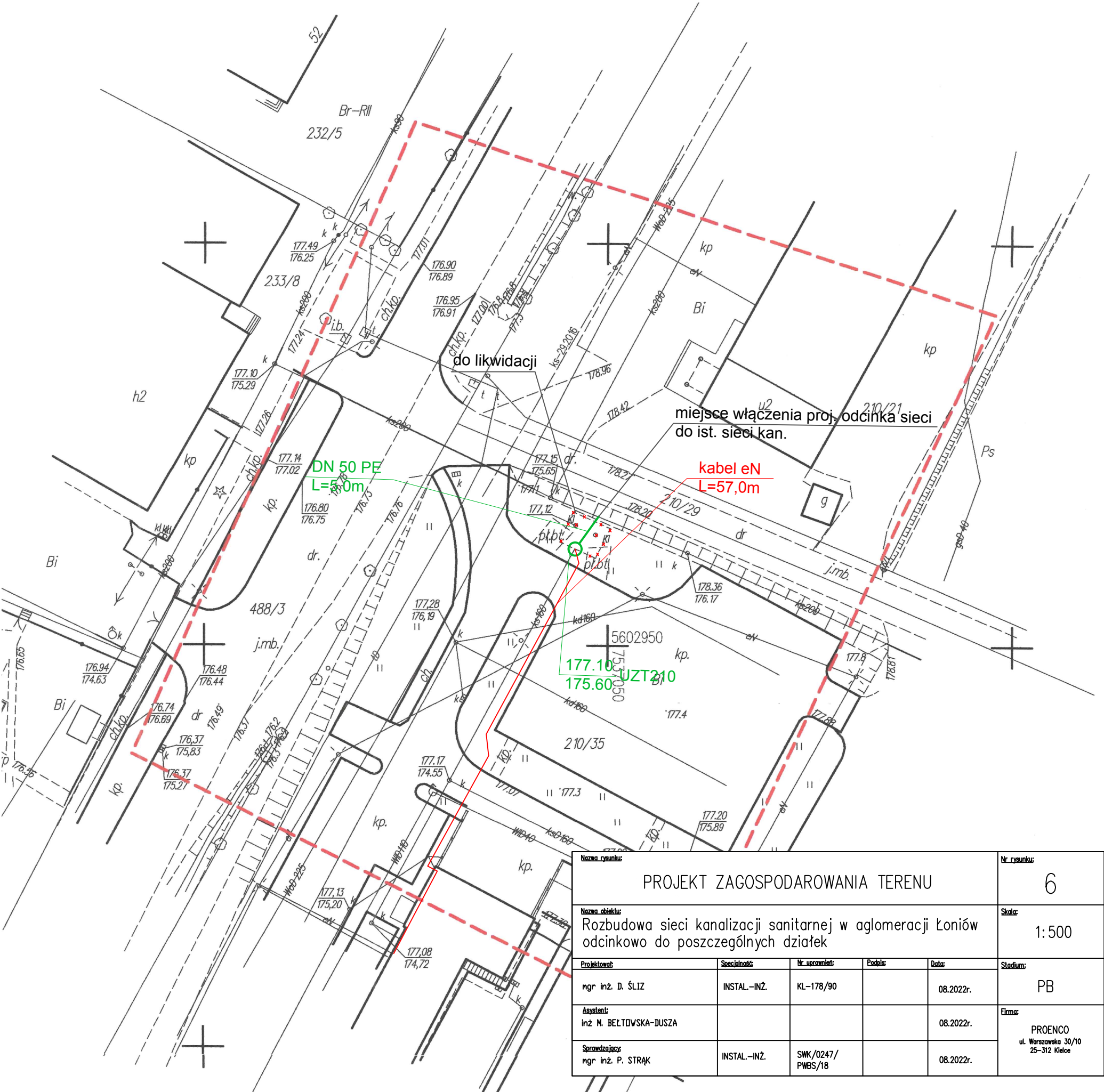
mgr inż. Piotr Trześniowski

GEOLAND
Aleksandra Ciach
ul. K.K. Baczyńskiego 2/21, 27-600 Sandomierz
NIP 864-180-69-65 REGON 260444056
tel. 609 065 709 geoland.uk@gmail.com

GEODETA UPRAWNIONY
Tomasz Wilk
ul. Żółkiewskiego 4/2, 27-600 Sandomierz
Uprawnienia Nr 19413

LEGENDA:

- proj. odcinek sieci ciśnieniowej
- SK609a.50 proj. przydomowa przepompownia ścieków
- proj. kabel eN. - instalacja wewnętrzna



<u>Nazwa rysunku:</u> PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					<u>Nr rysunku:</u> 7
<u>Nazwa obiektu:</u> Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łoniów odcinkowo do poszczególnych działek.					<u>Skala:</u> 1:500
<u>Projektował:</u>	<u>Specjalność:</u>	<u>Nr uprawnień:</u>	<u>Podpis:</u>	<u>Data:</u>	<u>Stadium:</u>
mgr inż. D. ŚLIZ	INSTAL.-INŻ.	KL - 178/90		06.2022 r.	PB
<u>Asystent:</u>					<u>Firma:</u> PROENCO ul. Warszawska 30/10 25-312 Kielce
<u>Sprawdzał:</u>					
mgr inż. P. STRAK	INSTAL.-INŻ.	SWK/0247/ PWBS/18		06.2022 r.	

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala mapy: 1:500
(mapa powstała z przeskalowania mapy w skali 1:1000)
Fragment mapy ark.: 7.136.25.09.4.1.

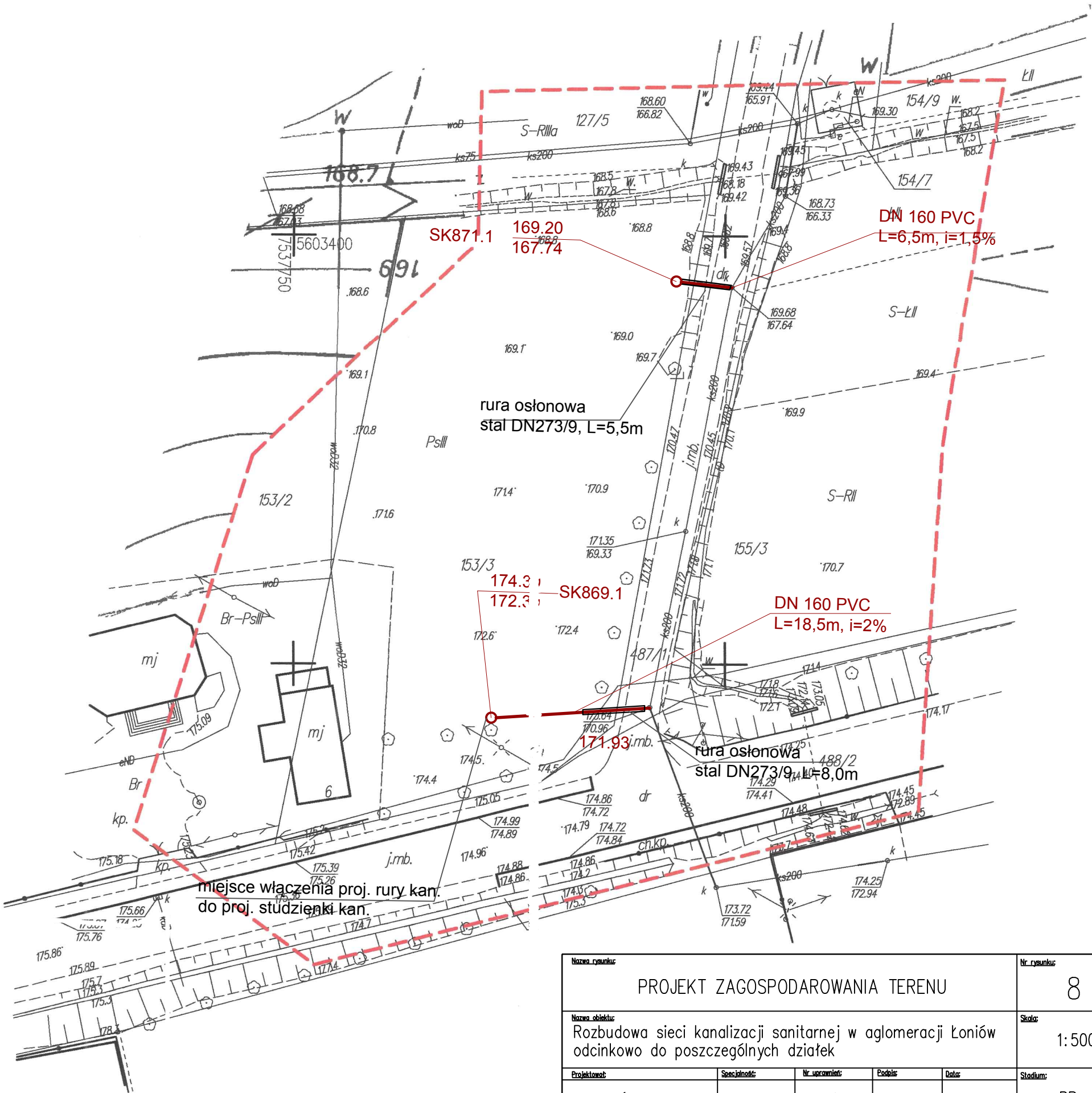
Woj. : 26 Świętokrzyskie
Powiat : 2609 sandomierski
Miasto : 260905_2 Łoniów
Obręb : 0013 Łoniów
Id. zgłoszenia prac geodezyjnych: IZPG GK.6640.1338.2021
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000/7
Układ wysokościowy: H'86
Wykonawca: GEOLAND Aleksandra Ciach
Kierownik prac geodezyjnych: Tomasz Wilk nr upr. 19413 (zakres I; II)
1. Nie badano obciążeń gruntowych w zakresie aktualizowanych działek.
2. Granice działek przyjęto z ewidencji gruntów i budynków.
3. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, nie zgłoszonych do inwentaryzacji.
4. W przedmiotowym opracowaniu mapy do celów projektowych nie ustalano granic.
5. Mapa aktualna w zakresie oznaczonym symbolem przerywanej linii.
Mapa opracowana przez : Geodeta –Aleksandra Ciach 31.08.2021 r.
Mapa sprawdzona przez : Kierownika prac geodezyjnych 31.08.2021 r

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Sandomierski
Identyfikator ewidencji materiałów zasobu - operat techniczny	P. 2609.2021.1544
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	06.09.2021
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY NIEKORWNIK POWIATOWEGO OŚRODKA Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

mgr inż. Piotr Trześniowski

GEOLAND
Aleksandra Ciach
ul. K.K. Baczyńskiego 2/21, 27-600 Sandomierz
NIP 864-180-69-65
tel. 609 065 709
REGON 260444050
geoland.uk@gmail.com
GEODETA UPRAWNIONY
Tomasz Wilk
27-600 Sandomierz, ul. Żółkiewskiego 4/2
Uprawnienia Nr 19413

LEGENDA:
— proj. odcinek należący do sieci grawitacyjnej
SK584.2• proj. studzienka kanalizacyjna
— proj. rura osłonowa



Nazwa rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					Nr rysunku: 8
Nazwa obiektu: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łoniów odcinkowo do poszczególnych działek					Skala: 1: 500
Projektował: mgr inż. D. ŚLIZ	Specjalność: INSTAL.-INŻ.	Nr uprawnień: KL-178/90	Podpis:	Data: 08.2022r.	Stadium: PB
Asystent: inż. M. BĘLTOWSKA-DUSZA				08.2022r.	Firma: PROENCO ul. Warszawska 30/10 25-312 Kielce
Sprawdzał: mgr inż. P. STRĄK	INSTAL.-INŻ.	SWK/0247/ PWBS/18		08.2022r.	

Skala mapy: 1:500

(mapa powstała z przeskalowania mapy w skali 1:1000)

Fragment mapy ark.: 7.136.25.14.1.2. 7.136.25.09.3.4

Woj. : 26 Świętokrzyskie

Powiat : 2609 sandomierski

Miasto : 260905 2 łoniów

Id. zgłoszenia prac geodezyjnych: IZPG GK.6640.1341.2021

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000/7

Układ wysokościowy: H'86

Wykonawca: GEOLAND Aleksandra Ciach

Kierownik prac geodezyjnych: **Tomasz Wilk** nr upr. 19413 (zakres I; II)

1. Nie badano obciążeń gruntowych w zakresie aktualizowanych działek.
2. Granice działek przyjęto z ewidencji gruntów i budynków.
3. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, nie zgłoszonych do inwentaryzacji.
4. W przedmiotowym opracowaniu mapy do celów projektowych nie ustalano granic.
5. Mapa aktualna w zakresie oznaczonym symbolem projektowanej linii.

Mapa opracowana przez : Geodeta –Aleksandra Cjach 05.08.2021 r.

Mapa sprawdzona przez : Kierownika prac geodezyjnych 05.08.2021 r

GEOLAND

Aleksandra Ciach

ul. K.K. Baczyńskiego 2/21, 27-600 Sandomierz
NIP 864-180-69-65 REGON 260444050
tel. 609 065 709 geoland.uk@gmail.com

GEODETA UPRAWNIONY

Tomast Wilk

27-600 Sandomierz, ul. Żółkiewskiego 4/2
Uprawnienia Nr 19413

Uprawnienia Nr 19413

01/11/2011

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

P. 2609. 2021. 1430

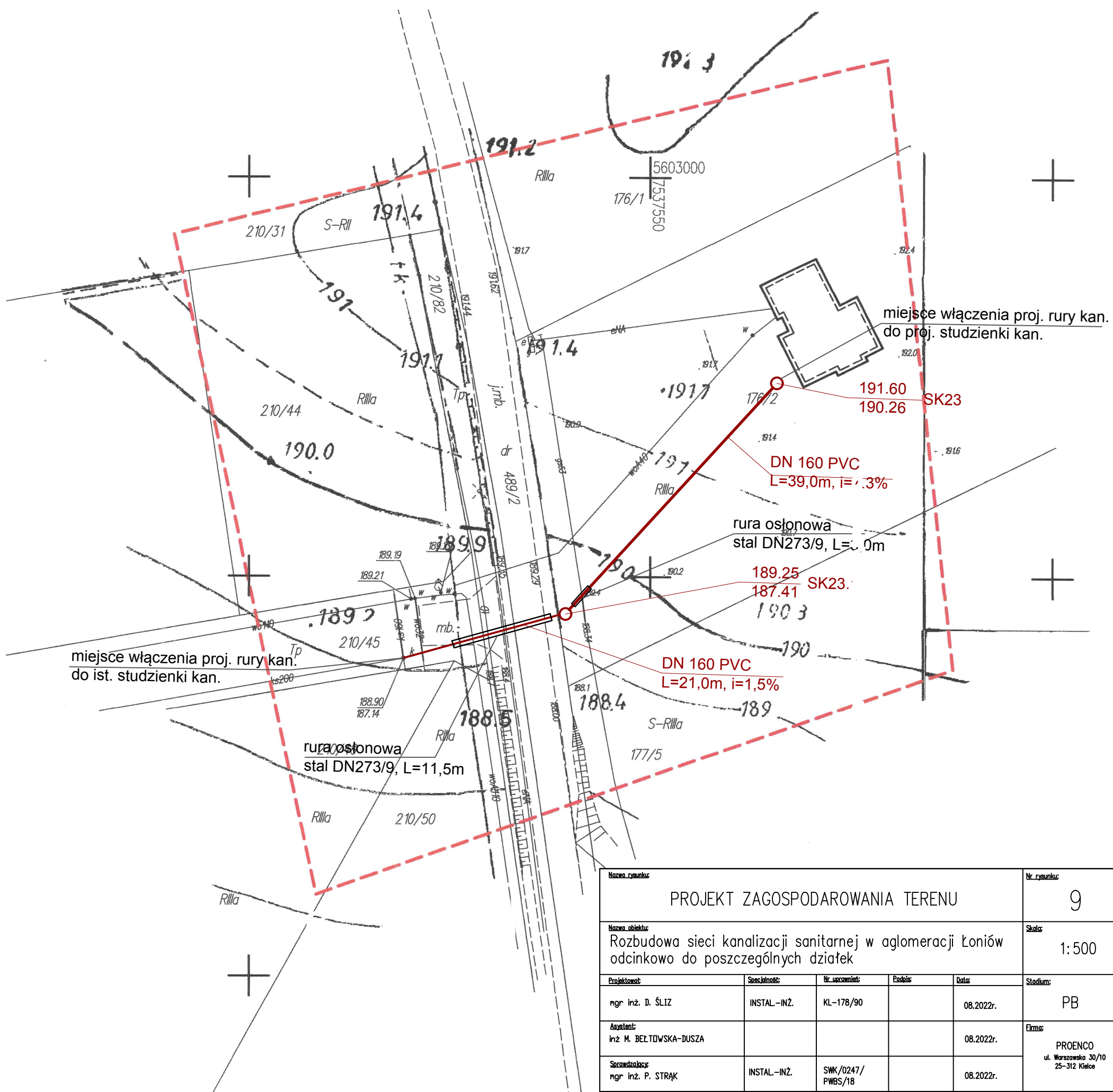
47.08.2021

Z up. STAROSTY
KIEROWNIK POWIATOWEGO OŚRODKA
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

~~mgr inż. Piotr Trzeźniowski~~

LEGENDA:

 proj. odcinek należący do sieci grawitacyjnej
SK584.2 •  proj. studzienka kanalizacyjna
 proj. rura osłonowa



Skala mapy: 1:500

(mapa powstała z przeskalowania mapy w skali 1:1000)

Fragment mapy ark.: 7.136.25.14.2.1.

Woj. : 26 Świętokrzyskie

Powiat : 2609 sandomierski

Miasto : 36090E 3 Łonów

Miasto : 260905_2 Łódź
Obręb : 0013 Łódź

Obręb : 0013 Łonów

Id. zgłoszenia prac geodezyjnych: IZPG GK.6640.1339

Układ współrzędnych prost

Układ wysokościowy: H'86

Wykonawca: GEOLAND Aleksandra Ciach

- ownik prac geodezyjnych: Tomasz Wilk nr upr. 19413 (zakres I; II)
1. *Nie badano obciążeń gruntowych w zakresie aktualizowanych działek.*
 2. *Granice działek przyjęto z ewidencji gruntów i budynków.*
 3. *Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, nie zgłoszonych do inwentaryzacji.*
 4. *W przedmiotowym opracowaniu mapy do celów projektowych nie ustalano granic.*
 5. *Mapa aktualna w zakresie oznaczonym symbolem przerywanej linii*

Mapa opracowana przez : Geodeta – Aleksandra Ciach 05 08 2021 r.

Mapa sprawdzona przez : Kierownika prac geodezyjnych 05 08 2021 r.

GEOLAND

Aleksandra Ciach

ul. K.K. Baczyńskiego 2/21, 27-600 Sandomierz

NIP 864-180-69-65

REGON 260444050

tel. 609 065 709

geoland.uk@gmail.com

GEODETA UPRAWNIONY

Thomas Wilk

cz. 600 Gąsienic 7 ul. Żółkiewskiego 4/2

Sandorpienz, U. ZURKIEWSKA
H. 10413

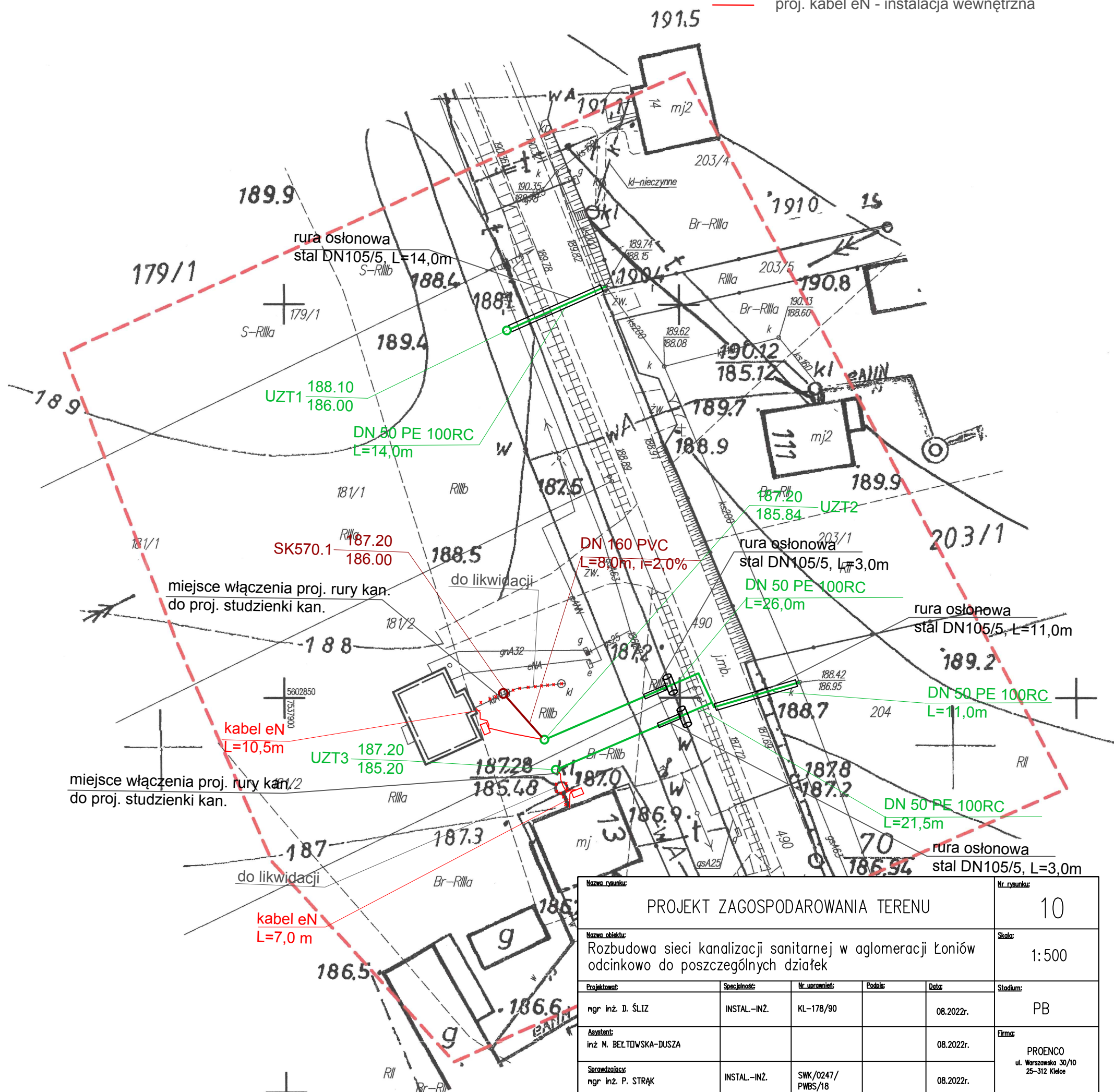
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący prowadzący zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Sandomierski
Identyfikator ewidencji zasobu - operat techniczny	P.2609.2021.147
Data wpisania operatu do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	20.08.2021
Imię, nazwisko i pozycja osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTA KIEROWNIK POWATOWEGO

KIEROWNIK POWIATOWEGO OŚRODKA
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

mgr inż. Piotr Trzeźniowski

LEGENDA:

- | | |
|---|---|
| | proj. odcinek sieci ciśnieniowej |
|  | proj. przydomowa przepompownia ścieków |
|  | proj. rura ochronna dwudzielna na kable |
|  | proj. rura osłonowa |
|  | proj. odcinek należący do sieci grawitacyjnej |
| | proj. kabel eN - instalacja wewnętrzna |



Skala mapy: 1:500

(mapa powstała z przeskalowania mapy w skali 1:1000)

Fragment mapy ark.: 7.136.25.14.1.4, 7.136.25.14.2.3.

Woj. : 26 Świętokrzyskie

Powiat : 2609 sandomierski

Miasto : 260905 2 Łoniów

Obreńb : 0013 Łoniów

Id. zgłoszenia prac geodezyjnych: IZPG GK.6640.1342.2021

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000/7

Układ wysokościowy: H'86

Wykonawca: GEOLAND Aleksandra Ciach

Kierownik prac geodezyjnych: **Tomasz Wilk** nr upr. 19413 (zakres I; II)

1. Nie badano obciążeń gruntowych w zakresie aktualizowanych działek.
2. Granice działek przyjęto z ewidencji gruntów i budynków.
3. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, nie zgłoszonych do inwentaryzacji.
4. W przedmiotowym opracowaniu mapy do celów projektowych nie ustalano granic.
5. Mapa aktualna w zakresie oznaczonym symbolem przerywanej linii.

Mapa opracowana przez : Geodeta – Aleksandra Ciach 05.08.2021 r.

Mapa sprawdzona przez : Kierownika prac geodezyjnych 05.08.2021 r.

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

P. 2609.2021.1431

Data wpisania operacji technicznej do ewidencji majątku o zasobie

17.08.2021

Imię, nazwisko i podpis osoby
reprezentującej organ

Z up. STAROSTY
KIEROWNIK POWIATOWEGO OŚRODKA
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

mgr inż. Piotr Trzeźniowski

GEOLAND

Aleksandra Ciach

ul. K.K. Baczyńskiego 2/21, 27-600 Sandomierz

NIP 864-180-69-65

REGION 260444050

tel. 609 065 709

geoland.uk@gmail.com

GEODETA UPRAWNIONY

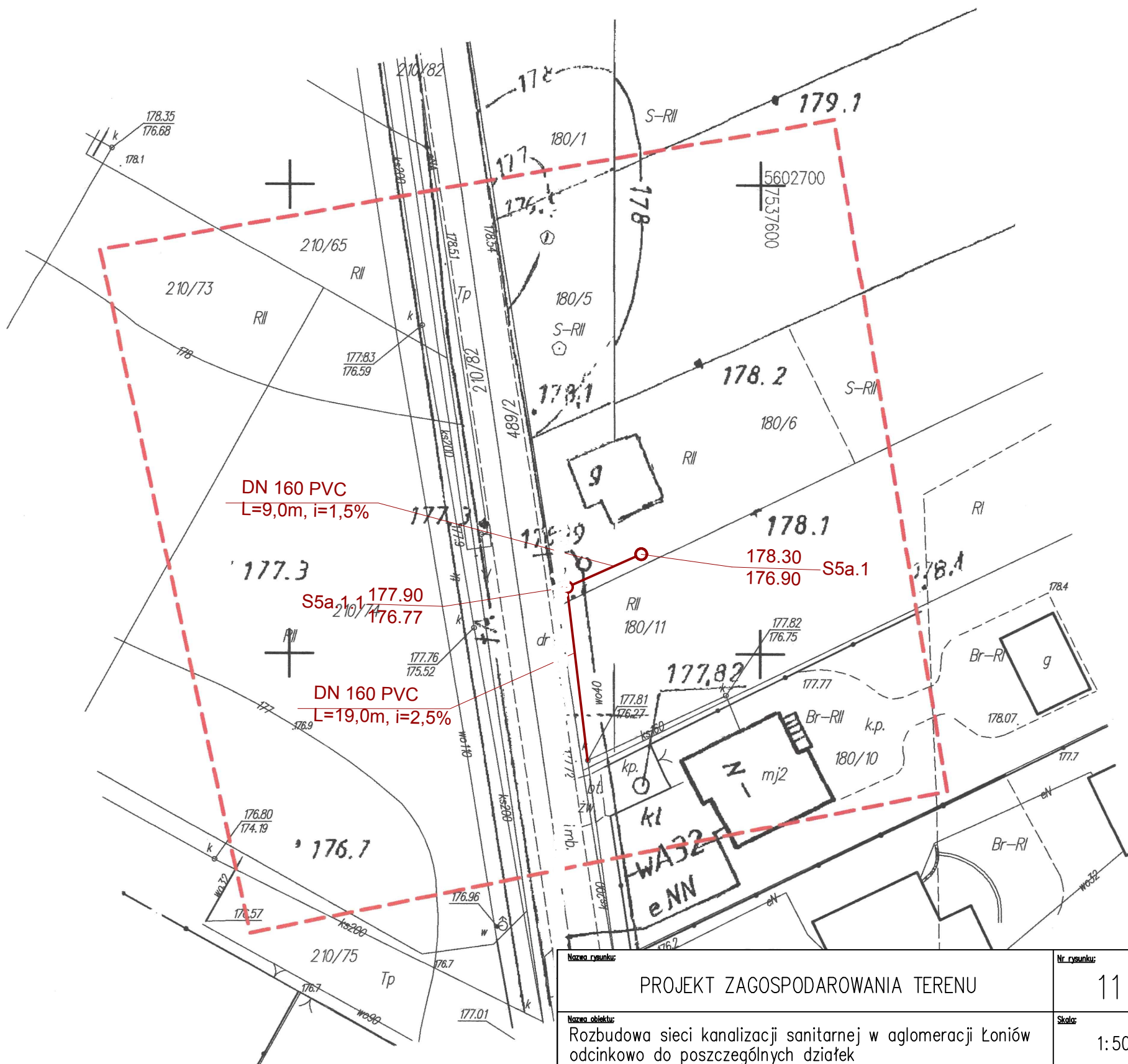
Tomasz Witek

27-600 Sandomierz, ul. Żółkiewskiego 4/2

Uprawnienia 19413

LEGENDA:

— proj. odcinek należący do sieci grawitacyjnej
SK584.2 • proj. studzienka kanalizacyjna
□ proj. rura osłonowa



Nazwa rysunku:					Nr rysunku:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					11
Nazwa obiektu:					Skala:
Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łoniów odcinkowo do poszczególnych działek					1:500
Projektował:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:	Data:	Stadium:
mgr inż. D. ŚLIZ	INSTAL.-INŻ.	KL-178/90		08.2022r.	PB
Asystent:					Firma:
inż M. BĘŁTOWSKA-DUSZA				08.2022r.	PROENCO ul. Warszawska 30/10 25-312 Kielce
Sprawdzający:					
mgr inż. P. STRĄK	INSTAL.-INŻ.	SWK/0247/ PWBS/18		08.2022r.	

Skala mapy: 1:500
(mapa powstała z przeskalowania mapy w skali 1:1000)
Fragment mapy ark.: 7.136.25.14.2.4; 7.136.25.14.4.2.
Woj. : 26 Świętokrzyskie
Powiat : 2609 sandomierski
Gmina : 260905_2 Łonów
Obręb : 0013 Łonów, 0010 Krowia Góra
Id. zgłoszenia prac geodezyjnych: IZPG GK.6640.1344.2021
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000/7
Układ wysokościowy: H'86
Wykonawca: GEOLAND Aleksandra Ciach
Kierownik prac geodezyjnych: Tomasz Wilk nr upr. 19413 (zakres I; II)
1. Nie badano obciążeń gruntowych w zakresie aktualizowanych działek.
2. Granice działek przyjęto z ewidencji gruntów i budynków.
3. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, nie zgłoszonych do inwentaryzacji.
4. W przedmiotowym opracowaniu mapy do celów projektowych nie ustalano granic.
5. Mapa aktualna w zakresie oznaczonym symbolem przerywanej linii.
Mapa opracowana przez : Geodeta –Aleksandra Ciach 05.08.2021 r.
Mapa sprawdzona przez : Kierownika prac geodezyjnych 05.08.2021 r

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący ewidencję zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Starosta Sandomierski
Identyfikator ewidencji zasobu - operat techniczny	P. 2609.2021.1400
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	12.08.2021
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY

KIEROWNIK POWIATOWEGO OŚRODKA Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

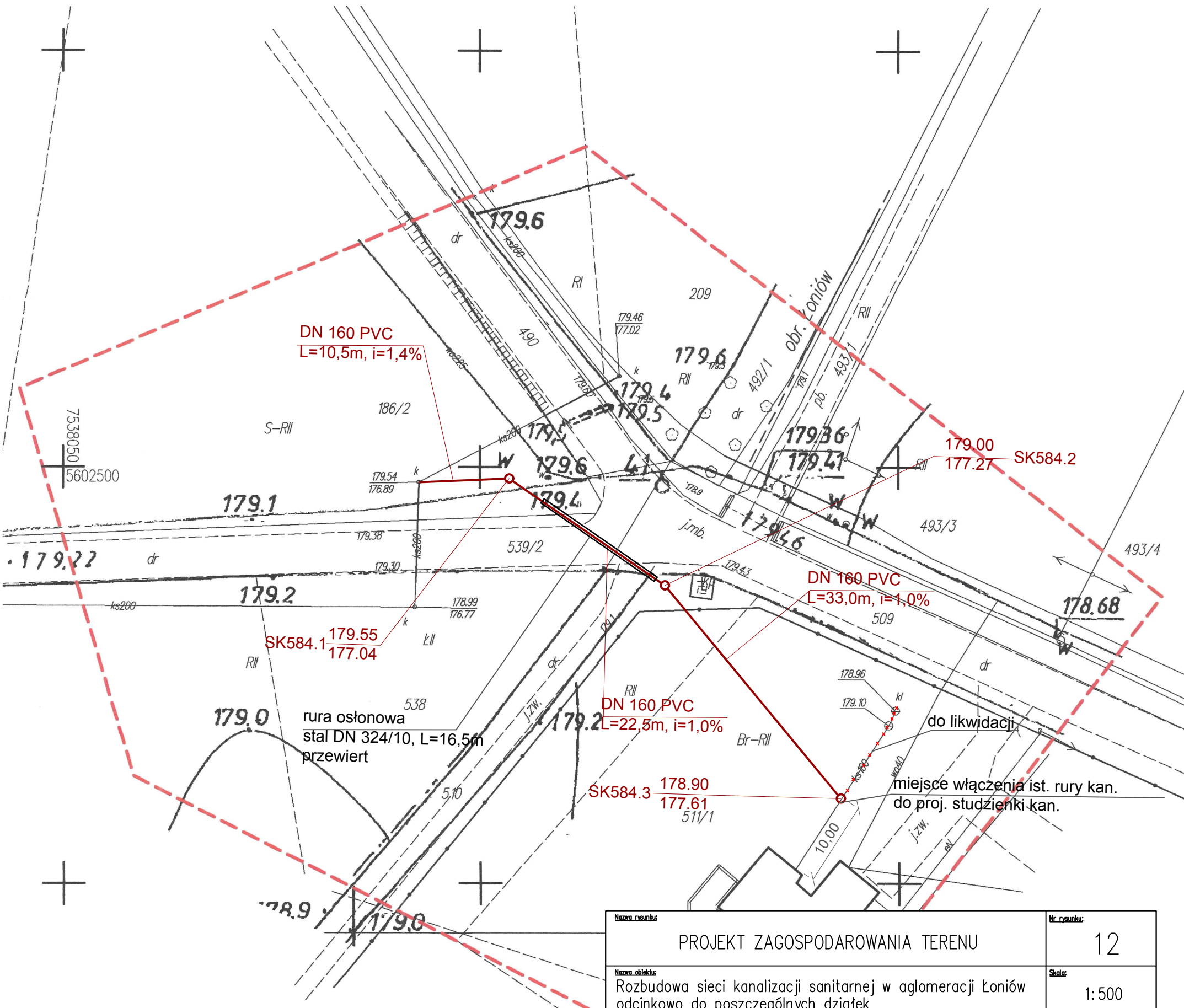
mgr inż. Piotr Trzeźniowski

GEOLAND
Aleksandra Ciach
ul. K.K. Baczyńskiego 2/21, 27-600 Sandomierz
NIP 864-180-69-65 REGON 260444050
tel. 609 065 709 geoland.uk@gmail.com

GEODETA UPRAWNIENY
Tomasz Wilk
27-600 Sandomierz ul. Żukiewskiego 4/2
Uprawnienia Nr 19413

LEGENDA:

- proj. odcinek należący do sieci grawitacyjnej
- SK584.2 • proj. studzienka kanalizacyjna
- proj. rura osłonowa



Nazwa rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					Nr rysunku: 12
Nazwa obiektu: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łonów odcinkowo do poszczególnych działek					Skala: 1:500
Projektant:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:	Data:	Stadium:
mgr inż. D. ŚLIZ	INSTAL.-INŻ.	KL-178/90		08.2022r.	PB
Asystent:					
inż. M. BELTOWSKA-DUSZA				08.2022r.	Firma:
Sprawdzający:					PROENCO
mgr inż. P. STRĄK	INSTAL.-INŻ.	SWK/0247/PWBS/18		08.2022r.	ul. Warszawska 30/10 25-312 Kielce

Nazwa rysunku:					Nr. rysunku:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					13
Nazwa obiektu: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łoniów odcinkowo do poszczególnych działek					Skala: 1:500
Projektant:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:	Data:	Stadium:
mgr inż. D. ŚLIZ	INSTAL.-INŻ.	KL-178/90		08.2022r.	PB
Asystent:				08.2022r.	Firma:
inż. M. BELTOWSKA-DUSZA				08.2022r.	PROENCO ul. Warszawska 30/10 25-312 Kielce
Sprawdzający:				08.2022r.	
mgr inż. P. STRĄK	INSTAL.-INŻ.	SWK/0247/ PWR5/18		08.2022r.	

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala mapy: 1:500
(mapa powstała z przeskalowania mapy w skali 1:1000)
Fragment mapy ark.: 7.136.25.13.1.4.

Woj. : 26 Świętokrzyskie
Powiat : 2609 sandomierski
Miasto : 260905_2 Łonów
Obręb : 0013 Łonów
Id. zgłoszenia prac geodezyjnych: IZPG GK.6640.1274.2021
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000/7
Układ wysokościowy: H'86
Wykonawca: GEOLAND Aleksandra Ciach
Kierownik prac geodezyjnych: Tomasz Wilk nr upr. 19413 (zakres I; II)

- 1. Nie badano obciążeń gruntowych w zakresie aktualizowanych działek.
- 2. Granice działek przyjęto z ewidencji gruntów i budynków.
- 3. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, nie zgłoszonych do inwentaryzacji.
- 4. W przedmiotowym opracowaniu mapy do celów projektowych nie ustalano granic.
- 5. Mapa aktualna w zakresie oznaczonym symbolem przerywanej linii.

Mapa opracowana przez : Geodeta –Aleksandra Ciach 19 lipiec.2021 r.
Mapa sprawdzona przez : Kierownika prac geodezyjnych 19 lipiec.2021 r

GEOLAND
Aleksandra Ciach
ul. K.K. Baczyńskiego 2/21, 27-600 Sandomierz
NIP 864-180-69-65 REGON 260444050
tel. 609 065 709 geoland.uk@gmail.com

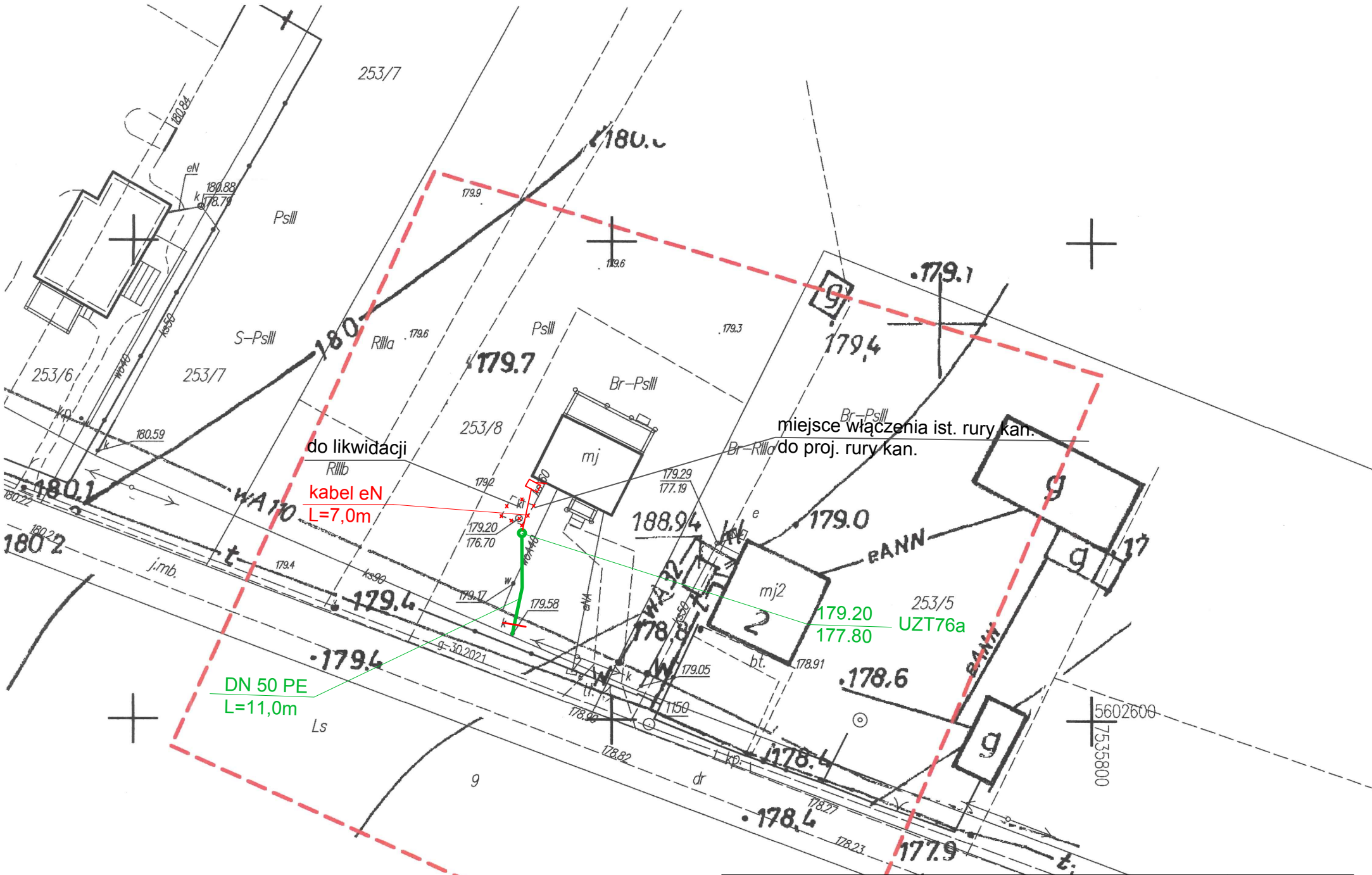
GEODETA UPRAWNIONY
Tomasz Wilk
27-600 Sandomierz, ul. Żółkiewskiego 4/2
Uprawnienia Nr 19413

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

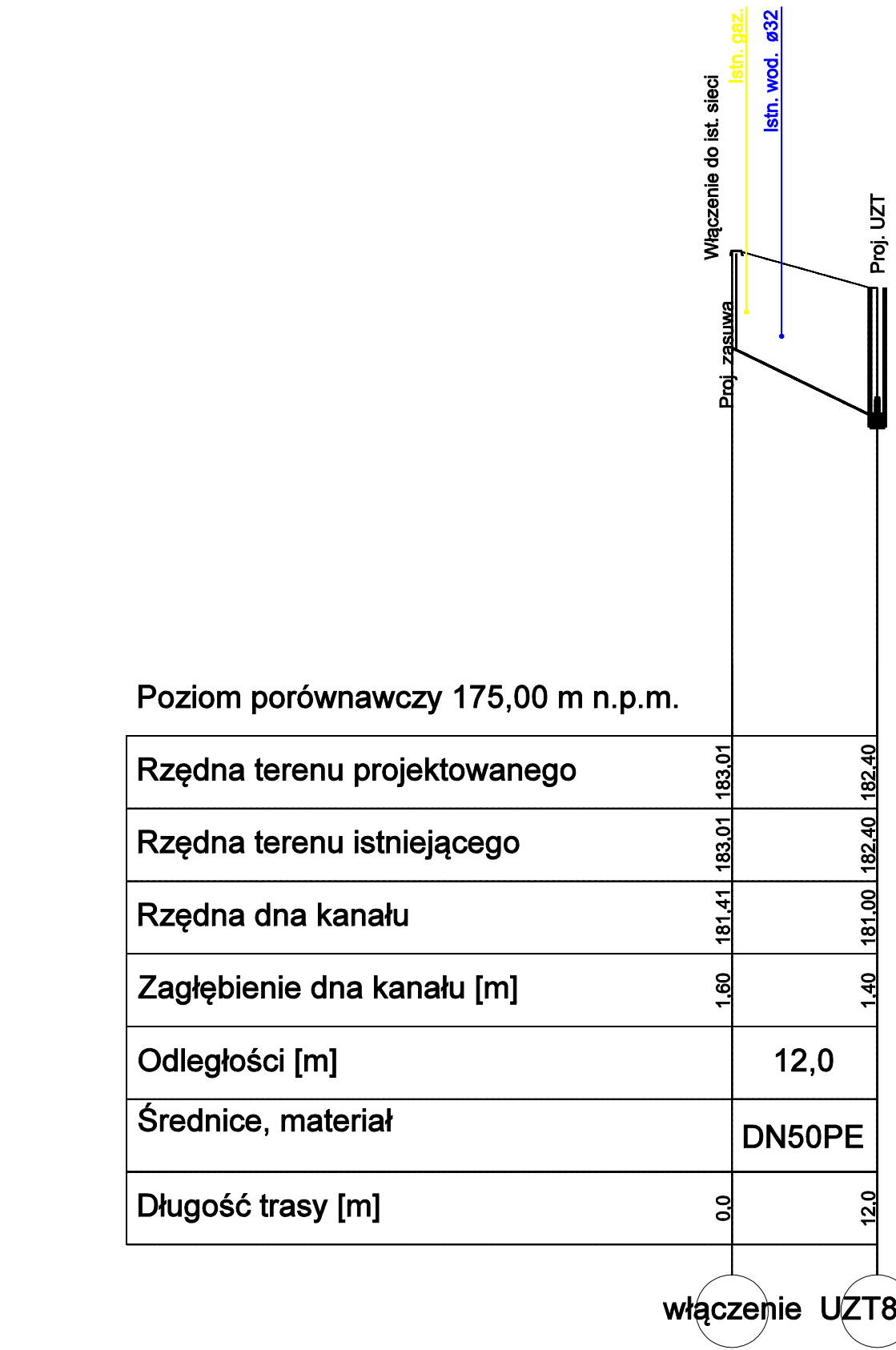
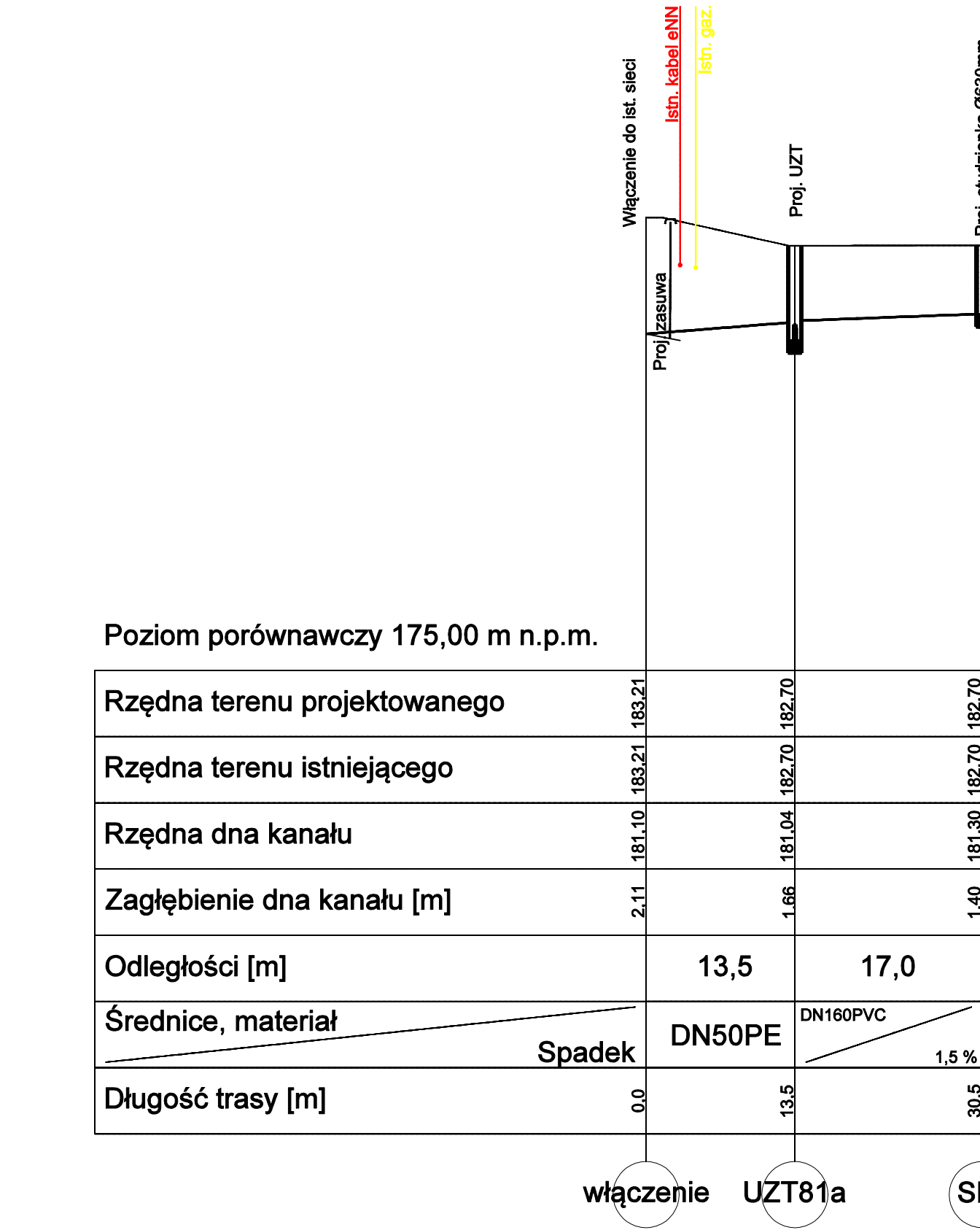
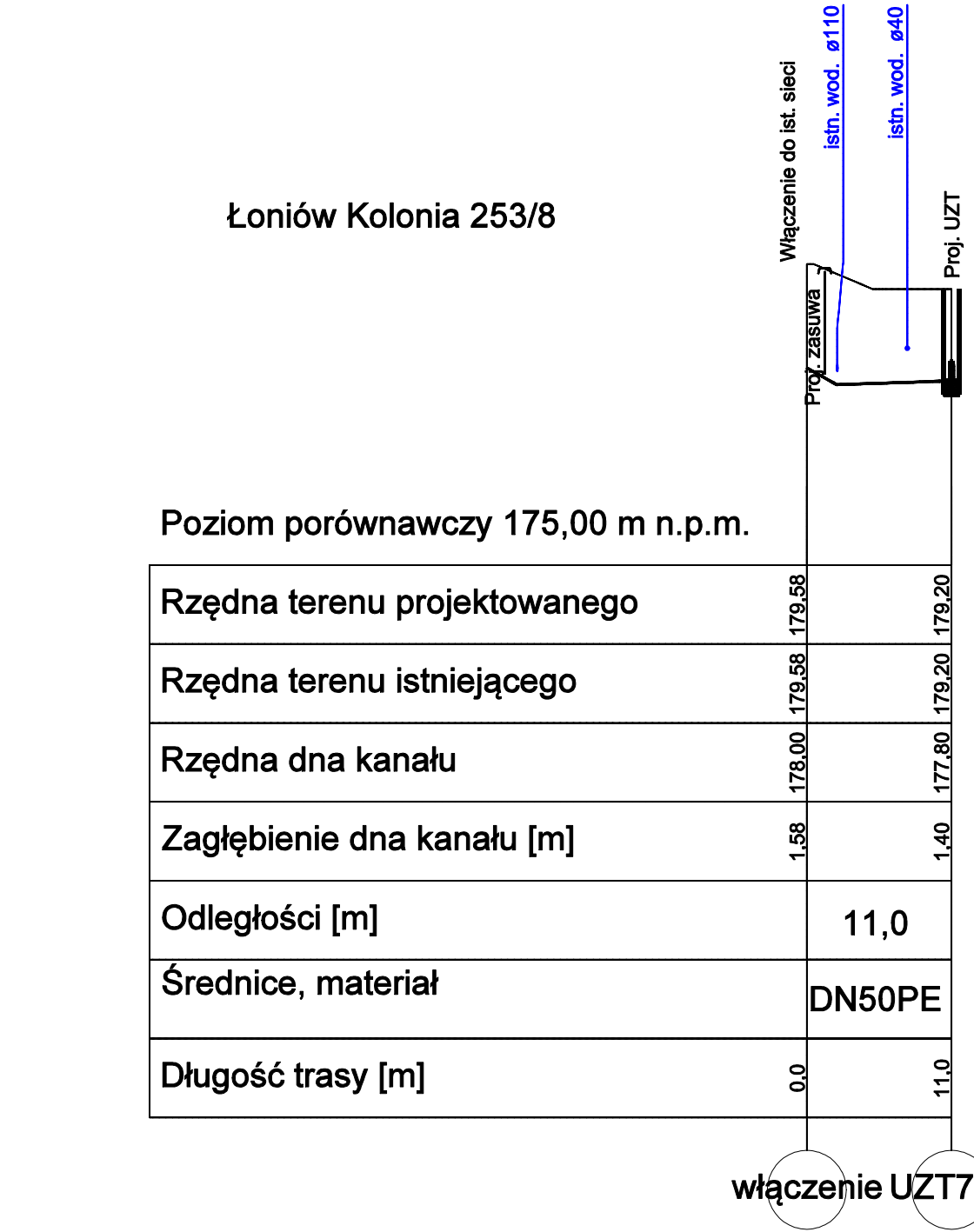
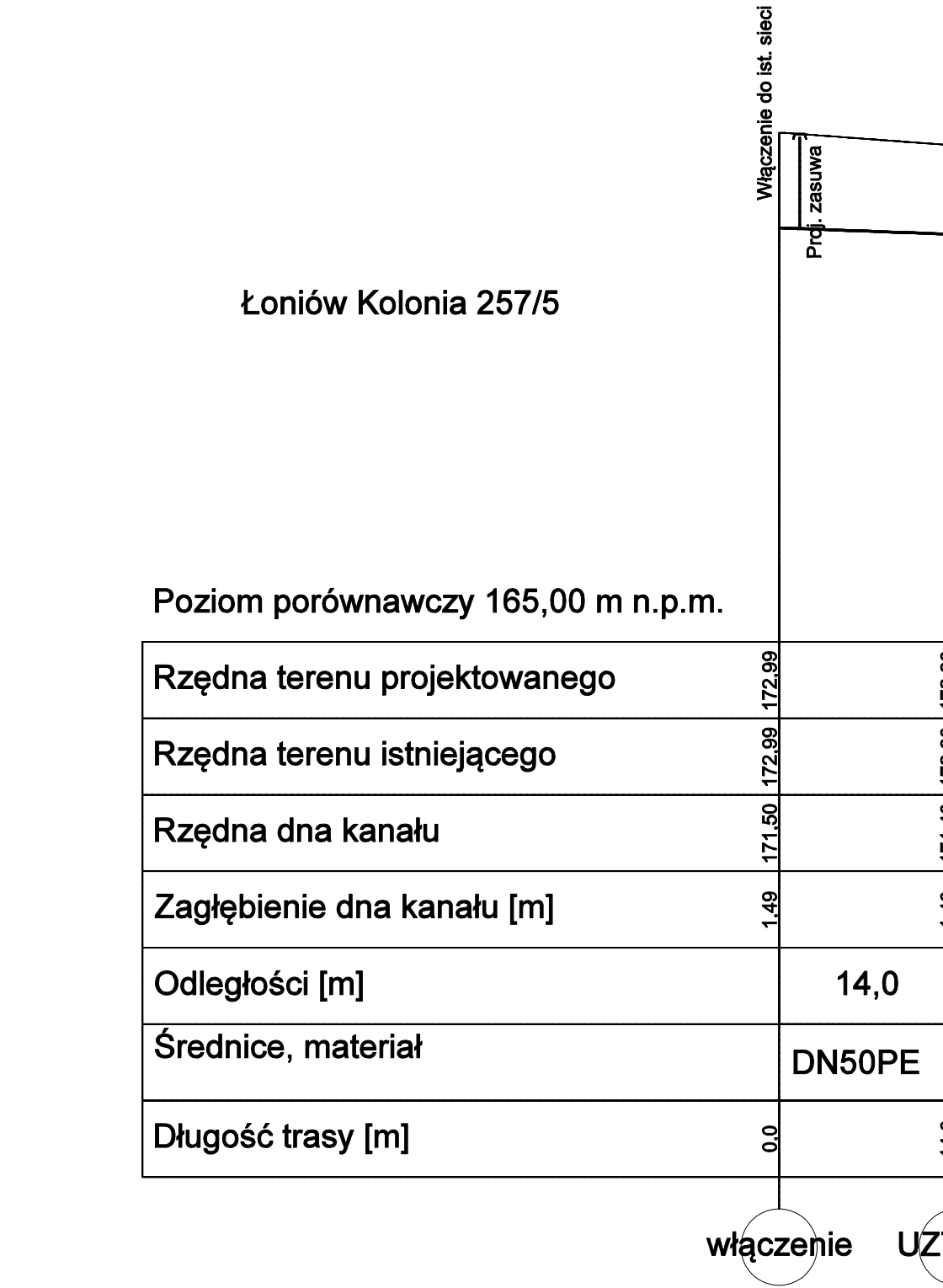
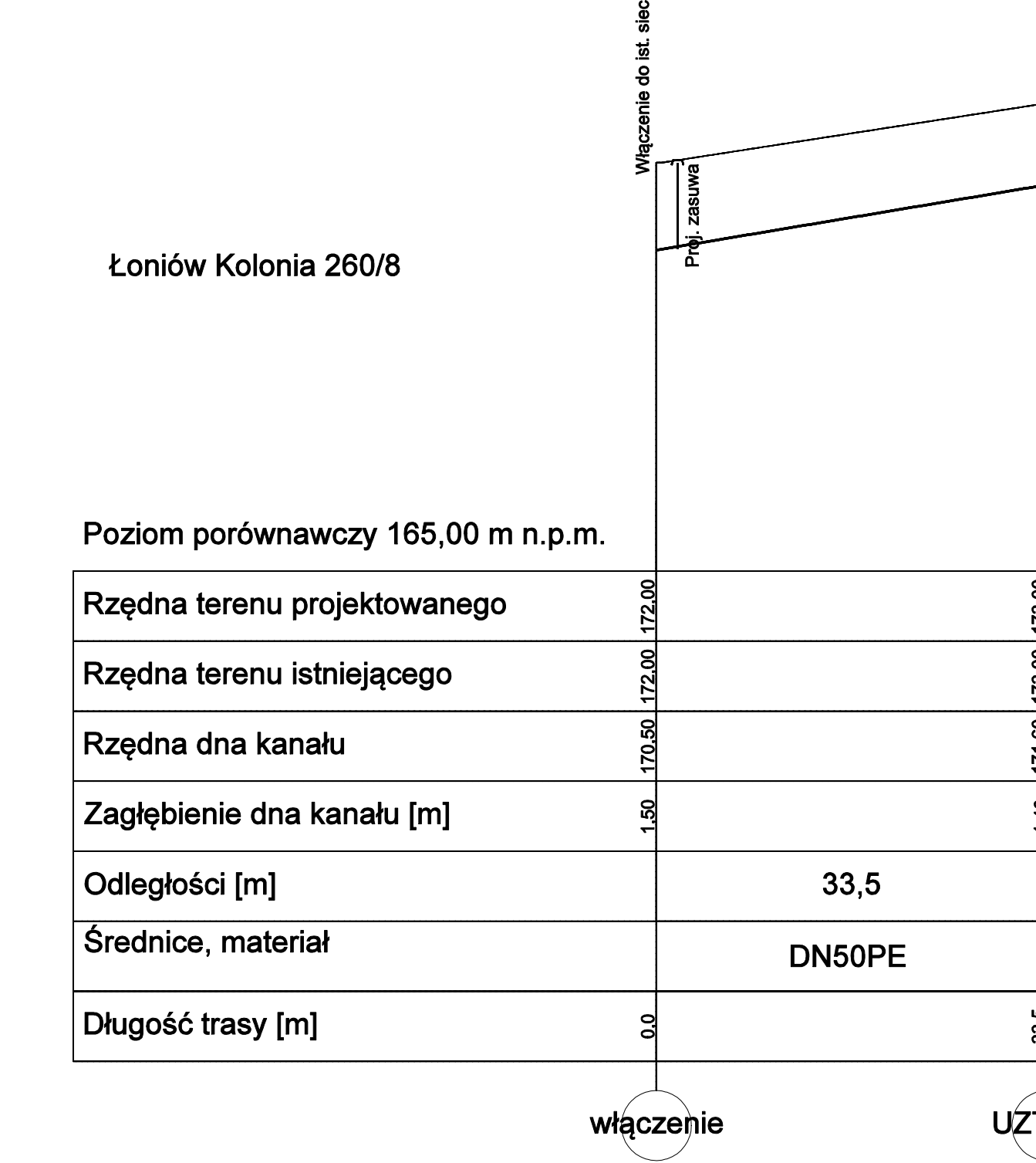
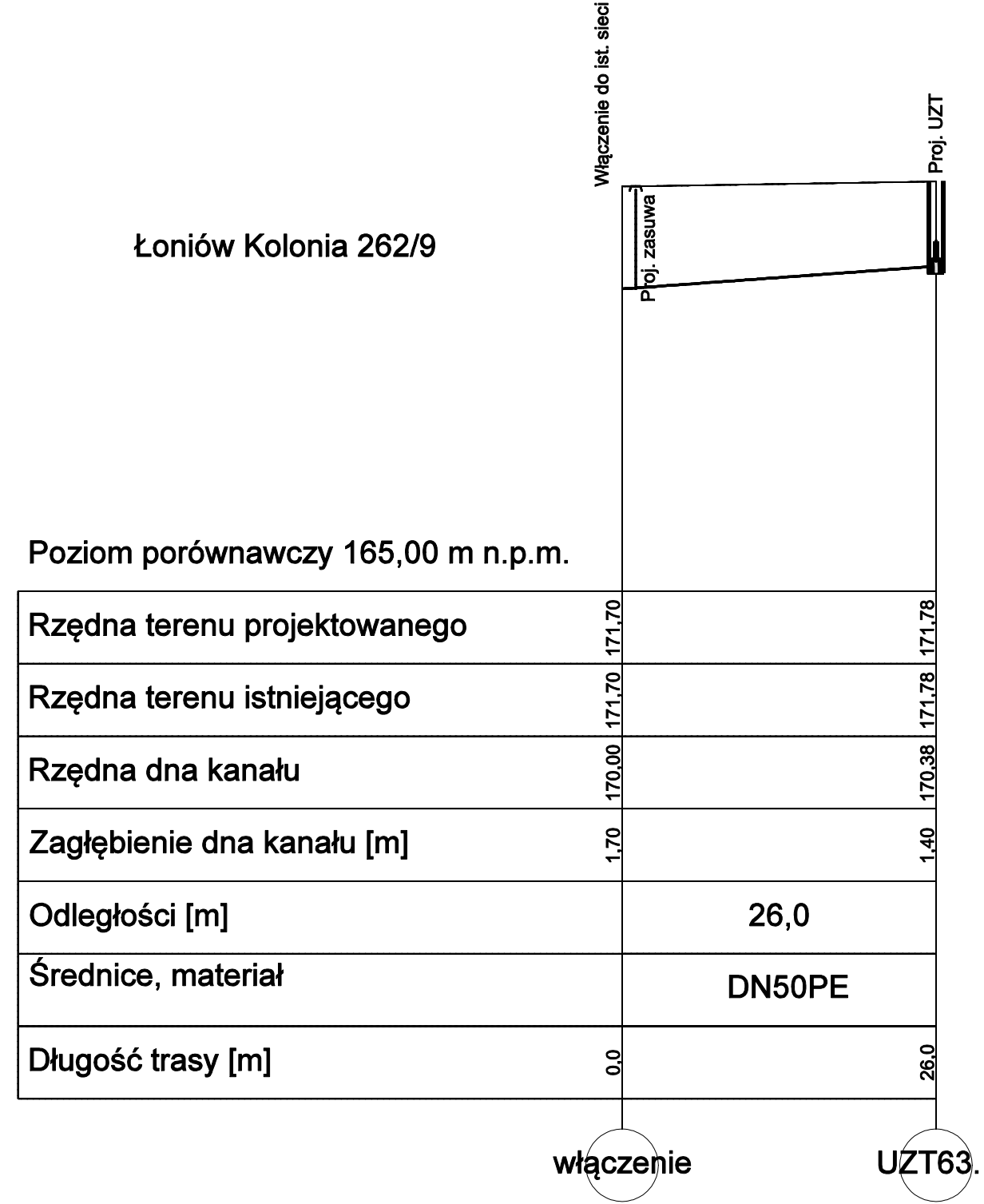
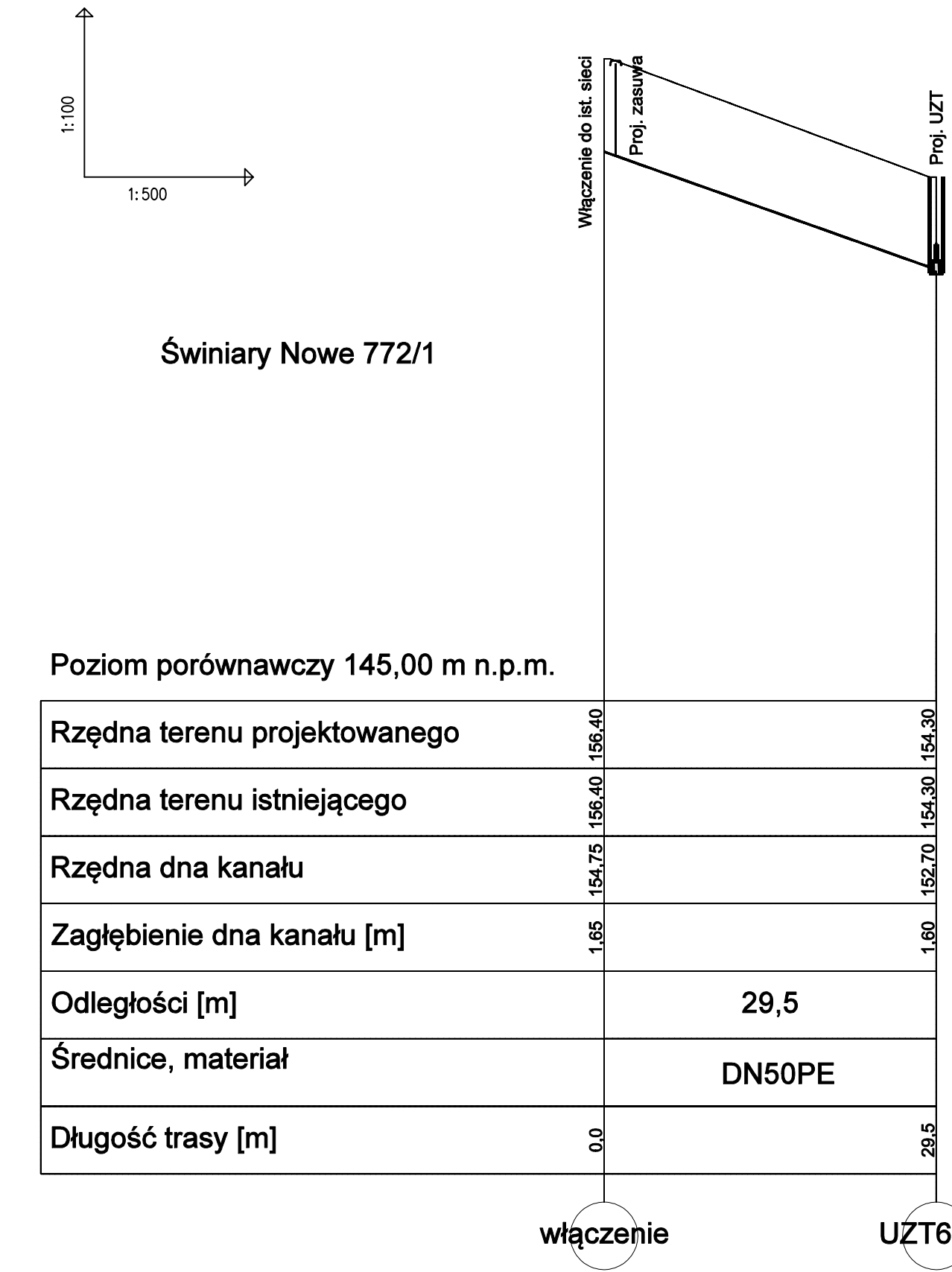
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Sandomierski
Identyfikator uwzględniający numer działki - opisany w operacie	P.2609.1021.1312
Data wpisania operatu do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	03.08.2021
Inicj. nazwiska i po nazwisko reprezentującego organ	Z up. STAROSTY Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru mgr inż. Robert Jarosz Geodeta Powiatowy

LEGENDA:

- proj. odcinek sieci ciśnieniowej
- SK609a.50 proj. przydomowa przepompownia ścieków
- proj. zasuwa
- proj. kabel eN.



Nazwa rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					Nr rysunku: 17
Nazwa obiektu: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łonów odcinkowo do poszczególnych działek					Skala: 1:500
Projektował: mgr inż. D. ŚLIZ	Specjalność: INSTAL.-INŻ.	Nr uprawnień: KL-178/90	Podpis:	Data: 08.2022r.	Stadium: PB
Asystent: inż. M. BELTOWSKA-DUSZA				08.2022r.	Firma: PROENCO ul. Warszawska 30/10 25-312 Kielce
Sprawdzał: mgr inż. P. STRĄK	INSTAL.-INŻ.	SWK/0247/ PWBS/18		08.2022r.	

[illegible]

ZAŁĄCZNIKI

WYPIS
Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY ŁONÓW

Wójt Gminy Łonów zaświadcza, iż działki o nr ewid. 253/8, 260/8, 257/5, 153/3, 543/3, 252, 180/6, 117/5, 251/2, 181/1, 181/2, 181/3, 235/2, 233/6, 233/7, 176/2, 210/35, 262/9, 251/3, 234/2, 239/3, 484/1, 487/1, 210/82, 489/2, 210/45, 490, 203/4, 204, 210/74, 186/2, 539/2, 221/9 obręb Łonów, gm. Łonów zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miejscowości Łonów i Kolonia Łonów zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXII/205/2009 Rady Gminy Łonów z dnia 29.12.2009r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego Nr 142, poz. 1123 z dnia 27.04.2010 r. położone są na terenach oznaczonych symbolami:

- działki 253/8, 260/8, 257/5, 262/9 częściowo **RM 11** - tereny zabudowy zagrodowej i **R** - tereny rolnicze,
- działka 153/3 **RM24** - tereny zabudowy zagrodowej oraz granica ochrony zewnętrznych powiązań widokowych,
- działka 543/3 częściowo: **U2**-tereny usług i **KD-GP1** droga krajowa klasy głównej ruchu przyspieszonego,
- działki 252, 251/2, 251/3 częściowo: **RM 10** - tereny zabudowy zagrodowej i **R** - tereny rolnicze,
- działka 180/6 częściowo: **RM 15** - tereny zabudowy zagrodowej, **R** - tereny rolnicze oraz granica ochrony zewnętrznych powiązań widokowych,
- działka 117/5 **RM 31** - tereny zabudowy zagrodowej, oraz częściowo: **WS** - tereny wód płynących i granica ochrony ekologicznej
- działki 181/1, 181/2, 181/3 częściowo **RM 20** - tereny zabudowy zagrodowej i **R** - tereny rolnicze,
- działka 235/2 częściowo: **U3**-tereny usług, **KS** - teren parkingu, **KD-GP1** droga krajowa klasy głównej ruchu przyspieszonego oraz strefa 50,0m i 150,0m od granic cmentarza,
- działka 233/6 częściowo: **U13**-tereny usług, **KD-GP1** droga krajowa klasy głównej ruchu przyspieszonego,
- działka 233/7 **U13**-tereny usług,
- działka 176/2 częściowo: **RM 15** - tereny zabudowy zagrodowej, **R** - tereny rolnicze, granica ochrony zewnętrznych powiązań widokowych oraz granica ochrony ekologicznej,
- działka 210/35 **U 6**-tereny usług, częściowo granica ochrony zewnętrznych powiązań widokowych,
- działka 234/2 **KD -D3** droga gminna klasy dojazdowej,
- działka 239/3 **RM 10** - tereny zabudowy zagrodowej oraz strefa 150,0 m od granic cmentarza,

Za zgodność z oryginałem
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe
„PRO ENIGMA Sp. z o.o.”
25-312 Kielce, ul. Władysława 30/10
PRO ENIGMA
mgr inż. Dorota Szczęsna

- działka 484/1 **KD –D9** droga gminna klasy dojazdowej,
- działka 487/1 **KD –D5** droga gminna klasy dojazdowej,
- działka 210/82 **KD –D7** droga gminna klasy dojazdowej,
- działka 489/2 **KD –D7** droga gminna klasy dojazdowej, granica ochrony zewnętrznych powiązań widokowych oraz częściowo granica ochrony ekologicznej,
- działka 210/45 **KD –D13** droga gminna klasy dojazdowej, granica ochrony zewnętrznych powiązań widokowych,
- działka 490 **KD –D6** droga gminna klasy dojazdowej, oraz częściowo granica ochrony zewnętrznych powiązań widokowych,
- działka 203/4 **RM 19** - tereny zabudowy zagrodowej,
- działka 204 częściowo **RM 19** - tereny zabudowy zagrodowej i **R** - tereny rolnicze
- działka 210/74 **MN4** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oraz granica ochrony zewnętrznych powiązań widokowych,
- działka 186/2 częściowo: **R**- tereny rolnicze , **KD-GP 2** droga krajowa klasy głównej ruchu przyspieszonego wraz z obwodnicą Łoniowa,
- działka 539/2 **KD –D7** droga gminna klasy dojazdowej, oraz częściowo granica ochrony zewnętrznych powiązań widokowych
- działka 221/9 **U2**-tereny usług, **KD-GP1** droga krajowa klasy głównej ruchu przyspieszonego,

o ustaleniach określonych szczegółowo zgodnie z poniższą uchwałą:

**„ UCHWAŁA NR XXXII/205/2009
Rady Gminy Łonów
z dnia 29 grudnia 2009 r.**

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miejscowości Łonów i Łonów Kolonia.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1, art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) po przedłożeniu przez Wójta Gminy Łonów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwo Łonów i Łonów Kolonia (obręb geodezyjny Łonów), po stwierdzeniu zgodności projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łonów, Rada Gminy uchwala co następuje:

**DZIAŁ I
Postanowienia ogólne
ROZDZIAŁ 1
Ustalenia wprowadzające**

§ 1

1. Uchwaleniu podlega miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Łonów i Łonów Kolonia (obręb geodezyjny Łonów), zwany dalej „planem”.
2. Plan obejmuje teren miejscowości Łonów i Łonów Kolonia (obręb geodezyjny Łonów) w jego granicach administracyjnych, o którym mowa w Uchwale Nr XXXII/209/2006 Rady Gminy w Łonowie z dnia 21 września 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Łonów i Łonów Kolonia.
3. Części składowe planu stanowią:

Za zgodność z oryginałem
Przedsiębiorstwa Wielebiana
„PROCECO” sp. z o.o.
25-312 Kielce, ul. Wesoła 30/10
PROJEKTANT
mgr inż. Dariusz Szwed

- 1) treść niniejszej uchwały,
 - 2) Zał. Nr 1 – Rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Łoniów i Łoniów Kolonia na terenie gminy Łoniów – Przeznaczenie i zasady zagospodarowania, skala 1: 2000,
 - 3) Zał. Nr 2 – Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu,
 - 4) Zał. Nr 3 – Rozstrzygnięcia Rady Gminy Łoniów w sprawie sposobu realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.
4. Do planu dołączone zostały, jako odrębne opracowania nie podlegające uchwaleniu:
- 1) Prognoza oddziaływania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Łoniów i Łoniów Kolonia na terenie gminy Łoniów, na środowisko przyrodnicze,
 - 2) Prognoza skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Łoniów i Łoniów Kolonia na terenie gminy Łoniów,

§ 2

Ilekrót w uchwale jest mowa o:

- 1) **planie** – rozumie się przez to miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Łoniów i Łoniów Kolonia na terenie gminy Łoniów,
- 2) **rysunku planu** – rozumie się przez to rysunek opracowany w wykorzystaniem map ewidencyjnych w skali 1: 2000, stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 3) **terenie funkcjonalnym** – rozumie się przez to teren wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, dla którego obowiązuje określone przeznaczenie lub różne zasady zagospodarowania,
- 4) **ustawie** – rozumie się przez to przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami),
- 5) **działce budowlanej** – rozumie się przez to nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego,
- 6) **powierzchni zabudowy działki budowlanej** – rozumie się przez to stosunek powierzchni części zabudowanej działki do całej powierzchni działki,
- 7) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć grunt rodzimy oraz wodę powierzchniową na terenie działki budowlanej, a także 50 % sumy powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10,0m² urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną wegetację,
- 8) **liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć granicę pomiędzy terenami o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 9) **nieprzekraczalnych liniach zabudowy** - należy przez to rozumieć wyznaczone na działce linie określające najmniejszą, dopuszczalną odległość zewnętrznego lica ściany budynku od ulicy, ciągu pieszego, granicy działki lub innego obiektu, zgodnie z rysunkiem planu, nie wliczając wysuniętych poza ten obrys schodów, okapów oraz balkonów, które mogą wykraczać poza tę linię nie więcej niż 1,5m,
- 10) **dostępie do drogi publicznej** – należy przez to rozumieć bezpośredni dostęp do tej drogi albo przez drogę wewnętrzną lub przez ustanowienie służebności drogowej,
- 11) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć planowany rodzaj użytkowania terenu, który przeważa w min. 60% na danym terenie wraz z elementami zagospodarowania towarzyszącego, związanego bezpośrednio z funkcją terenu,
- 12) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć rodzaj użytkowania inny niż podstawowy, który nie stanowi więcej niż 40% na danym terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi, realizacja funkcji dopuszczalnej nie może następować przed realizacją funkcji podstawowej poza inwestycjami z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji,
- 13) **usługach lub działalności uciążliwej** – należy przez to rozumieć działalność, dla której sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest obligatoryjne w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie środowiska,
- 14) **usługach komercyjnych podstawowych** – należy rozumieć usługi służące zaspokojeniu podstawowych potrzeb ludności, które mogą być realizowane w granicach terenów zabudowy mieszkaniowej, dla których

Przebieganie...
Przebieganie...
25-317 Ankie 10.04.2017
PROJEKT
mgr D. J.

raport o oddziaływaniu na środowisko nie jest obligatoryjny w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska,

- 15) **usługach publicznych** – należy przez to rozumieć działalność związaną z realizacją celów publicznych w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami,
- 16) **sieci infrastruktury technicznej** – należy przez to rozumieć będące w eksploatacji zakładów lub przedsiębiorstw, sieci techniczne rozdzielcze, do których możliwość przyłączenia na określonych warunkach zagwarantowana jest przepisami powszechnie obowiązującymi lub przepisami miejscowymi oraz związane z nimi sieci przesyłowe,
- 17) **przyłączy** – należy przez to rozumieć odcinek sieci, z którego korzysta jeden lub kilku użytkowników, łączący sieć użytku powszechnego z obsługiwanymi obiektami,
- 18) **tytule prawnym** – należy przez to rozumieć prawo własności, użytkowania, zarządu oraz inne prawa wynikające z umów cywilnoprawnych.

ROZDZIAŁ 2

Zakres przedmiotowy oraz cel opracowania planu

§ 3

W razie wystąpienia wątpliwości lub niejednoznaczności przy odczytywaniu ustaleń planu, niezbędne jest zasięgnięcie opinii urbanistycznej. Opinia urbanistyczna nie zwalnia od przestrzegania przepisów szczególnych.

§ 4

1. Przedmiotem ustaleń planu są zagadnienia określone w art. 15 ust. 2 ustawy oraz stosownie do potrzeb.
2. W planie uwzględniono uwarunkowania wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych, z przepisów prawa miejscowego oraz ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łonów.
3. Przy wydawaniu na podstawie ustaleń planu rozstrzygnięć administracyjnych, których przedmiotem jest sposób zagospodarowania terenów, należy uwzględniać łącznie:
 - 1) wymogi wynikające z ustaleń planu, w tym:
 - a) warunki ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego, kulturowego, krajobrazu i ładu przestrzennego,
 - b) ogólne zasady zagospodarowania terenów, podziałów nieruchomości i kształtowania zabudowy,
 - c) przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów,
 - d) ustalenia w zakresie komunikacji,
 - 2) wymogi wynikające z przepisów powszechnie obowiązujących oraz przepisów prawa miejscowego.

§ 5

Rysunek planu zawiera:

- 1) oznaczenia cyfrowe i literowe terenów funkcjonalnych,
- 2) oznaczenia będące ustaleniami planu, w tym w szczególności:
 - a) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - b) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - c) granice terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
 - d) granica obszaru cennego przyrodniczo,
 - e) lokalizacja pomnika przyrody,
 - f) granica ochrony zabytkowego założenia,
 - g) granica ochrony zewnętrznych powiązań widokowych,
 - h) granica ochrony widokowej,
 - i) granica stanowiska archeologicznego.
- 3) oznaczenia informacyjne:
 - a) lokalizacja syreny alarmowej,
 - b) lokalizacja parku podworskiego,
 - c) lokalizacja obiektów zabytkowych.

Za zgodność z oryginałem
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe
„PROENCO” Sp. z o.o.
25-312 Kielce, ul. Warszawska 30/10
PROJEKTANT
mgr inż. Dariusz Szlach

ROZDZIAŁ 3 Ogólne ustalenia realizacyjne

§ 6

1. Ustalenia zawarte w niniejszej uchwale stanowią podstawę do określenia sposobu zabudowy i zagospodarowania terenu objętego planem.
2. Ustalenia ogólne planu wraz z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi poszczególnych terenów, stanowią integralną część ustaleń planu. Pominięcie lub wybiórcze stosowanie poszczególnych ustaleń, powoduje niezgodność z niniejszym planem.
3. Zmiana przepisów odrębnych związanych z treścią ustaleń planu nie powoduje potrzeby zmiany tych ustaleń, jeżeli w sposób oczywisty daje się je dostosować do nowego stanu prawnego, bez uszczerbku dla ich istoty.

§ 7

1. Na terenach objętych planem, sposób usytuowania nowych obiektów i urządzeń budowlanych, pozostawia się do uściślenia w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania pozwolenia na budowę, z zachowaniem wymogów wynikających z przepisów odrębnych i Norm Polskich, mających odniesienie do określonego w planie, sposobu użytkowania terenu w oparciu skonkretyzowany wniosek inwestorski.
2. Jako zgodne z planem uznaje się:
 - 1) wyznaczenie dodatkowych dróg wewnętrznych do nowo wydzielanych działek budowlanych w obrębie terenów przeznaczonych do zabudowy, szerokość nowo wydzielanych dróg nie może być węższa niż wynika to z przepisów odrębnych, a linia zabudowy od pasa drogowego nie może być mniejsza niż 4,0m,
 - 2) wyznaczenie tras sieci infrastruktury technicznej oraz terenów obiektów i urządzeń związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej, o której mowa w rozdziale 10, stosownie do warunków wynikających ze szczegółowych rozwiązań technicznych, nie kolidujących z innymi ustaleniami planu.

§ 8

1. Na całym obszarze objętym ustaleniami planu, z wyłączeniem terenów lasów i zalesień oraz dróg utrzymuje się wszelką zabudowę oraz dopuszcza się jej rozbudowę, nadbudowę, przebudowę i odbudowę o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej.
2. Ustala się obowiązek zapewnienia dla nowo projektowanych obiektów niezbędnego programu parkingowego, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.
3. Na całym obszarze utrzymuje się istniejącą zabudowę z możliwością jej rozbudowy, przebudowy i nadbudowy.

§ 9

Dla całego obszaru objętego planem w zakresie ochrony przeciwpożarowej i przeciwdziałania awariom ustala się:

1. Pokrycie zapotrzebowania w wodę dla celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi, przez istniejący i rozbudowywany system zaopatrzenia w wodę,
2. Wyposażenie nowo projektowanych przewodów wodociagowych, w tym hydranty zewnętrzne, zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
3. Drogi pożarowe muszą spełniać warunki określone w przepisach odrębnych.
4. Teren objęty ustaleniami niniejszego planu położony jest w zasięgu syren alarmowych.
5. Wymogi dotyczące ochrony ludności zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 7 maja 2004 r. w sprawie sposobu uwzględnienia w zagospodarowaniu przestrzennym potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa (Dz. U. Nr 125, poz. 1309).

Za zgodność z oryginałem
Przedsiębiorstwo Wielebna i w
„PROJEKTANT” Sp. z o.o.
25-317 Kule, ul. Warszawska 302/0
PROJEKTANT
mgr inż. Dobrosław Szw

DZIAŁ II

ROZDZIAŁ 1

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§ 10

1. Stosuje się następujące symbole identyfikujące tereny wyznaczone liniami rozgraniczającymi, wskazanymi na rysunku planu:
 - 1) MN1-MN7 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 2) RM1-RM33 – tereny zabudowy zagrodowej,
 - 3) U1-U14 – tereny usług,
 - 4) MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług,
 - 5) UMN – tereny usług i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 6) UP – tereny usług publicznych,
 - 7) PK1 – tereny parków,
 - 8) PK – tereny usług kultury i kultu religijnego,
 - 9) WS – tereny wód płynących,
 - 10) R, R1 – tereny rolnicze,
 - 11) ZL – tereny lasów,
 - 12) ZLz – tereny zalesień,
 - 13) KS – teren parkingu,
 - 14) KS1 – teren parkingu wraz z ciągiem pieszo-jezdnym,
 - 15) ZC – teren cmentarzy wraz ze strefą,
 - 16) KD, KD1 – drogi dojazdowe do pól,
 - 17) KDW, KDW1 – tereny dróg wewnętrznych,
 - 18) KD – tereny dróg publicznych, w tym:
 - a) KD-GP1 – krajowa droga główna ruchu przyspieszonego,
 - b) KD-GP2 – krajowa droga główna ruchu przyspieszonego wraz z obwodnicą Łoniowa,
 - c) KD-G – krajowa droga klasy głównej,
 - d) KD-Z1 – wojewódzka droga klasy zbiorczej,
 - e) KD-L – powiatowa droga klasy lokalnej,
 - f) KD-D1 – KD-D16 gminne drogi klasy dojazdowej.
2. Określa się zasady wyposażenia terenu w następujące systemy infrastruktury technicznej:
 - 1) zaopatrzenia w wodę,
 - 2) odprowadzenia ścieków,
 - 3) zaopatrzenia w gaz,
 - 4) zasilania energetycznego,
 - 5) telekomunikacji,
 - 6) gospodarki odpadami,
 - 7) zaopatrzenia w ciepło.

ROZDZIAŁ 2

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 11

1. Rozwiązania architektoniczne dla realizacji budynków ogrodzeń i obiektów małej architektury w obrębie działki budowlanej należy kształtować w sposób ujednolicony, aby uniknąć powstawania elementów dysharmonijnych, pogarszających odbiór wizualny, przy czym:
 - 1) zaleca się stosowanie materiałów tradycyjnych, naturalnych w szczególności takich jak: dachówka, kamień, cegła, drewno,
 - 2) dopuszcza się stosowanie substytutów imitujących w/w tradycyjne materiały wykończeniowe.

Za zgodność z oryginałem
Przedsiębiorstwo Wzrostech sp. z o.o.
„PROENGO” Sp. z o.o.
25-312 Kielce, ul. Wągrowa 32/10
PROJEKTANT
mgr inż. Dariusz Sier

- 3) obowiązek stosowania odcieni czerwieni, brązu, zieleni i szarości na pokryciach dachowych,
 - 4) dopuszcza się stosowanie kolorów zastrzeżonych jako identyfikacja firm,
 - 5) ogrodzenia działek w dostosowaniu do rozwiązań materiałowych i kolorystyki cech architektury budynków.
2. Wprowadza się zakaz wykonywania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych od strony dróg publicznych.
 3. Dopuszcza się możliwość łączenia działek w obrębie terenów budowlanych, w przypadku, gdy nieprzekraczalna linia zabudowy wyklucza możliwość lokalizacji budynków na samodzielnej działce.
 4. Dopuszcza się realizację reklam w formie:
 - 1) słupów reklamowych o wysokości nie większej niż 3,0 m i średnicy nie większej niż 1,5 m,
 - 2) tablic, neonów, ekranów o powierzchni mierzonej w obrysie zewnętrznym nie większym niż 8,0 m²,
 - 3) tablic, neonów w powiązaniu z obiektami małej architektury.
 - 4) zabrania się realizacji reklam:
 - a) na terenach zieleni nieurządzonej i izolacyjnej,
 - b) w liniach rozgraniczających terenów dróg publicznych, chyba że zarządca drogi wyrazi zgodę.

ROZDZIAŁ 3

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 12

1. W celu utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalnej gospodarki zasobami środowiska plan ustala:
 - 1) zasadę ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym nieprzekraczalne linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki zabudowy zapewniające ochronę walorów krajobrazowych środowiska i warunków klimatycznych,
 - 2) kompleksowe rozwiązanie problemów zabudowy ze szczególnym uwzględnieniem gospodarki wodnej, odprowadzania ścieków, gospodarki odpadami.
2. Na całym obszarze objętym planem w zakresie ochrony środowiska ustala się następujące zasady:
 - 1) obowiązuje ochrona istniejących zadrzewień i zakrzewień oraz sukcesywne wprowadzanie nowych zadrzewień w celu ochrony walorów krajobrazowych i ochrony gleb przed erozją;
 - 2) lokalizacja obiektów i sieci infrastruktury technicznej z zakresu przeznaczenia dopuszczalnego;
 - 3) w celu zachowania obudowy biologicznej cieków wodnych wprowadza się zakaz lokalizacji nowych obiektów budowlanych innych niż związane z gospodarką wodną, urządzenia infrastruktury drogowej, urządzenia infrastruktury technicznej w odległości mniejszej niż 10,0m od linii brzegowej cieków wodnych;
 - 4) bezwzględna ochrona przed osuszaniem małych i okresowych zbiorników wodnych, rozwijanie tzw. małej retencji;
 - 5) stabilizacja przepływów cieków wodnych poprzez właściwą gospodarkę wodną i podnoszenie retencyjności obszaru, prowadzenie regulacji cieków przede wszystkim metodami biologicznymi, z ograniczeniem prostowania i skracania ich biegu.
3. W zakresie ograniczania uciążliwości obiektów obowiązuje:
 - 1) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i wód powierzchniowych,
 - 2) zakaz utylizacji i składowania odpadów przemysłowych,
 - 3) warunkiem realizacji zabudowy jest wyposażenie budynków w urządzenia do odprowadzania ścieków,
 - 4) ograniczenie uciążliwości lokalizowanych obiektów do terenu, do którego odnosi się tytuł prawny na podstawie udokumentowania zasięgu uciążliwości,
 - 5) zakaz budowy ujęć wód podziemnych do celów nie związanych z zaopatrzeniem w wodę ludności lub produkcją żywności,
 - 6) zakaz prowadzenia rurociągów transportujących substancje chemiczne mogące zanieczyścić wody podziemne.
4. Dla terenów położonych w strefach od cmentarza parafialnego wprowadza się zakazy wynikające z przepisów szczególnych o cmentarzach.
5. Teren położony jest w zasięgu Staszowsko-Jeleniowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, w obrębie, którego wprowadza się następujące zakazy:

Za zgodność z oryginałem
Przetwórcza Biuro Projektów i Inżynierii
"PROJEKTOWA" Sp. z o.o.
25-312 Jeleniów, ul. Wesoła 3000
PRACOWNIK
mgr inż. Jolanta Słuz

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
 - 2) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
 - 3) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
 - 4) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.
6. Na terenie objętym ustaleniami planu występują pomniki przyrody ożywionej:
- 1) dąb szypułkowy wpisany do rejestru pod nr 566,
 - 2) lipa drobnolistna wpisana do rejestru pod nr 565,
 - 3) w stosunku do obiektów, o których mowa w ust. 1 i 2 zabrania się:
 - a) niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu lub obszaru,
 - b) uszkodzenia i niszczenia gleby.
7. Wyznacza się projektowany obszar cenny przyrodniczo – „Ostoję Żywnów” (projektowany Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk NATURA 2000).
8. Na terenie, o którym mowa w ust. 7 obowiązują następujące zakazy:
- 1) pogarszania stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar NATURA 2000,
 - 2) wpływania negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar NATURA 2000,
 - 3) pogarszania integralności obszaru NATURA 2000 lub jego powiązań z innymi obszarami.

§ 13

Ustala się dopuszczalne poziomy hałasu w rozumieniu przepisów art. 113 ust. 2 w związku z art. 114 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (jednolity tekst z 2008r. Dz. U. Nr 25, poz. 150): terenom oznaczonym w planie symbolami: MN1-MN7, RM1-RM33, MNU, przypisuje się dopuszczalny poziom hałasu określony jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, terenom oznaczonym w planie symbolami: U1-U14, UP, UMN przypisuje się dopuszczalny poziom hałasu określony jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo-usługowe.

ROZDZIAŁ 4

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 14

1. Wskazuje się obiekty wpisane do rejestru (ust. 1 do 3) i ewidencji (ust. 4 do 11) obiektów zabytkowych, podlegające ochronie prawnej na podstawie przepisów szczególnych:
 - 1) kościół par. p.w. św. Mikołaja, nr rej.: 220 z 2.10.1956 oraz 47 z 1.03.1967,
 - 2) cmentarz par., nr rej.: 330 z 13.06.1988,
 - 3) zespół pałacowy: pałac, nr rej.: 128 z 08.02.1978, park, nr rej.: 694 z 19.12.1957.
 - 4) Obiekt: **DOM** Nr: 10
 - 5) Obiekt: **DOM** Nr: 38
 - 6) Obiekt: **DOM** Nr: 64
 - 7) Obiekt: **DOM** Nr: 67
 - 8) Obiekt: **KAPLICZKA** z figurą św. Jana Nepomucena
 - 9) Obiekt: **URZĄD Gminy**
 - 10) Obiekt: **PLEBANIA** Zespół: KOŚCIOŁA par. p.w. św. Mikołaja
 - 11) Obiekt: **OBORA** Zespół: PAŁACU Moszyńskich.
2. Dla obiektów wpisanych do rejestru i ewidencji obiektów zabytkowych, podlegających prawnej ochronie dóbr kultury na podstawie przepisów szczególnych, wymienionych w ust. 1 ustala się następujące warunki zagospodarowania:

Za zgodnym
Przedsiębiorstw Wieleńskie
„PROJEKTOWA” Sp. z o.o.
25-312 Wieleń, ul. Wieleńska 10
PROJEKTANT
mgr inż. Tomasz...

- 1) utrzymuje się obiekty wymienione w ust. 1 i zakazuje się przekształceń powodujących obniżenie ich wartości historycznych, estetycznych lub architektonicznych,
 - 2) dopuszcza się przebudowę, nadbudowę i rozbudowę oraz zmianę funkcji obiektów zabytkowych przy zachowaniu cech stylowych, gabarytów bryły, kształtu dachu i detalu architektonicznego,
 - 3) rozbiórka obiektów może być przeprowadzona w przypadkach uzasadnionych po uzyskaniu pozytywnej opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i wykonaniu na koszt inwestora inwentaryzacyjnej dokumentacji pomiarowo-fotograficznej,
 - 4) dopuszcza się lokalizację nowych budynków na tych samych działkach, na których znajdują się w/w obiekty i zespoły zabytkowe oraz działkach do nich przyległych, pod warunkiem zharmonizowania skali zabudowy historycznej i współczesnej oraz wkomponowania elementów współczesnych w sposób nie naruszający charakteru miejsca i gabarytów obiektów historycznych,
 - 5) projekty zmian związane z naruszeniem elementów konstrukcyjnych lub przekształceniem wyglądu zewnętrznego wymienionych obiektów i zespołów zabytkowych oraz działek do nich przyległych, wymagają uzgodnienia z właściwym organem ds. ochrony zabytków.
3. Wyznacza się granicę ochrony zabytkowego założenia, w obrębie której wszelka działalność inwestycyjna winna się odbywać na zasadach określonych przez Wojewódzkie Służby Ochrony Zabytków.
 4. Wyznacza się granicę ochrony ekologicznej, w obrębie której ochroną przed nieuzasadnioną wycinką obejmuje się istniejący starodrzew, dopuszcza się cięcia pielęgnacyjne.
 5. Wyznacza się granicę ochrony zewnętrznych powiązań widokowych, w obrębie której wprowadza się zakaz lokalizacji obiektów budowlanych, w tym wszelkiego rodzaju masztów i wież powyżej 10,0m, chyba że ustalenia szczegółowe planu mówią inaczej.

§ 15

1. Wyznacza się teren stanowiska archeologicznego (strefa archeologicznej ochrony biernej),
2. Dla terenu wskazanego w ust. 1 obowiązują następujące zasady i wymagania jego ochrony:
 - 1) zakaz dewastacji terenu poprzez zmiany ukształtowania terenu,
 - 2) wszelka działalność inwestycyjna wymaga uzgodnień z właściwym organem ds. ochrony zabytków,
 - 3) nakaz objęcia wszelkich robót ziemnych na terenie strefy nadzorem archeologicznym lub wyprzedzającymi inwestycję badaniami ratowniczymi prowadzonymi na koszt inwestora.

§ 16

1. Obejmuje się ochroną znajdujące się na terenie sołectwa dobra kultury współczesnej a w szczególności: pomniki, krzyże i figury przydrożne, mogiły znajdujące się poza cmentarzami.
2. Ustala się następujące zasady ochrony dóbr kultury współczesnej:
 - 1) utrzymuje się obiekty stanowiące dobra kultury współczesnej z zachowaniem ich substancji i detali technicznych,
 - 2) zakazuje się przekształcania obiektów w sposób powodujący obniżenie ich wartości kulturowych,
 - 3) dopuszcza się przebudowę obiektów pod warunkiem, że nie spowoduje ona utraty cech obiektu.

ROZDZIAŁ 5

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

§ 17

W zakresie potrzeb wynikających z kształtowania przestrzeni publicznej plan nie wymaga ustaleń.

ROZDZIAŁ 6

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

§ 18

zgodność z oryginałem
Przedsiębiorstwo Projektowe
„PROGEN” Spółka z o.o.
25-312 Kielce, ul. Wyzwolenia 30/10
PROJEKTANT
mgr inż. Przemysław Siliński

Dla terenów, wydzielonych liniami rozgraniczającymi na obszarze opracowania planu, oznaczonych na rysunku planu, ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

1. Realizacja zabudowy na terenach objętych systemami kanalizacji sanitarnej wymaga podłączenia do tych systemów,
2. Warunkiem realizacji zabudowy na działce jest uregulowany dostęp tej działki do drogi publicznej,
3. Warunkiem realizacji zabudowy jest zapewnienie ochrony przeciwpożarowej zgodnie z przepisami odrębnymi,
4. Określa się nieprzekraczalne linie zabudowy od pasa drogowego, zgodnie z ustaleniami planu,
5. Dopuszcza się nadbudowę, przebudowę i rozbudowę istniejących budynków, które wykraczają poza nieprzekraczalną linię zabudowy przedstawioną na rysunku planu nr 1 jedynie w linii istniejącej zabudowy wyznaczonej istniejącym budynkiem.
6. Wprowadza się zakaz budowy ogrodzeń pełnych od strony dróg publicznych oraz ogrodzeń z prefabrykatów betonowych.

§ 19

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **MN1-MN6** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) usługi komercyjne podstawowe,
 - b) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
 - c) budynki gospodarcze,
 - d) garaże,
 - e) parkingi.
2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:
 - 1) dopuszcza się rozbudowę, nadbudowę i przebudowę istniejącej zabudowy na zasadach określonych w ust. 3,
 - 2) budynki gospodarcze i garaże mogą być realizowane jako dobudowane do istniejących budynków mieszkalnych lub wolnostojące w tylnej części działki,
 - 3) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 50%,
 - 4) powierzchnia biologicznie czynna - min. 40% powierzchni działki,
 - 5) w celu zapewnienia właściwej obsługi komunikacyjnej ustala się budowę min. 1 miejsca parkingowego na działce przeznaczonej pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w przypadku realizacji usług należy zapewnić min. 2 miejsca parkingowe,
 - 6) w przypadku dokonywania podziałów geodezyjnych obowiązuje wielkość nowo wydzielonych działek minimum 1000m². Dopuszcza się wydzielanie działek o powierzchni poniżej 1000m², jeżeli podział taki służy powiększeniu działki sąsiedniej lub regulacji prawa własności terenów oraz wydzieleniu terenu pod drogi.
3. W terenach MN1-MN6 ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:
 - 1) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do 2 kondygnacji nadziemnych, przy czym druga kondygnacja w poddaszu użytkowym,
 - 2) wysokość przebudowywanych, rozbudowywanych, nadbudowywanych i nowo budowanych budynków mieszkalnych i usługowych do kalenicy dachu nie może być większa niż 10,0m ponad średni poziom terenu wokół budynku,
 - 3) całkowita wysokość budynków gospodarczych lub garaży – do 6,5m ponad średni poziom terenu wokół budynku,
 - 4) dachy nowo budowanych oraz nadbudowywanych, przebudowywanych i rozbudowywanych budynków mieszkalnych i usługowych należy wznosić jako dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych 20° do 45° z możliwością wprowadzenia przyczółków i naczółków, dla budynków gospodarczych i garażowych dopuszcza się kąt nachylenia połaci dachowych do 30°, dla budynków gospodarczych i garaży dopuszcza się dach jednospadowy jedynie w przypadku lokalizacji takiego budynku bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5m od granicy działki,
 - 5) zakazuje się realizowania budynków z dachem płaskim i uskokowym,

Wzrost z oryginałem
Przedsiębiorstwo Wielozadaniowe
„PROJEKT” Sp. z o.o.
25-312 Niebieszka, ul. Wesoła 11
PRACOWNIA
mgr inż. Tadeusz...

- 6) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej, dopuszcza się doświetlenie budynków oknami połaciowymi, zadaszenie lukarn wielospadowe lub krzywolinijne,
- 7) dopuszcza się budowę budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5m od granicy działki.

§ 20

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **MN7** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) usługi komercyjne podstawowe,
 - b) usługi publiczne,
 - c) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
 - d) budynki gospodarcze,
 - e) garaże,
 - f) parkingi.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:
 - 1) budynki gospodarcze i garaże mogą być realizowane jako dobudowane do istniejących budynków mieszkalnych lub wolnostojące w tylnej części działki,
 - 2) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 60%,
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna - min. 40% powierzchni działki,
 - 4) w celu zapewnienia właściwej obsługi komunikacyjnej ustala się budowę min. 1 miejsca parkingowego na działce przeznaczonej pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w przypadku realizacji usług należy zapewnić min. 2 miejsca parkingowe,
 - 5) w przypadku dokonywania podziałów geodezyjnych obowiązuje wielkość nowo wydzielonych działek minimum 700m². Dopuszcza się wydzielanie działek o powierzchni poniżej 700m², jeżeli podział taki służy powiększeniu działki sąsiedniej lub regulacji prawa własności terenów oraz wydzieleniu terenu pod drogi.
3. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:
 - 1) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do 2 kondygnacji nadziemnych, przy czym druga kondygnacja w poddaszu użytkowym,
 - 2) wysokość przebudowywanych, rozbudowywanych, nadbudowywanych i nowo budowanych budynków mieszkalnych i usługowych do kalenicy dachu nie może być większa niż 10,0m ponad średni poziom terenu wokół budynku,
 - 3) całkowita wysokość budynków gospodarczych lub garaży – do 6,5m ponad średni poziom terenu wokół budynku,
 - 4) dachy nowo budowanych oraz nadbudowywanych, przebudowywanych i rozbudowywanych budynków mieszkalnych i usługowych należy wznosić jako dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych 20° do 45° z możliwością wprowadzenia przyczółków i naczółków, dla budynków gospodarczych i garażowych dopuszcza się kąt nachylenia połaci dachowych do 30°, dla budynków gospodarczych i garaży dopuszcza się dach jednospadowy jedynie w przypadku lokalizacji takiego budynku bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5m od granicy działki,
 - 5) zakazuje się realizowania budynków z dachem płaskim i uskokowym,
 - 6) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej, dopuszcza się doświetlenie budynków oknami połaciowymi, zadaszenie lukarn wielospadowe lub krzywolinijne,
 - 7) dopuszcza się budowę budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5m od granicy działki.

§ 21

Za zgodność z oryginałem
Przedsiębiorstwo Melioracyjne
„PROGNO” s.c. o o.
25-312 Melno, ul. Wesoła 30/10
PROJEKT
mgr inż. Doboszta 5117

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **RM1-RM33** – tereny zabudowy zagrodowej ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) usługi komercyjne podstawowe,
 - b) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
 - c) garaże.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:
 - 1) utrzymuje się istniejącą zabudowę z możliwością jej rozbudowy, przebudowy i nadbudowy, z zastrzeżeniem ust. 3,
 - 2) budynki gospodarcze i garaże mogą być realizowane jako dobudowane do istniejących budynków lub wolnostojące,
 - 3) dopuszcza się możliwość lokalizacji budynków bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5m od granicy działki, w przypadku braku możliwości lokalizacji budynku wolnostojącego,
 - 4) w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na działce położonej w terenie RM,
 - 5) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 60%, wielkość powierzchni biologicznie czynnej min. 30% powierzchni działki,
 - 6) w przypadku dokonywania nowych podziałów geodezyjnych obowiązuje wielkość nowo wydzielonych działek min. 1200m². Dopuszcza się inny podział, jeżeli służy on powiększeniu działki sąsiedniej lub regulacji prawa własności oraz wydzielaniu działek pod drogi,
 - 7) obsługa komunikacyjna terenów:
 - a) RM1, MNR21 z drogi KD-L,
 - b) RM2 i RM26 z drogi KD-D1,
 - c) RM3 z drogi KD-L, KD-D1 i KD-D2,
 - d) RM4 z drogi zbierającej i rozprowadzającej, zlokalizowanej w pasie drogi KD-GP1,
 - e) RM5 z drogi KD-D2,
 - f) RM6 z drogi KD-D2 i KD-G,
 - g) RM7 z drogi KD-D2 i drogi zbierającej i rozprowadzającej, zlokalizowanej w pasie drogi KD-GP1,
 - h) RM8 z drogi zbierającej i rozprowadzającej, zlokalizowanej w pasie drogi KD-GP1,
 - i) RM9 i RM10 z drogi KD-D3,
 - j) RM11 z drogi KD-D4,
 - k) RM12 z drogi KD-G,
 - l) RM13 z drogi gminnej położonej poza granicami planu miejscowego,
 - m) RM14 z drogi KD-Z1,
 - n) RM15 i RM27 z drogi KD-D7,
 - o) RM16 i R17 z drogi KD-G i KD-KD-D6,
 - p) RM18, RM19, RM20 z drogi KD-D6,
 - q) RM22, RM23, RM24, RM25 z drogi KD-G,
 - r) RM28 i RM29 z drogi zbierającej i rozprowadzającej, zlokalizowanej w pasie drogi KD-GP2,
 - s) RM29a z drogi oznaczonej symbolem KD-D7,
 - t) RM30, RM31 i RM32 z drogi KD-D9 i KD-L,
 - u) RM 33 z drogi położonej poza granicami planu.
3. W terenach RM1-RM32 ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy głównej bryły budynku:
 - 1) ograniczenie wysokości budynków do 2 kondygnacji nadziemnych z możliwością adaptacji poddasza na cele użytkowo – mieszkalne jako trzecia kondygnacja,
 - 2) wysokość nowobudowanych budynków mieszkalnych do kalenicy dachu nie może być większa niż 10,0m ponad średni poziom terenu wokół budynku,
 - 3) wysokość budynku gospodarczych lub garaży – do 8,0m ponad średni poziom terenu wokół budynku,
 - 4) dachy nowo budowanych oraz nadbudowywanych i przebudowywanych budynków należy wznosić jako dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych 20° do 50° z możliwością wprowadzenia naczółków,
 - 5) geometria dachów budynków rozbudowywanych winna nawiązywać do geometrii dachu budynku istniejącego,

Za zgodność z oryginałem
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe
„PROJEKT” s.c. z siedzibą w Warszawie
25-312 Kąkolice, Wesoła 30/30
PROJEKTANT
mgr inż. Andrzej Słup

- 6) w przypadkach uzasadnionych wymogami technologicznymi w budynkach usługowych i gospodarczych dopuszcza się wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do 6,0m i kąt nachylenia połaci dachowych pon. 30°,
- 7) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej. Dopuszcza się doświetlenie budynków oknami połaciowymi,
- 8) zaleca się stosowanie w budynkach poszerzonych okapów /50-70 cm/,
- 9) zakazuje się realizowania budynków z dachem płaskim i uskokowym,
- 10) wyklucza się stosowanie form i detali deformujących architekturę np. schodkowe zakończenie ścian, osadzanie lusterek w elewacji.

§ 22

1. Dla terenów oznaczonych symbolem **U1, U12, U13** – tereny usług ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) usługi publiczne,
 - b) parkingi,
 - c) garaże i budynki gospodarcze,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) usługi komercyjne podstawowe,
 - b) usługi sportu,
 - c) drogi dojazdowe, ciągi pieszo-jezdne,
 - d) place manewrowe.

2. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

- 1) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 70%,
- 2) udział powierzchni biologicznie czynnej – min. 30%,
- 3) ustala się minimum ilość miejsc parkingowych w ilości 2 na 100m² powierzchni użytkowej budynku.
- 4) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do 2 kondygnacji nadziemnych, z możliwością adaptacji poddasza na cele mieszkalne jako trzecia kondygnacja,
- 5) wysokość przebudowywanych, rozbudowywanych, nadbudowywanych i nowo budowanych budynków mieszkalnych i usługowych do kalenicy dachu nie może być większa niż 10,0m ponad średni poziom terenu wokół budynku,
- 6) całkowita wysokość budynków gospodarczych lub garaży – do 6,5m ponad średni poziom terenu wokół budynku,
- 7) dachy nowo budowanych oraz nadbudowywanych, przebudowywanych i rozbudowywanych budynków mieszkalnych i usługowych należy wznosić jako dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych 30° do 45° z możliwością wprowadzenia naczółków, w przypadku lokalizacji budynków w granicy działki dopuszcza się dachy jednospadowe, dla budynków gospodarczych i garażowych dopuszcza się kąt nachylenia połaci dachowych do 30°,
- 8) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej, dopuszcza się doświetlenie budynków oknami połaciowymi, zadaszenie lukarn wielospadowe lub krzywolinijne.

§ 23

1. Dla terenów oznaczonych symbolem **U6** – tereny usług ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - b) usługi publiczne,
 - c) tereny sportu i rekreacji,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) usługi komercyjne podstawowe,
 - b) drogi dojazdowe, ciągi pieszo-jezdne,
 - c) place manewrowe.

2. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

- 1) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 40%,
- 2) udział powierzchni biologicznie czynnej – min. 60%,

Za zgodność z oryginałem
Przedsiębiorstwo Wzrostkowe
„PROSTOK” Sp. z o.o.
25-312 Kielce, ul. Warszawska 30/10
PROSTOK
mgr inż. Andrzej Kłopot

- 3) ustala się minimalną ilość miejsc parkingowych w ilości min. 2 na 100m² powierzchni użytkowej budynku,
- 4) wysokość budynków do 2 kondygnacji nadziemnych, z możliwością adaptacji poddasza na cele mieszkalne jako trzecia kondygnacja,
- 5) wysokość budynków do kalenicy dachu nie może być większa niż 10,0m ponad średni poziom terenu wokół budynku,
- 6) całkowita wysokość budynków gospodarczych lub garaży – do 6,5m ponad średni poziom terenu wokół budynku,
- 7) dachy budynków należy wznosić jako dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych 20° do 45° z możliwością wprowadzenia naczółków, w przypadku lokalizacji budynków w granicy działki dopuszcza się dachy jednospadowe,
- 8) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej, dopuszcza się doświetlenie budynków oknami połaciowymi, zadaszenie lukarn wielospadowe lub krzywolinijne.

§ 24

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem U2, U3, U4, U5, U7, U8, U9, U10, U11 i U14 – tereny usług, ustala się:
 - 1) jako przeznaczenie podstawowe zabudowa usługowa i rzemieślniczo-wytwórcza,
 - 2) jako przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
 - b) budynki gospodarcze,
 - c) garaże,
 - d) parkingi związane z funkcją podstawową oraz funkcją dopuszczalną.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:
 - 1) obiekty gospodarcze i garaże mogą być realizowane jako dobudowane do istniejących budynków mieszkalnych lub wolnostojące,
 - 2) dopuszcza się budowę budynków gospodarczych i garaży w tylnej części działki,
 - 3) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 80%,
 - 4) powierzchnia biologicznie czynna - minimum 20% powierzchni działki.
3. W terenach ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:
 - 1) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do 2 kondygnacji nadziemnych, z możliwością adaptacji poddasza na cele mieszkalne jako trzecia kondygnacja,
 - 2) całkowita wysokość nowobudowanych budynku mieszkalnych do kalenicy dachu nie może być większa niż 10,0m ponad średni poziom terenu wokół budynku,
 - 3) całkowita wysokość budynków gospodarczych lub garaży – maksymalnie 6,5m ponad średni poziom terenu wokół budynku,
 - 4) geometria dachów - czterospadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych 20° do 45° z możliwością wprowadzenia przyczółków i naczółków, dla garaży i budynków gospodarczych kąt nachylenia połaci dachowych do 30%,
 - 5) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej, dopuszcza się doświetlenie budynków oknami połaciowymi,
 - 6) zaleca się stosowanie w budynkach poszerzonych okapów /50-70 cm/,
 - 7) zakazuje się realizowania obiektów z dachem płaskim i uskokowym,
 - 8) wyklucza się stosowanie form i detali deformujących architekturę np. schodkowe zakończenie ścian, osadzanie lusterek w elewacji,
 - 9) w celu zapewnienia właściwej obsługi w miejsca parkingowe ustala się min. 3 miejsce parkingowe na działce przeznaczonej na cele zabudowy usługowej.

§ 25

1. Dla terenów oznaczonych symbolem UMN – tereny zabudowy usług i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe:

Za zgodność z oryginałem
 Przedsiębiorstwo Wielobranżowe
 „PRZECENCOR” s.c. o.o.
 25-312 Kielce, ul. Włocławek 20/10
 PROJEKTANT
 mgr inż. Dariusz J. Strycharczyk

- a) usługi komercyjne,
 - b) usługi rekreacji zbiorowej i indywidualnej,
 - c) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
- a) urządzenia sportowe,
 - b) mała architektura,
 - c) budynki gospodarcze i garaże,
 - d) zieleń urządzona i zadrzewienia.
2. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów UMN:
- 1) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 40% powierzchni działki,
 - 2) powierzchnia biologicznie czynna powinna stanowić min. 60% tych działek,
 - 4) forma architektoniczna głównej bryły budynków powinna spełniać następujące wymagania:
 - a) ograniczenie wysokości budynków do 3 kondygnacji nadziemnych,
 - b) wysokość budynków do kalenicy nie może być większa niż 10,0m ponad średni poziom terenu wokół budynku,
 - c) całkowita wysokość budynków gospodarczych lub garaży – maksymalnie 6,5m ponad średni poziom terenu wokół budynku,
 - d) geometria dachów – dachy dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych od 10° do 45°,
 - e) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej, a zadaszenie nad lukarnami winno być dwuspadowe lub krzywolinijne. Dopuszcza się doświetlenie budynków oknami połaciowymi,
 - f) zaleca się stosowanie w budynkach poszerzonych okapów do 100cm/,
 - g) zakazuje się realizowania obiektów z dachem pulpitowym, płaskim i uskokowym,
 - h) wyklucza się stosowanie form i detali deformujących architekturę np. schodkowe zakończenie ścian, osadzanie lusterek w elewacji.
3. W przypadku dokonywania nowych podziałów geodezyjnych obowiązuje wielkość nowo wydzielonych działek min. 2000m². Dopuszcza się inny podział, jeżeli służy on powiększeniu działki sąsiedniej lub regulacji prawa własności oraz wydzielaniu działek pod drogi lub urządzenia infrastruktury technicznej.

§ 26

1. Dla terenów oznaczonych symbolem MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
 - b) usługi komercyjne.
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) budynki gospodarcze i garaże,
 - b) zieleń o funkcjach izolacyjnych,
 - c) zieleń urządzona i zadrzewienia.
2. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów MNU:
- 1) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 40% powierzchni działki,
 - 2) powierzchnia biologicznie czynna powinna stanowić min. 60% tych działek,
 - 3) forma architektoniczna głównej bryły budynków powinna spełniać następujące wymagania:
 - a) ograniczenie wysokości budynków do 2 kondygnacji nadziemnych,
 - b) wysokość budynków do kalenicy nie może być większa niż 10,0m ponad średni poziom terenu wokół budynku,
 - c) całkowita wysokość budynków gospodarczych lub garaży – maksymalnie 6,5m ponad średni poziom terenu wokół budynku,
 - d) geometria dachów – dachy dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych od 10° do 45°,

Załącznik nr 1 do projektu
Przedsiębiorstwo Architektura i Inżynieria
„PROJENCO” Sp. z o.o.
25-312 Kielce, ul. Warszawska 20/10
PROJEKTANT
mgr inż. Dobrosław Strycharczyk

- e) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej, a zadaszenie nad lukarnami winno być dwuspadowe lub krzywolinijne. Dopuszcza się doświetlenie budynków oknami połaciowymi,
 - f) zaleca się stosowanie w budynkach poszerzonych okapów do 100cm/
 - g) zakazuje się realizowania obiektów z dachem pulpitowym, płaskim, kopertowym, uskokowym i asymetrycznym,
 - h) wyklucza się stosowanie form i detali deformujących architekturę np. schodkowe zakończenie ścian, osadzanie lusterek w elewacji.
3. W przypadku dokonywania nowych podziałów geodezyjnych obowiązuje wielkość nowo wydzielonych działek min. 1200m². Dopuszcza się inny podział, jeżeli służy on powiększeniu działki sąsiedniej lub regulacji prawa własności oraz wydzielaniu działek pod drogi lub urządzenia infrastruktury technicznej.

§ 27

1. Dla terenów oznaczonych symbolem PK – tereny usług kultury i kultu religijnego, ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: obiekty kultu religijnego i usług kultury,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) zabudowa mieszkalna związana z przeznaczeniem podstawowym,
 - b) place,
 - c) drogi dojazdowe, ciągi pieszo-jezdne, parkingi i ścieżki rowerowe,
 - d) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
 - e) zieleń urządzona towarzysząca obiektom budowlanym i zadrzewienia.
2. Ustala się następujące zasady kształtowania i zagospodarowania terenów UPK,
- 1) powierzchnia biologicznie czynna - minimum 20%,
 - 2) powierzchnia zabudowy może wynosić więcej niż 50%,
 - 3) w obrębie nowo zabudowywanych działek, powierzchnia biologicznie czynna powinna stanowić co najmniej 20% powierzchni tych działek,
 - 4) ustala się minimum ilość miejsc parkingowych w ilości 4,
 - 5) forma architektoniczna budynków wg indywidualnych rozwiązań.

§ 28

1. Dla terenów oznaczonych symbolem PK1 – tereny parków, ustala się:
- 1) Przeznaczenie podstawowe: zieleń urządzona,
 - 2) Przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) pieszo-jezdne i ścieżki rowerowe,
 - b) liniowe sieci infrastruktury technicznej,
 - c) zieleń mała architektura.
2. Powierzchnia biologicznie czynna – min. 80%,
3. Ochroną obejmuje się istniejący starodrzew, poprzez zakaz nieuzasadnionej wycinki, dopuszcza się cięcia pielęgnacyjne.

§ 29

1. Dla terenów oznaczonych symbolem WS – tereny wód płynących, dla których ustala się:
- 1) Przeznaczenie podstawowe – ciek wodny,
 - 2) Przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) zbiorniki wodne,
 - b) infrastruktura techniczna.
2. W terenach określonych w ust. 1 zabrania się wykonywania robót oraz czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią, a w szczególności:
- 1) wykonywania urządzeń wodnych oraz wznoszenia innych obiektów budowlanych,
 - 2) zmiany ukształtowania terenu, składowania materiałów oraz wykonywania innych robót, z wyjątkiem robót związanych z regulacją cieków wodnych.

Za zgodność z oryginałem
Przedst. Biuro Projektowe
„PROJEKTOWA” Sp. z o.o.
25-312 Kielce, ul. Wąsarska 30/31
PROJEKTANT
mgr inż. Dariusz Jędrzejko

§ 30

1. Wyznacza się tereny rolnicze oznaczone na rysunku planu symbolem R, dla których ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: rolnicze użytkowanie kompleksów rolnych,
 - 2) przeznaczenie uzupełniające: obiekty oraz urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji lokalnej, zbiorniki wodne, uprawy ogrodnictwo-sadownicze, zadrzewienia i ścieżki rowerowe oraz zabudowa zagrodowa.
2. Jako warunki zagospodarowania określa się:
 - 1) utrzymanie istniejącej zabudowy jednorodzinnej, zagrodowej lub usługowej z możliwością jej przebudowy, nadbudowy, rozbudowy i odbudowy,
 - 2) dopuszcza się lokalizację zabudowy zagrodowej, w sytuacji gdy powierzchnia gospodarstwa rolnego związanego w tą zabudowę przekracza średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego w gminie Łonów oraz działka na której lokalizowana będzie taka zabudowa będzie posiadała uregulowany dostęp do drogi publicznej,
 - 3) zachowanie śródpolnych zadrzewień i zakrzewień oraz zieleni łąkowej,
 - 4) stopniowe zwiększenie powierzchni indywidualnych gospodarstw rolnych drogą dobrowolnego obrotu ziemią,
 - 5) dopuszcza się możliwość uzupełnień zabudowy w istniejących siedliskach, realizację obiektów i urządzeń wyłącznie związanych z prowadzoną gospodarką rolną oraz jej obsługą, adaptację opuszczonych zagród dla funkcji letniskowej, zalesienia niektórych użytków niskich klas bonitacyjnych,
 - 6) wprowadza się zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gleb i wód powierzchniowych.

§ 31

1. Wyznacza się teren rolniczy z wyłączeniem zabudowy, oznaczony na rysunku planu symbolem R1, dla którego ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: rolnicze użytkowanie kompleksów rolniczych,
 - 2) przeznaczenie uzupełniające: urządzenia infrastruktury technicznej i zadrzewienia.
2. Jako warunki zagospodarowania określa się:
 - 1) wprowadza się zakaz budowy nowych obiektów mieszkalnych i towarzyszących,
 - 2) zachowanie śródpolnych zadrzewień i zakrzewień oraz zieleni łąkowej,
 - 3) wprowadza się zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gleb i wód powierzchniowych.

§ 32

1. Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem ZL – tereny lasów:
 - 1) Przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
 - 2) Przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) obiekty obsługi gospodarki leśnej,
 - b) ścieżki spacerowe, ścieżki rowerowe,
 - c) rekreacyjne urządzenia na trwale nie związane z gruntem,
2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów ZL:
 - 1) obowiązują przepisy szczególne dotyczące lasów ochronnych,
 - 2) zakazuje się prowadzenia wszelkich działań, które mogłyby zagrażać funkcjom ochronnym lasów,
 - 3) prowadzenie gospodarki leśnej zgodnie z planami urządzenia lasu.

§ 33

1. Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem ZLz – tereny zalesień, dla których wprowadza się przeznaczenie podstawowe tereny leśne.
2. Przeznaczenie dopuszczalne: grunty orne, użytki zielone, sady i ogrody, obiekty i urządzenia gospodarki leśnej, drogi dojazdowe, ścieżki i szlaki turystyczne oraz obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.

§ 34

Za zgodność z oryginałem
Przedsiębiorstwa Wieloobsługowe
„PRZECNO” z siedzibą w Łonowie
25-312 Kieturów, 14-1000-0000
PROJEKTANT
mgr inż. Andrzej Sitar 17

1. Dla terenu oznaczonego symbolem **ZC** – teren istniejącego cmentarza, ustala się przeznaczenie podstawowe: groby, wewnętrzne ciągi komunikacyjne, zieleń, obiekty kultu religijnego, urządzenia infrastruktury służące obsłudze cmentarza, obiekty małej architektury.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się 50,0m i 150,0m strefę od granic cmentarza, w obrębie których wprowadza się zakazy wynikające z przepisów szczególnych odnośnie cmentarzy.

§ 35

Dla terenów oznaczonych symbolem **KS** – teren parkingu, ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe: parking dla samochodów osobowych w ilości do 300 miejsc parkingowych lub postojowych.
2. Przeznaczenie dopuszczalne:
 - 1) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - 2) zieleń urządzona,
 - 3) tymczasowe obiekty handlowe.

§ 36

Dla terenów oznaczonych symbolem **KS1** – tereny parkingu wraz z ciągiem pieszo-jezdnym, ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe: parking dla samochodów osobowych oraz ciąg pieszo-jezdnym.
2. Przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - b) zieleń urządzona i nie urządzona,
 - c) mała architektura

§ 37

Wyznacza się drogi dojazdowe do pól, oznaczone na rysunku planu symbolami **KD**, **KD1**, dla których ustala się następujące parametry techniczne:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z podziałem ewidencyjnym,
- 2) szerokość jezdni minimum 3,0m,
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy 10,0m mierzona od granicy linii rozgraniczających.

§ 38

Drogi wewnętrzne, oznaczone symbolem **KDW** i **KDW1**, dla których ustala się następujące parametry techniczne:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 10,0m - droga KDW zakończona placem do zawracania zgodnie z rysunkiem planu, 5,0m - droga KDW1,
- 2) szerokość jezdni minimum 4,0m,
- 3) chodniki jednostronne o minimalnej szerokości 1,5m,
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy 6,0m mierzona od granicy linii rozgraniczających.

§ 39

Układ komunikacyjny terenu objętego planem stanowią następujące drogi:

1. Droga krajowa klasy głównej ruchu przyspieszonego, oznaczona na rysunku na rysunku planu symbolem **KD-GP1** o przekroju dwujezdniowym 2x2 wraz z urządzeniami towarzyszącymi wynikającymi z przepisów ustawy o drogach publicznych oraz siecią infrastruktury odwodnienia i oświetlenia, dla której ustala się następujące parametry techniczne:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających 80,0m z poszerzeniem w rejonie skrzyżowania z drogą KD-Z,
 - 2) szerokość jezdni 2x7,0m,

Za zgodność z oryginałem
Przedstawicielstwo
„PROJEKTOWA” s.c.
25-312 Kielce, ul. Warszawska 20/10
PROJEKTOWA
mgr inż. (1000) 1000

- 3) wprowadza się zakaz bezpośredniej obsługi komunikacyjnej przylegających terenów budowlanych,
 - 4) nakazuje się budowę w pasie drogi dróg zbierających-rozprowadzających, prowadzących ruch lokalny,
 - 5) dopuszcza się obiekty i urządzenia techniczne wynikające z programu technicznego drogi, w tym ekrany akustyczne,
 - 6) nieprzekraczalna linia zabudowy dla obiektów mieszkalnych 25,0m od linii rozgraniczających w terenie zabudowy i 50,0m od linii rozgraniczających poza terenem zabudowy oraz 10,0m dla obiektów usługowych od linii rozgraniczających.
2. Droga krajowa klasy głównej ruchu przyspieszonego wraz obwodnicą Łoniowa o przekroju dwujezdniowym 2x2, oznaczona na rysunku planu symbolem **KD-GP2**, dla której ustala się następujące parametry techniczne:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających od 58,0m do 80,0m z poszerzeniem w rejonie skrzyżowania z drogą KD-GP1 zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) szerokość jezdni 2x7,0m,
 - 3) wprowadza się zakaz bezpośredniej obsługi komunikacyjnej przylegających terenów budowlanych,
 - 4) nakazuje się budowę w pasie drogi dróg zbierających-rozprowadzających, prowadzących ruch lokalny,
 - 5) dopuszcza się obiekty i urządzenia techniczne wynikające z programu technicznego drogi,
 - 6) nieprzekraczalna linia zabudowy dla obiektów mieszkalnych 25,0m od linii rozgraniczających w terenie zabudowy i 50,0m poza terenem zabudowy oraz 10,0m dla obiektów usługowych od linii rozgraniczających.
3. Krajowa droga klasy głównej, oznaczona na rysunku planu symbolem **KD-G**, dla której ustala się następujące parametry techniczne:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających zmienna zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) szerokość jezdni min. 5,0m,
 - 3) nieprzekraczalna linia zabudowy dla obiektów budowlanych 10,0m mierzona od linii rozgraniczających w terenie zabudowanym i 20,0m mierzona od linii rozgraniczających w terenie niezabudowanym,
 - 4) chodniki jedno lub dwustronne o min. szerokości 1,5m.
4. Powiatowa droga klasy zbiorczej, oznaczona na rysunku planu symbolem **KD-Z1**, dla której ustala się następujące parametry techniczne:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 20,0m,
 - 2) szerokość jezdni min. 5,0m,
 - 3) nieprzekraczalna linia zabudowy dla obiektów budowlanych 10,0m mierzona od linii rozgraniczających w terenie zabudowanym i 20,0m mierzona od linii rozgraniczających w terenie niezabudowanym,
 - 4) chodniki jedno lub dwustronne o min. szerokości 1,5m,
 - 5) połączenie z układem dróg KD-GP1 i KD-GP2 poprzez system dróg zbierających i rozprowadzających.
5. Powiatowa droga klasy lokalnej, oznaczona na rysunku planu symbolem **KD-L**, dla których ustala się następujące parametry techniczne:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 12,0m,
 - 2) szerokość jezdni min. 4,5m, chodniki obustronne lub jednostronne min. 1,5m, w szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszcza się chodniki o węższej szerokości,
 - 3) nieprzekraczalna linia zabudowy 8,0m mierzona od linii rozgraniczających w terenie zabudowy i 20,0m poza terenem zabudowy,
 - 4) w pasie drogowym dopuszcza się realizację ścieżek rowerowych.
6. Gminne drogi klasy dojazdowej, oznaczone na rysunku planu symbolem **KD-D1 do KD-D8** dla których ustala się następujące parametry techniczne:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 do 12,0m zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) szerokość jezdni min. 4,5m,
 - 3) chodniki obustronne lub jednostronne min. 1,5m, w szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszcza się chodniki o węższej szerokości,
 - 4) nieprzekraczalna linia zabudowy 6,0m mierzona od linii rozgraniczających w terenach zabudowy i 15,0m poza terenem zabudowy,
 - 5) w pasie drogowym dopuszcza się realizację ścieżek rowerowych,
 - 6) drogi KD-D2, KD-D3, KD-D6 i KD-D7 należy włączyć w system dróg zbierających i rozprowadzających zlokalizowanych w pasie drogi KD-GP1 i KD-GP2.
7. Gminne drogi klasy dojazdowej, oznaczone na rysunku planu symbolem **KD-D9 do KD-D16** dla których ustala się następujące parametry techniczne:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 10,0m-12,0m zgodnie z rysunkiem planu, z wyjątkiem drogi KD-D10, która posiada poszerzenie w południowej części zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) szerokość jezdni min. 3,5m,
- 3) chodniki obustronne lub jednostronne min. 1,5m, w szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszcza się chodniki o węższej szerokości,
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy 6,0m mierzona od linii rozgraniczających
- 5) w pasie drogowym dopuszcza się realizację ścieżek rowerowych,
8. Na terenach, o których mowa w ust. 1-7 w obrębie linii rozgraniczających zakazuje się realizowania obiektów budowlanych z wyjątkiem urządzeń technicznych dróg związanych z utrzymaniem i obsługą ruchu – dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem nie naruszania wymogów określonych w przepisach dotyczących dróg publicznych a także uzyskania zgody zarządcy drogi.
9. Przyjmuje się realizację parkingów zlokalizowanych:
 - a) w centralnych punktach wsi: przy kościele, cmentarzu, sklepach i punktach usługowych na codzienne potrzeby postojowe,
 - b) na wydzielonych terenach w rejonie przewidywanych urządzeń sportowo – rekreacyjnych, o charakterze otwartym ustala się lokalizację parkingów w nawiązaniu do istniejącego układu dróg lokalnych.
10. Dla dróg, o których mowa w ust. 1 i 2 wskazano rozwiązania docelowe, do czasu przebudowy tych dróg utrzymuje się istniejące zjazdy a budowa nowych zjazdów winna odbywać się na zasadach określonych przez zarządcę tych dróg.

ROZDZIAŁ 7

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów szczególnych, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

§ 39

1. Na obszarze objętym ustaleniami planu nie występują:
 - 1) tereny górnicze,
 - 2) tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.
 - 3) tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi.
2. Teren objęty ustaleniami planu położony jest w obrębie obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody – ustalenia zgodnie z § 12 ust 5, 6, 7 i 8.
3. Tereny chronione na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami) – ustalenia zgodnie z § 14 i 15.

ROZDZIAŁ 8

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 40

1. Na obszarze objętym granicami planu nie określa się granic obszarów wymagających scaleń i podziału nieruchomości.
2. Dla terenów oznaczonych symbolami MM i RM ustala się następujące zasady i warunki scalenia i podziału nieruchomości:
 - 1) scalenia i podziały należy przeprowadzić procedurą przewidzianą ustawą o gospodarce nieruchomościami,
 - 2) każda działka powinna mieć dostęp do drogi publicznej,
 - 3) kąt zawarty pomiędzy granicami działki dochodzącymi do drogi publicznej a granicą tej drogi powinien być prosty lub zbliżony do kąta prostego,
 - 4) szerokość frontu powinna pozwalać na zachowanie warunków technicznych i odległości pomiędzy budynkami i być nie mniejsza niż 20,0m,

Za zgodność z oryginałem
Przedstawiciel
PROJEKT
312 kwatera
PROJEKT

- 5) powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych nie może być mniejsza niż 1000,0m² w obrębie terenów MN i RM,
 - 6) dla nowo wydzielonych dróg w obrębie terenów MN i RM parametry dróg wewnętrznych powinny być zgodne z § 6 ust 2 pkt 1.
- Wymienione w ust. 2 minimalne wielkości działek nie obowiązują w przypadku dokonywania podziałów pod drogi, ulice, place, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej oraz mających na celu regulację stanu faktycznego na gruncie, a także podziałów mających na celu powiększenie.
- Na pozostałych terenach nie określa się szczegółowych zasad i warunków scaleń i podziału nieruchomości

**Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczania w ich użytkowaniu,
w tym zakaz zabudowy**

1. W obrębie obszaru objętego planem wprowadza się zakaz budowy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko dla których sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko jest obligatoryjne z wyłączeniem budowy obiektów i sieci infrastruktury technicznej oraz dróg.
2. W zakresie ograniczania uciążliwości obiektów obowiązuje:
 - 1) bezwzględny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i wód powierzchniowych,
 - 2) podłączenie obiektów mieszkalnych, mieszkaniowo-usługowych i innych do sieci kanalizacyjnej w zasięgu obsługi sieci, sukcesywnie wraz z budową systemu kanalizacji.

Zasady modernizacji i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1) W zakresie zaopatrzenia w wodę, ustala się:

- 1) obszar objęty planem przewiduje się zasilić w wodę z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej, włączonej do gminnego, istniejącego wodociągu grupowego, na warunkach określonych przez zarządzającego siecią,
- 2) projektowaną sieć wodociągową należy włączyć do istniejących wodociągów i wyposażyć w zasowy i hydranty przeciwpożarowe. Sieć, o ile jest to możliwe należy wykonać w postaci zamkniętego układu, z możliwością zasilania obustronnego.
- 2. W zakresie odprowadzania ścieków sanitarno-bytowych, ustala się:**
- 1) docelowo ścieki sanitarno-bytowe z obszaru planu należy odprowadzić do istniejących i projektowanych sieci kanalizacji sanitarnej pracującej w systemie grawitacyjno-pompowym, na warunkach określonych przez zarządzającego siecią,
- 2) projektowaną sieć kanalizacyjną, należy kierować do gminnej oczyszczalni ścieków,
- 3) budowę i utrzymanie indywidualnych rozwiązań gromadzenia ścieków w szczelnych zbiornikach bezodpływowych na terenach o braku kanalizacji tylko do czasu budowy sieci kanalizacji sanitarnej.
- 3. W zakresie odprowadzania wód deszczowych, ustala się:**
- 1) odprowadzenie wód opadowych z terenów zabudowy jednorodzinnej powierzchniowo do istniejącej lub projektowanej sieci kanalizacji deszczowej, w przypadku ich braku powierzchniowo na teren działki.
- 2) odprowadzenie wód opadowych z terenów usług i terenów działalności gospodarczej powierzchniowo należy odprowadzić po wcześniejszym podczyszczeniu w separatorach do odbiorników istniejącymi systemami kanalizacji deszczowej.
- 4. W zakresie zaopatrzenia w gaz, ustala się:**

21

- 1) obszar planu przewiduje się zasilić w gaz przewodowy z istniejącej i projektowanej sieci gazu niskoprężnego na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.
- 2) zasilanie w gaz poprzez stację redukcyjno pomiarową.
- 3) dalszą rozbudowę sieci gazu średnioprężnego zgodnie z Programem gazyfikacji,
- 4) w przypadku braku sieci dopuszcza się rozwiązania indywidualne w oparciu o gaz butlowy propan – butan.
- 5) sieć gazową należy rozbudowywać przy uwzględnieniu zabudowy na obszarze objętym planem.
- 6) dopuszcza się zastosowanie gazu ziemnego do celów grzewczych dla odbiorców indywidualnych po każdorazowym uzgodnieniu z Zakładem Gazowniczym.

5. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, ustala się:

- 1) zasilanie terenów objętych planem z istniejących sieci średniego i niskiego napięcia poprzez jej rozbudowę na warunkach określonych przez właściciela sieci.
- 2) budowę nowych stacji transformatorowych, celem zaopatrzenia terenów budowlanych w energię elektryczną.
- 3) stacje transformatorowe 15/0,4 kV nie mogą kolidować z pozostałymi ustaleniami planu.
- 4) linie średniego i niskiego napięcia należy budować zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów szczególnych.
- 5) przy realizacji zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi należy zachować bezpieczny odstęp od linii elektroenergetycznych zgodny z PN – E – 05100 – 1. Zaleca się przyjęcie następujących odległości dla budynków mieszkalnych:
 - a) minimum 5m od osi linii napowietrznych średniego napięcia i stacji transformatorowych,
 - b) minimum 3m od osi linii napowietrznych niskiego napięcia,
 - c) ewentualne zbliżenie budynków do osi linii należy uzgodnić z zarządcą linii.

6. W zakresie łączności telekomunikacyjnej, ustala się:

- 1) usługi telekomunikacji mogą świadczyć wszyscy uprawnieni operatorzy sieci telekomunikacyjnych,
- 2) na obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację obiektów z urządzeniami infrastruktury telekomunikacyjnej, których lokalizacje nie mogą kolidować z pozostałymi ustaleniami planu,
- 3) na obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację obiektów telefonii komórkowej poza istniejącymi i projektowanymi terenami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi (tereny zabudowy mieszkaniowej i usług. Lokalizacja tych urządzeń winna uwzględniać taką odległość od tych terenów, która zapewni dotrzymanie norm dopuszczalnego promieniowania emitowanego przez te urządzenia,
- 4) napowietrzne linie telefoniczne z poszczególnych central należy sukcesywnie kablować,
- 5) w obrębie linii rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg dopuszcza się prowadzenie linii telekomunikacyjnych oraz lokalizację szafek z urządzeniami infrastruktury telekomunikacyjnej na warunkach określonych przez zarządcę drogi.

7. W zakresie zaopatrzenia w ciepło, ustala się:

W systemie zaopatrzenia w ciepło przyjmuje się rozwiązania oparte na paliwach stałych i ekologicznych (gaz, energia elektryczna, olej opałowy, itp.).

8. W zakresie gospodarki odpadami stałymi, ustala się:

- 1) w zakresie gospodarowania odpadami stałymi dla mieszkańców ustala się zasadę odbioru odpadów w systemie zorganizowanym pod nadzorem Urzędu Gminy lub na zasadzie indywidualnych umów z odbiorcą odpadów i wywóz ich na wysypisko odpadów.
- 2) gospodarka odpadami stałymi na terenach obiektów usługowych i produkcyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi.

9. W zakresie komunikacji ustala się warunki i zasady określone w § 38.

ROZDZIAŁ 11

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów

§ 43

Do czasu zabudowy i zagospodarowania terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego na cele określone w § 10 pozostają one w dotychczasowym użytkowaniu, z możliwością wprowadzenia zieleni urządzonej, bez dopuszczenia zabudowy tymczasowej z uwzględnieniem § 34 ust. 2 pkt 3 oraz § 37 ust. 10.

22

mgr inż. Dan Sław S...

ROZDZIAŁ 12

Stawki procentowe, na podstawie, których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust.4 ustawy

§ 44

W celu naliczenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się następującą stawkę procentową wzrostu wartości nieruchomości dla terenów oznaczonych symbolami: MN, RM, U, UMN, MNU – 20%.

DZIAŁ III

Ustalenia końcowe

ROZDZIAŁ 1

Przepisy uzupełniające

§ 45

Ustala się zakaz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m² na całym obszarze objętym granicami planu.

Rozdział 2

Przepisy końcowe

§ 46

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łoniów

§ 47

Uchwała obowiązuje po upływie 30 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego."

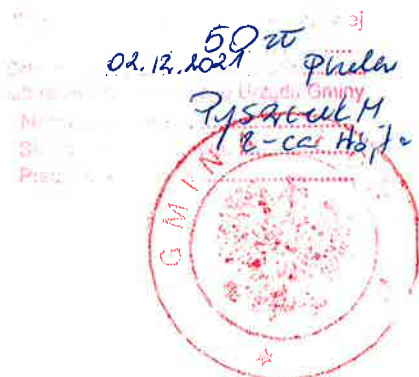
Rysunek planu w skali 1:2000 dla wyznaczonego terenu przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

WÓJT
Szymon Kozłowski

O t r z y m u j ą :

1. Dobiesław Śliz-Proenco Sp. z o.o., 25-312 Kielce ul. Warszawska 30/10

2. a/a

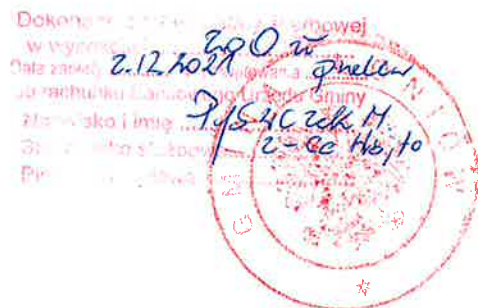


Za zgodność z oryginałem
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe
„PROENCO” Sp. z o.o.
25-312 Kielce, ul. Warszawska 30/10
PROJEKTANT
mgr inż. Dobiesław Śliz

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR. XXIV/165/199
RADY GMINY ŁONIÓW
Z DNIA 19 grudnia 2021.....

OZNACZENIA

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
	TERENY USŁUG
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUG
	TERENY USŁUG I ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
	TERENY USŁUG PUBLICZNYCH
	TERENY PARKÓW
	TERENY USŁUG KULTURY I KULTU RELIGIJNEGO
	TERENY WÓD PŁYNĄCYCH
	TERENY ROLNICZE
	TERENY LASÓW
	TERENY ZALESIEŃ
	TERENY CMENTARZY WRAZ ZE STREFĄ
	KRAJOWA DROGA GŁÓWNA RUCHU PRZYSPIESZONEGO
	KRAJOWA DROGA GŁÓWNA RUCHU PRZYSPIESZONEGO WRAZ Z OBWODNICĄ ŁONIOWĄ
	KRAJOWA DROGA KLASY GŁÓWNEJ
	WOJEWÓDZKA DROGA KLASY ZBIORCZEJ
	POWIATOWA DROGA KLASY LOKALNEJ
	GMINNE DROGI KLASY DOJAZDOWEJ
	DROGI DOJAZDOWE DO PÓL



Stwierdzam zgodność z oryginałem
Łonów dnia 29/12/2021

Wojciech Kobiela
podpis

Za zgodność z oryginałem
Przedstawicielka Wydziału
„PRZEMISŁO” Łonów
25-312 Łonów, ul. Armii Krajowej 3
PROJEKTANT
mgr inż. Dariusz...

	DROGI WEWNĘTRZNE
	TEREN PARKINGU
	TEREN PARKINGU WRAZ Z CIĄGIEM PIESZYJO-JEZDNYM
	PARK PODWORSKI
	POMNIKI PRZYRODY
	OBIEKTY ZABYTKOWE
	STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
	GRANICA OCHRONY ZABYTKOWEGO ZAŁOŻENIA
	GRANICA OCHRONY ZEWNĘTRZNYCH POWIĄZAŃ WIDOKOWYCH
	GRANICA OCHRONY EKOLOGICZNEJ
	LOKALIZACJA SYRENY ALARMOWEJ
	GRANICA OBSZARU CENNEGO PRZYRODNICZO - PROPONOWANY OBSZAR „NATURA2000”

Niniejszy załącznik graficzny wykonano na mapie ewidencyjnej (katastralnej) pozyskanej w wersji elektronicznej z zasobów geodezyjnych i kartograficznych Starostwa Powiatowego w Sandomierzu.

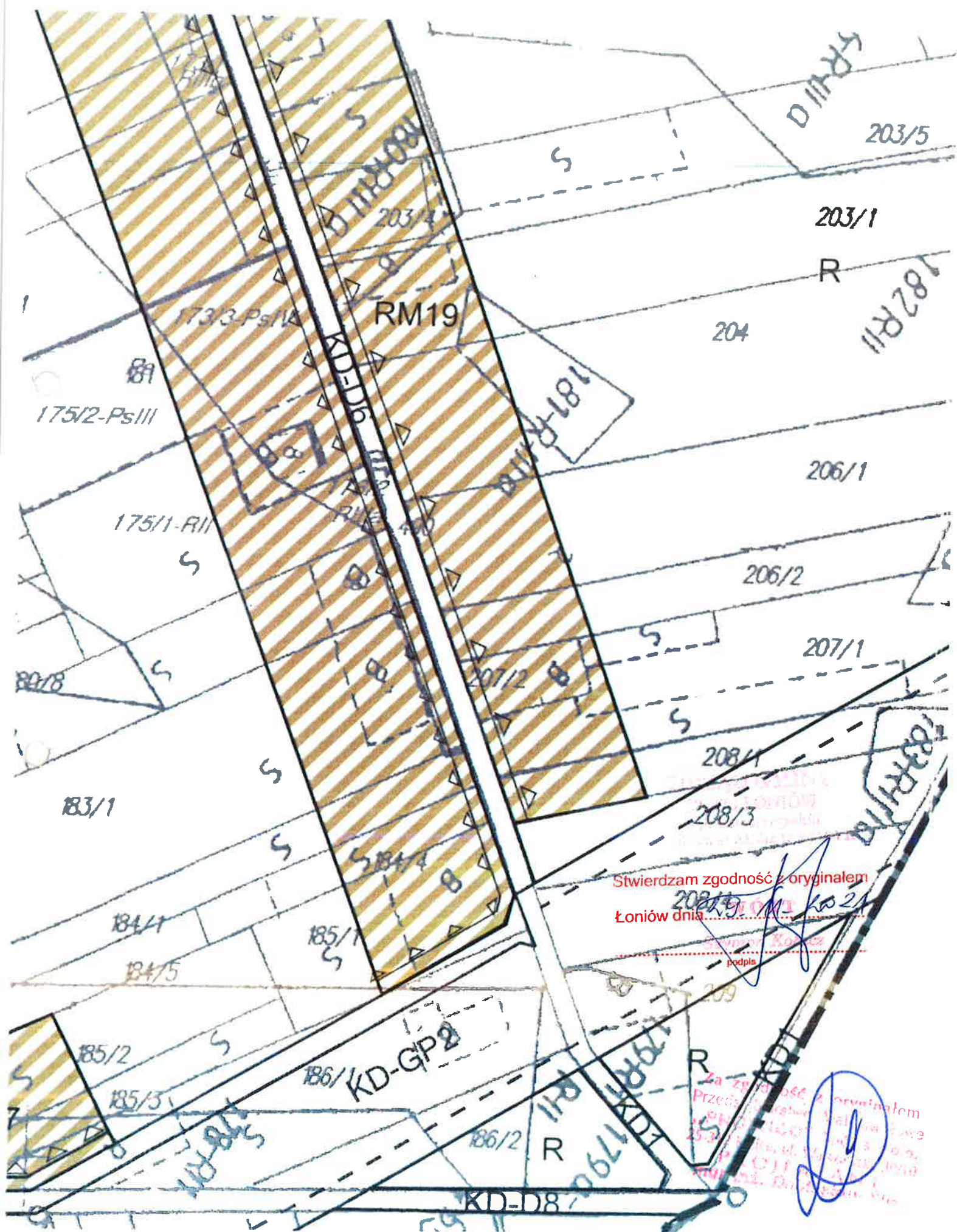
Stwierdzam zgodność z oryginałem

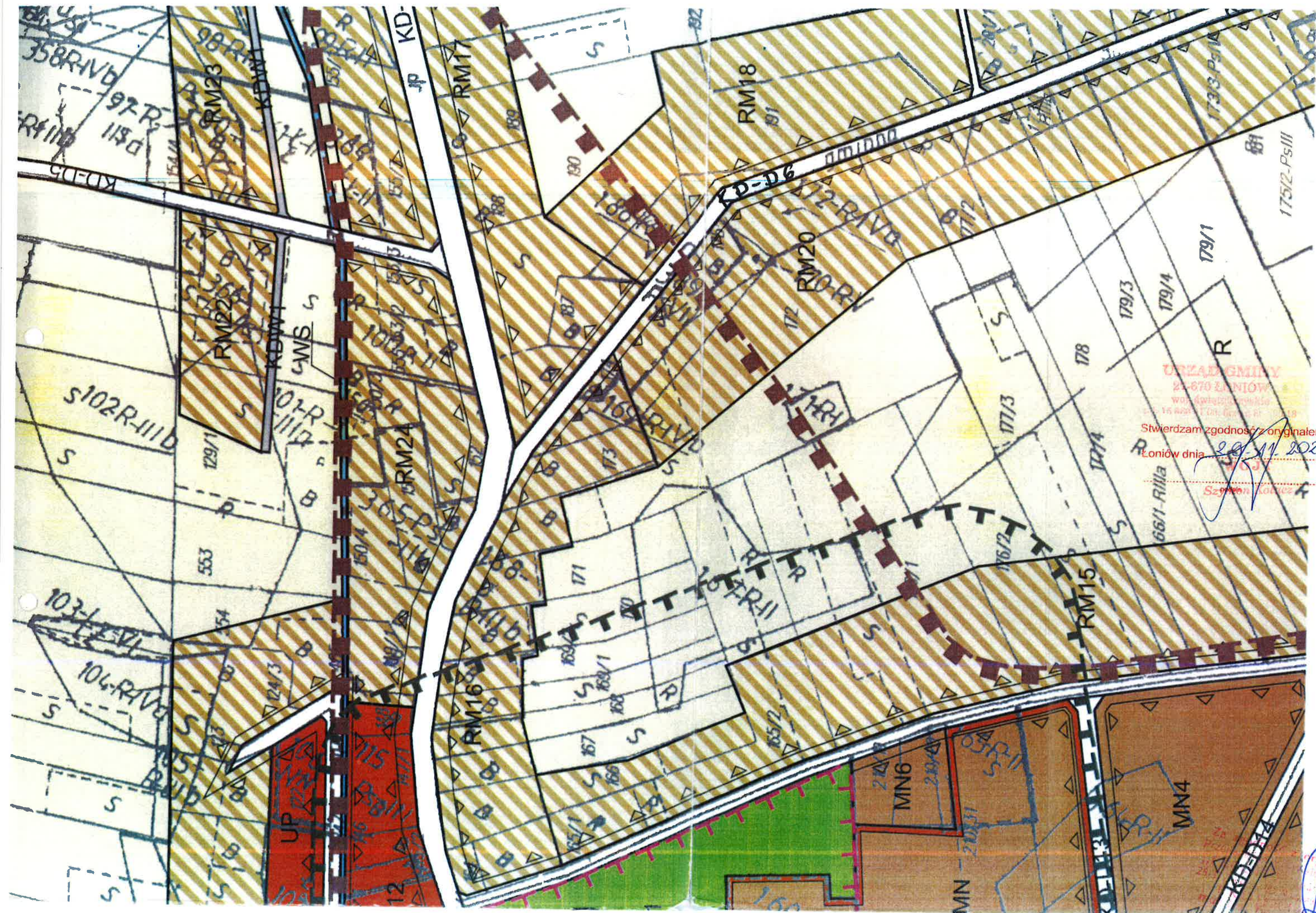
Łoniów dnia

29.11.2021

podpis

Za zgodność z oryginałem
Przewodniczący Zarządu Gminnego
"PROGNOZA" Spółka z o.o.
25-312 Łoniów, ul. Wągrowa 34/10
PKO 11 81 11 11 11
mgr inż. Dominika Śliz





URZĄD GMINY

21-670 ŁONIÓW

woj. świętokrzyskie

ul. 15 sierpnia 101, 26-600 Łoniów

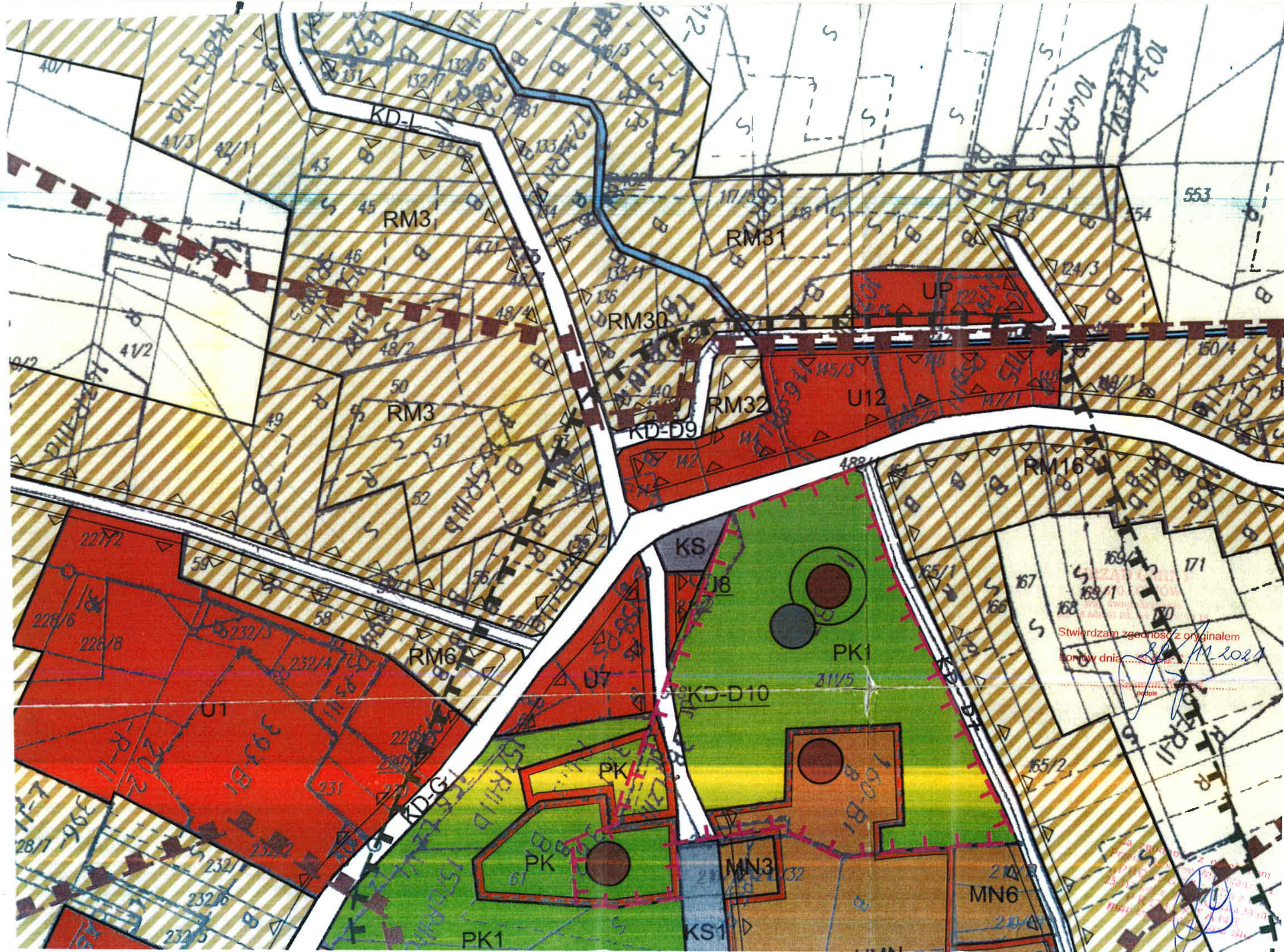
Stwierdzam zgodność z oryginałem

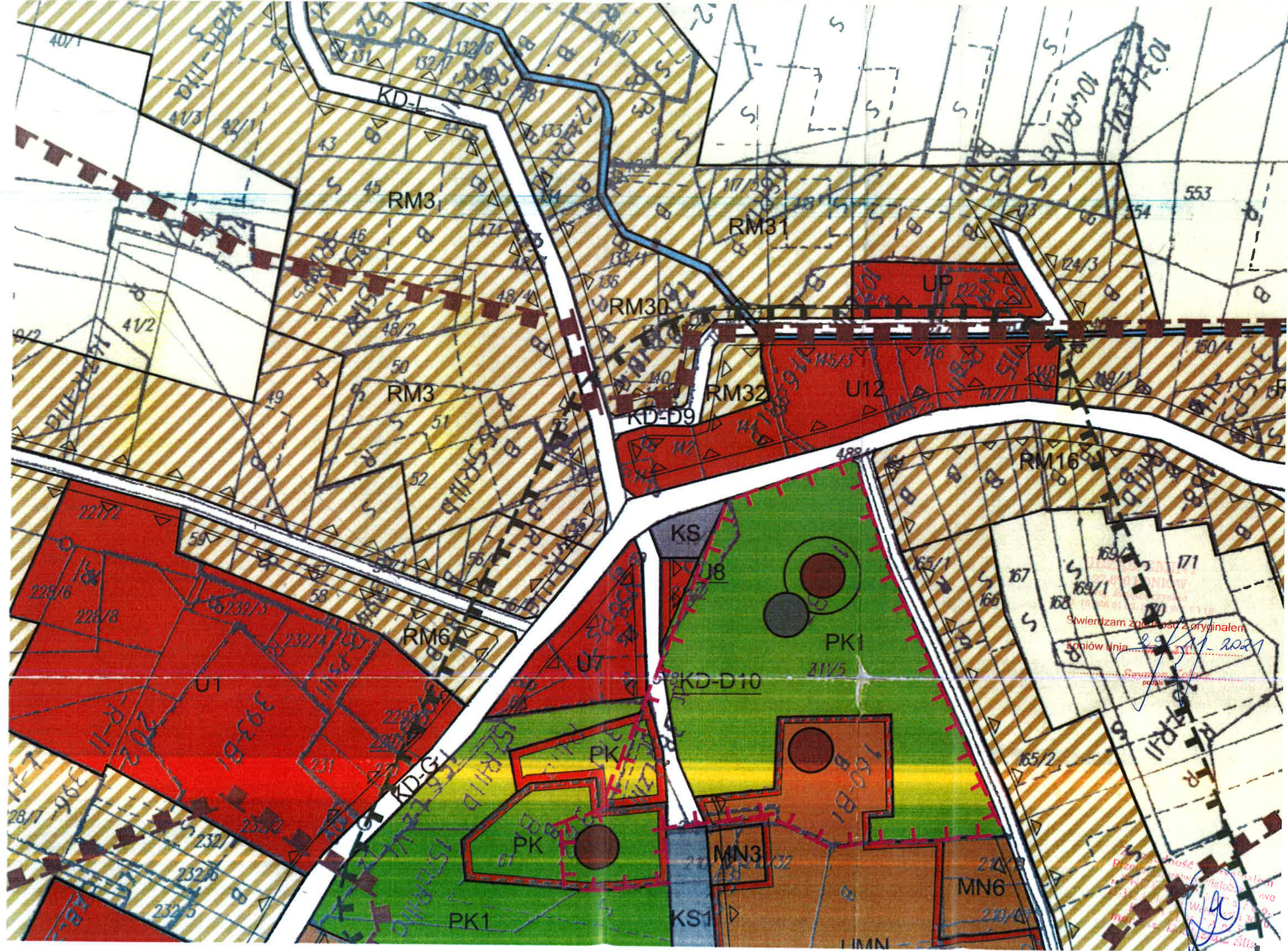
Łoniów dnia 20.11.2021

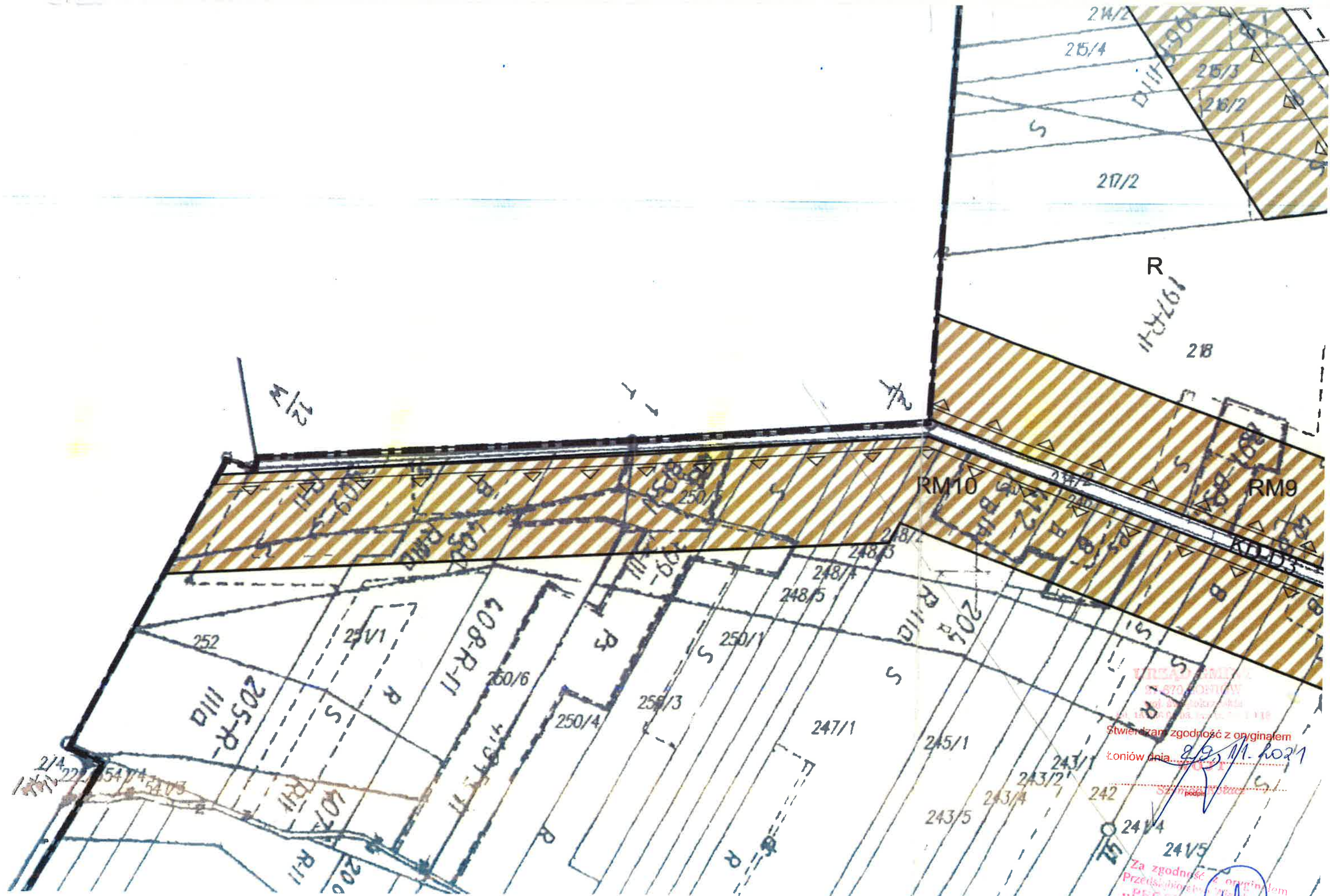
Szymon Kozłowski

Szymon Kozłowski

19







UNRECORDED
ST 670 BOWEN
101 S. 10th St. St. Louis, Mo. 63103
Tel. 434-6600

Stwierdzam zgodność z oryginałem

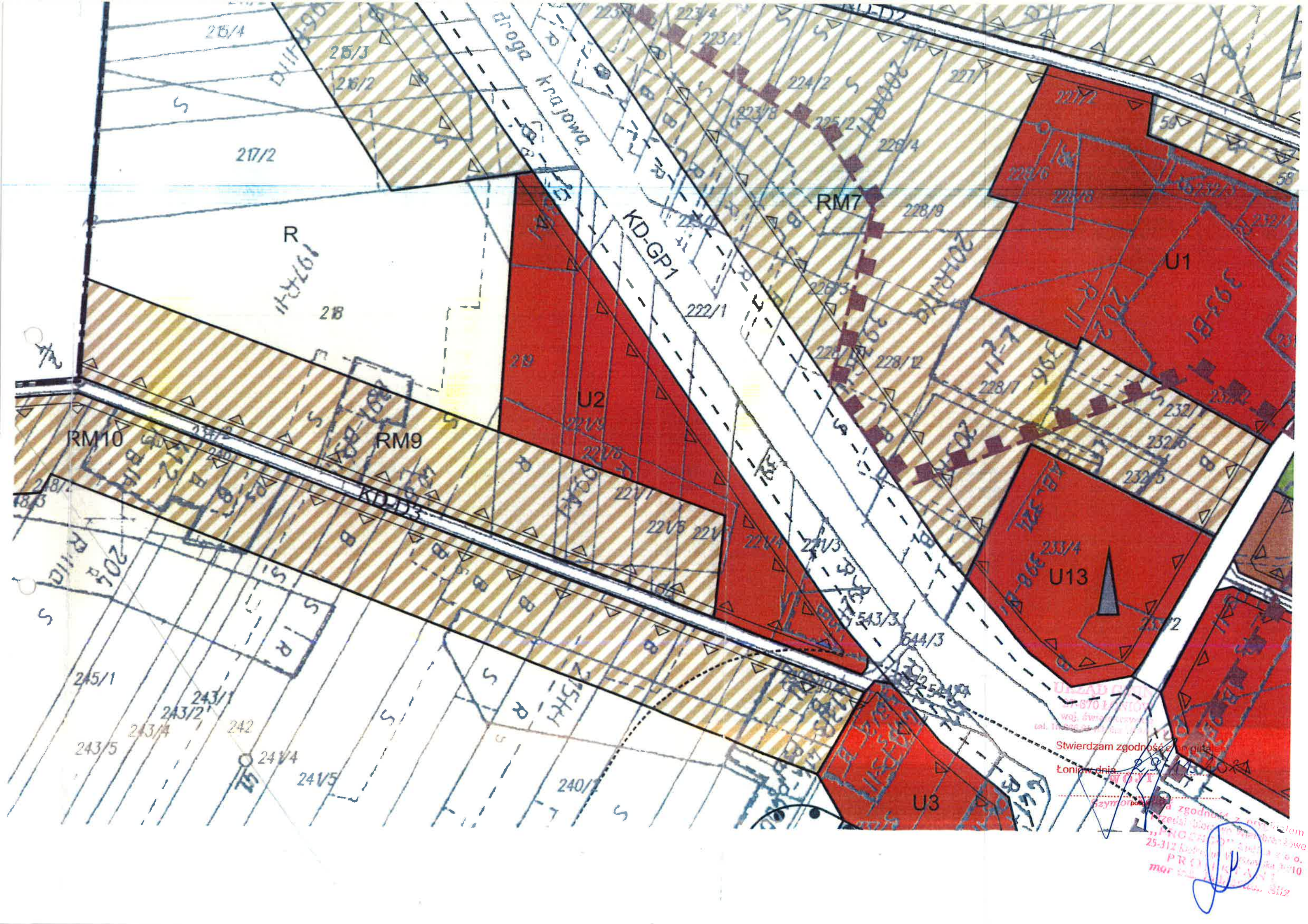
Łoniów dnia 29.11.2021

Simon Kistacz

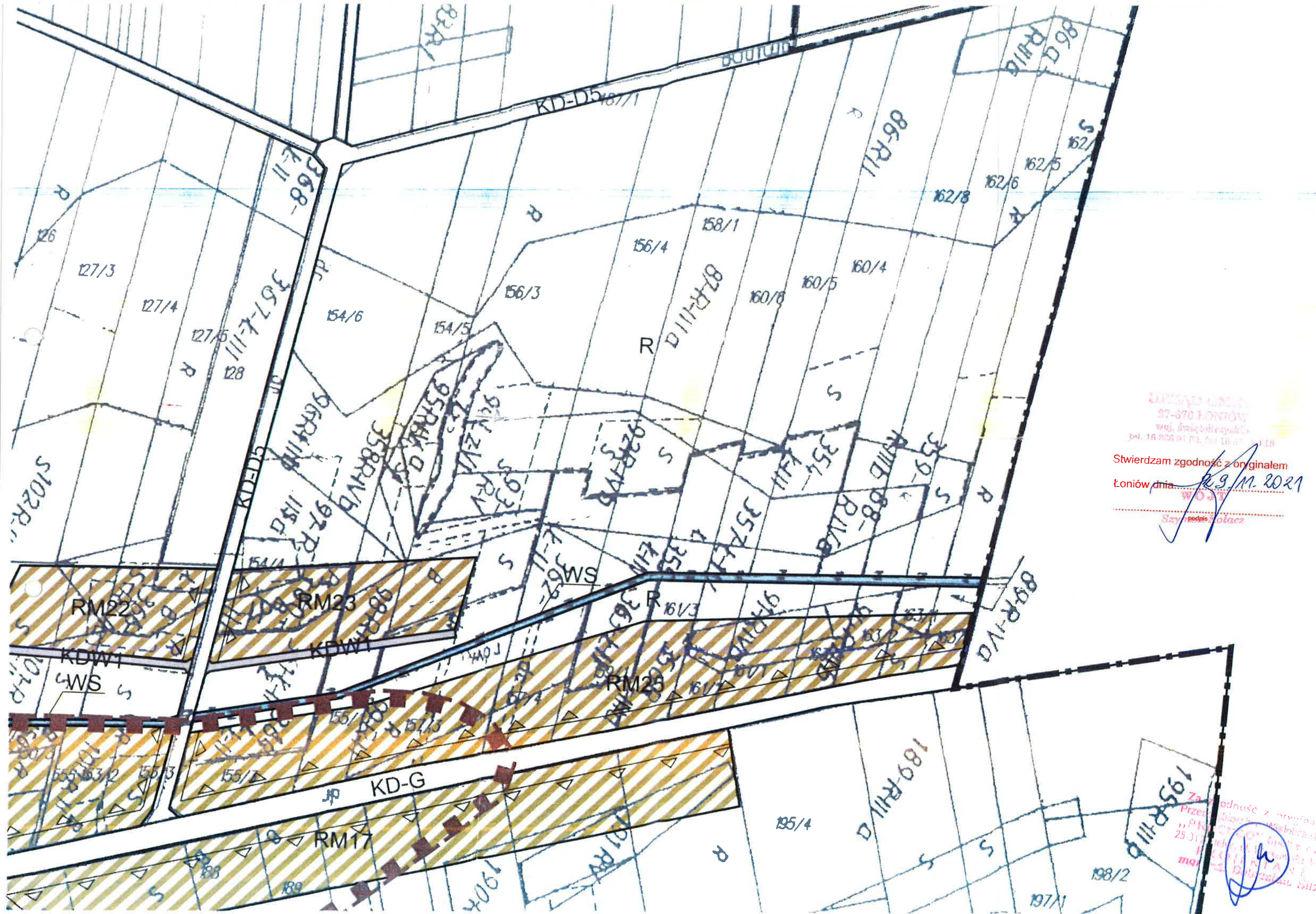
24

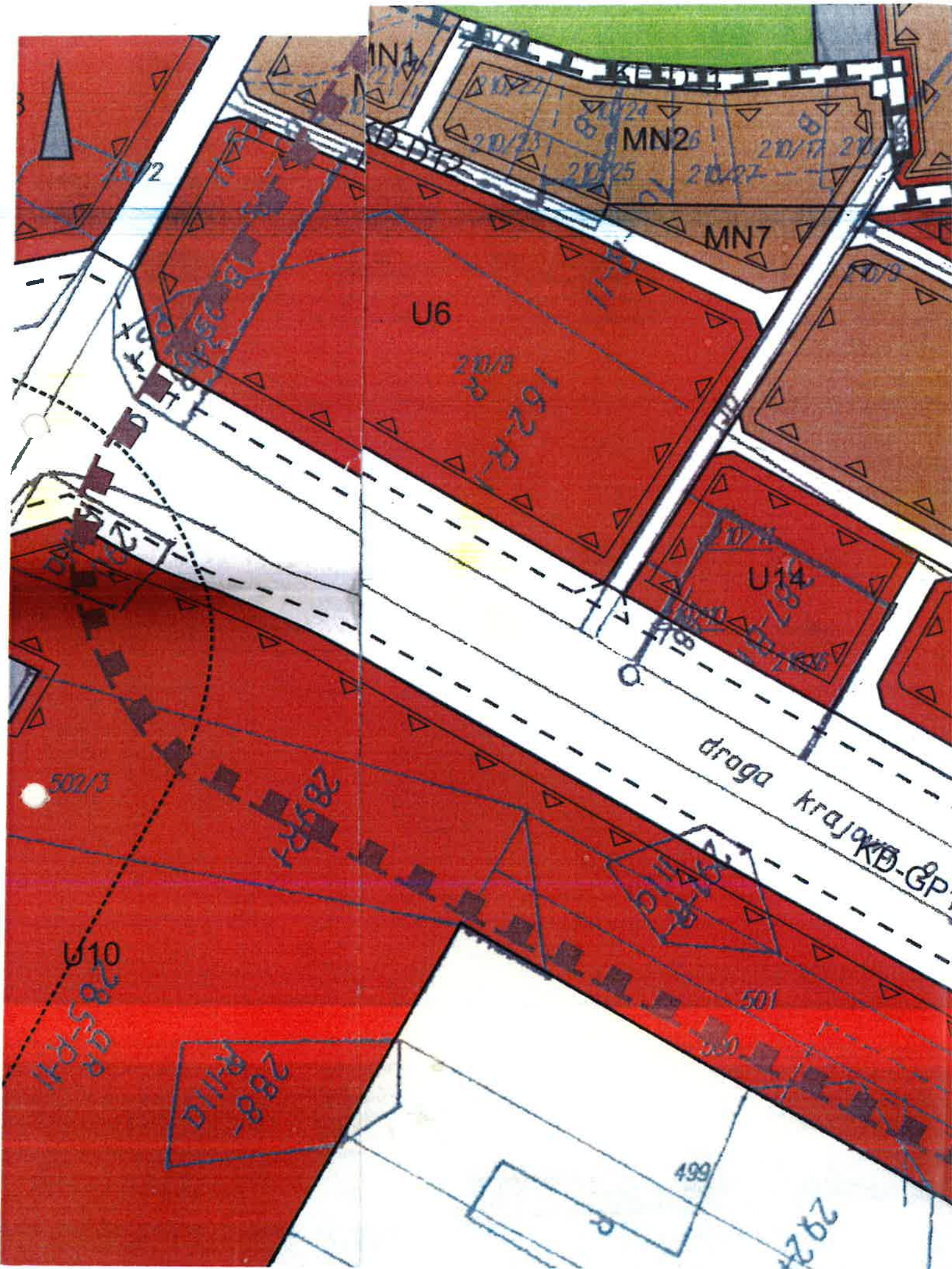
24/5

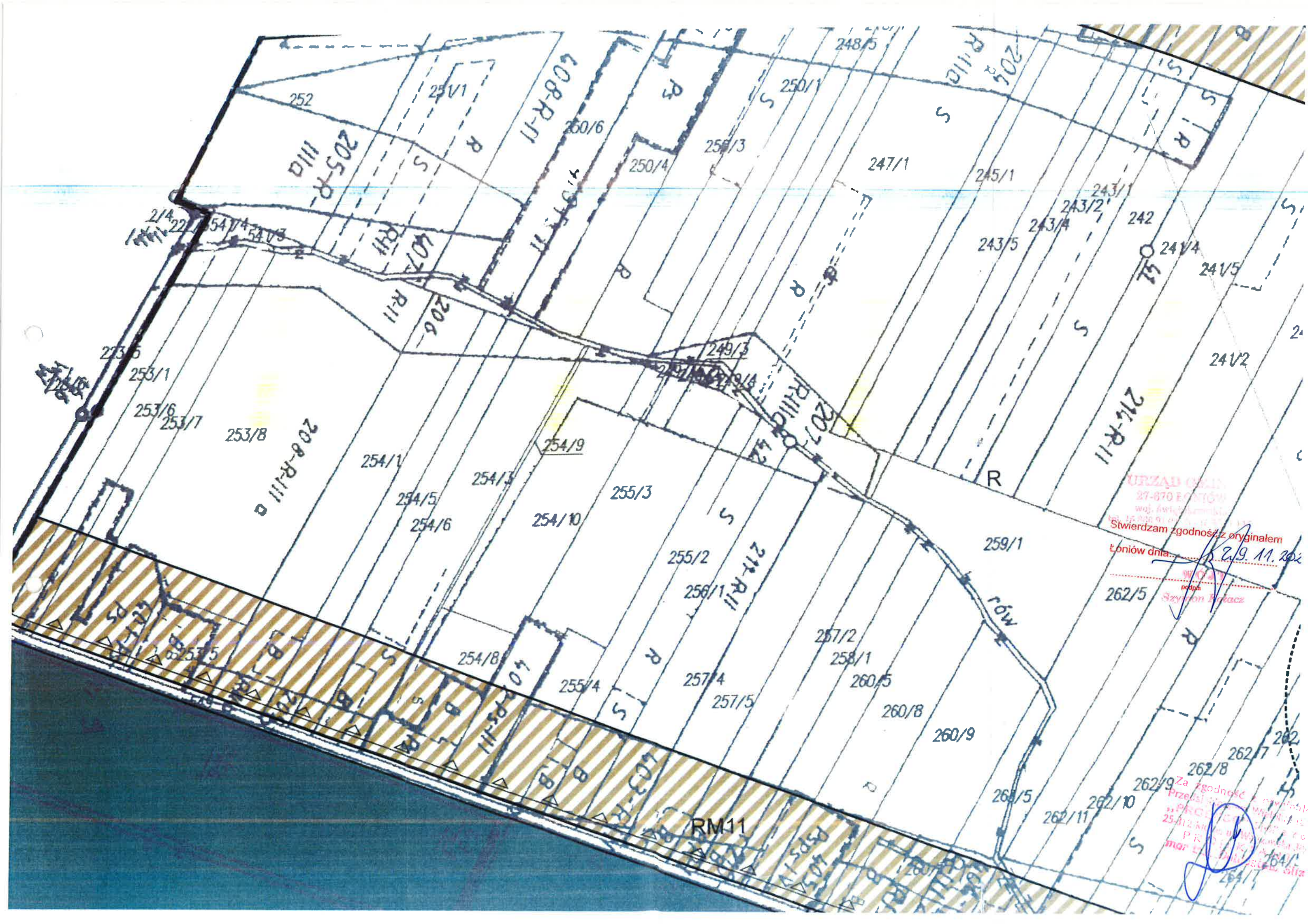
Za zgodność z oryginałem
Przedsiębiorstwa Włocławskie
„PROTECTOR” Sp. z o.o.
25-312 Kiełce, al. Wolności 10
PROJEKTANT
mgr inż. Andrzej Włocławski

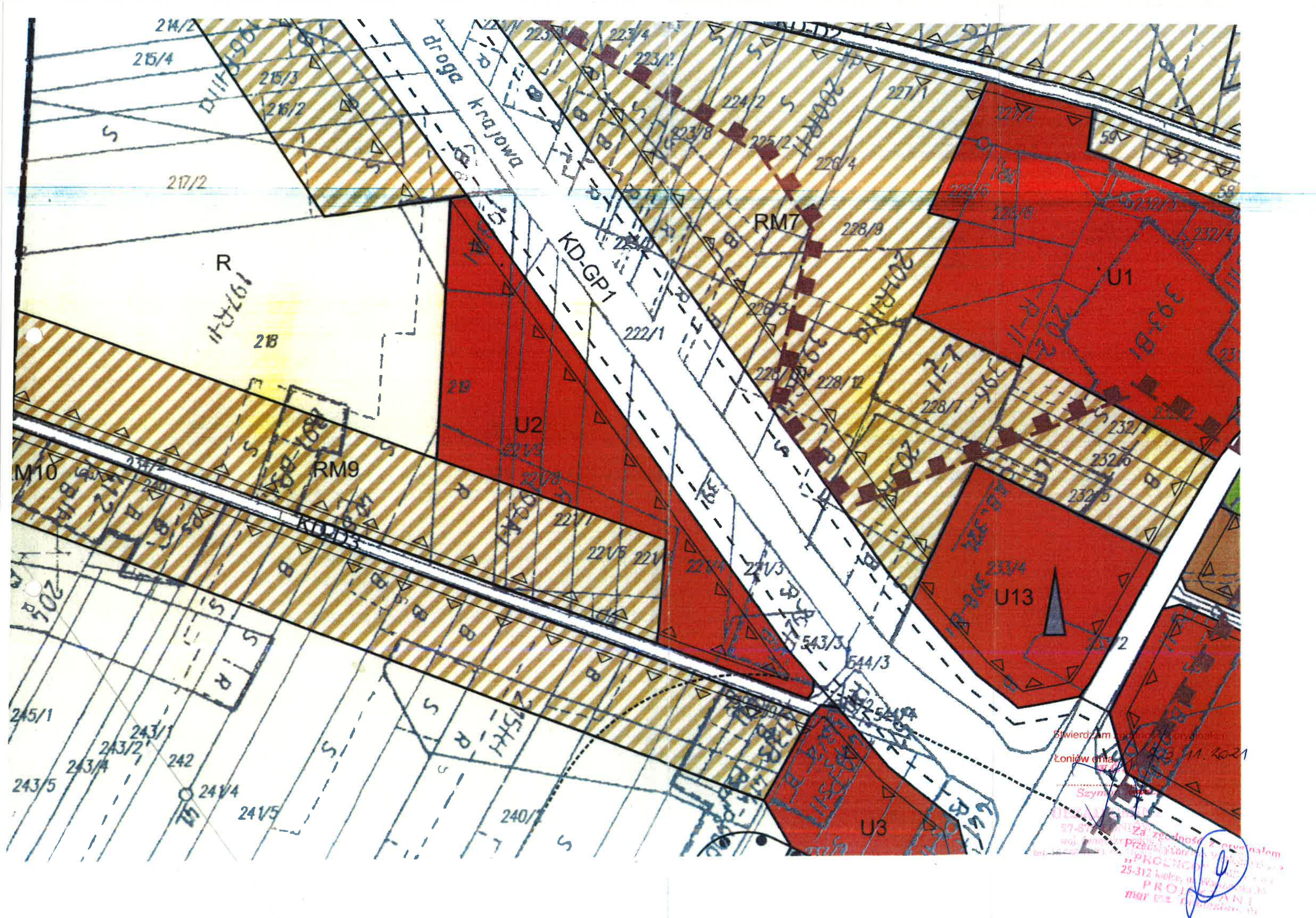


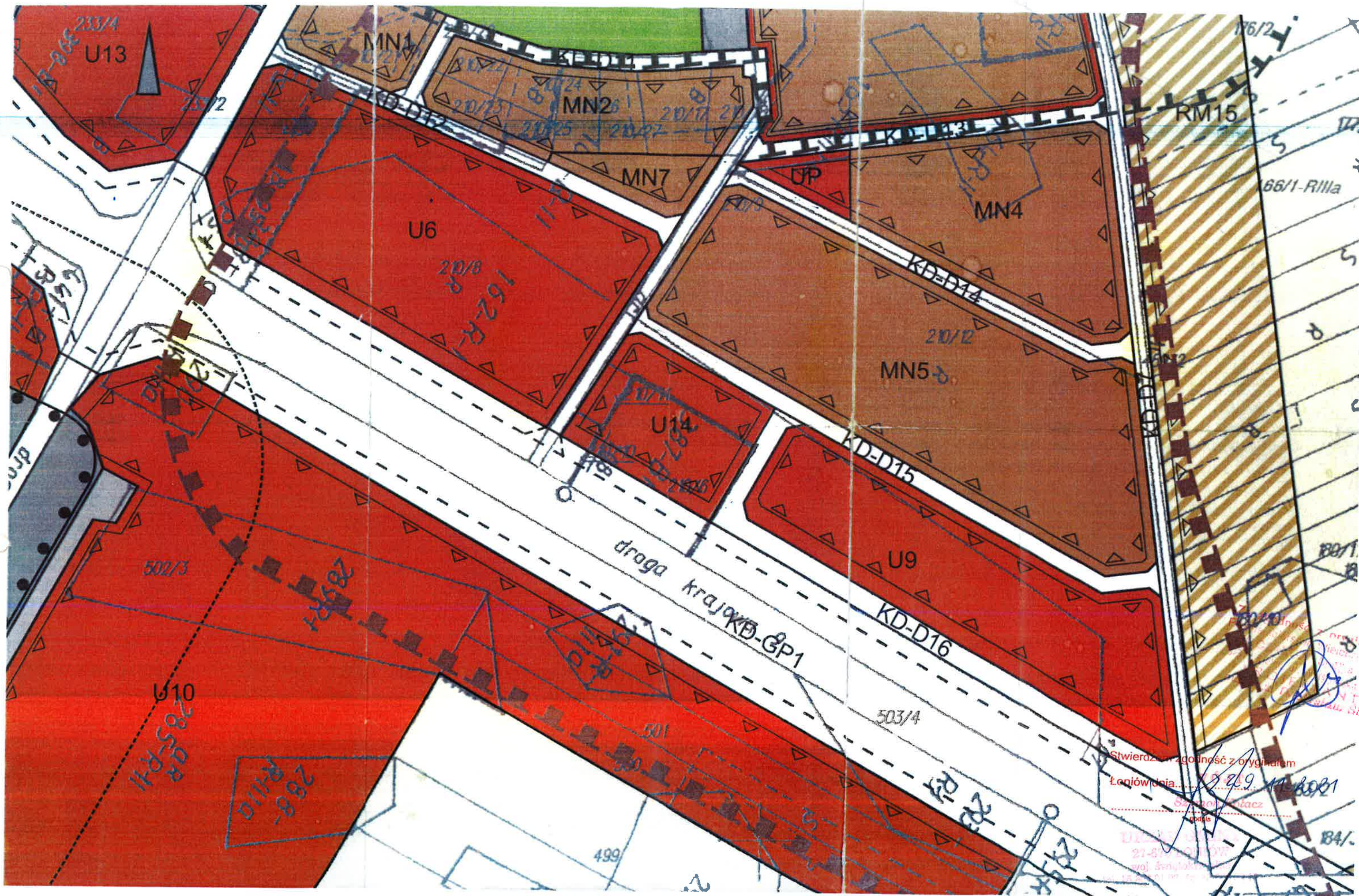
Urząd Gminy
8701 LONION
woj. świętokrzyskie
cel. 14 800 80 00 00
Stwierdzam zgodność z projektem
Łonion dnia 2024
Szymon [signature]
zgodność z projektem
Przebieg drogi wojewódzkiej
25-312 km 100 m 100 m 100 m
PRZEBIEG DROGI
mgr inż. [signature]

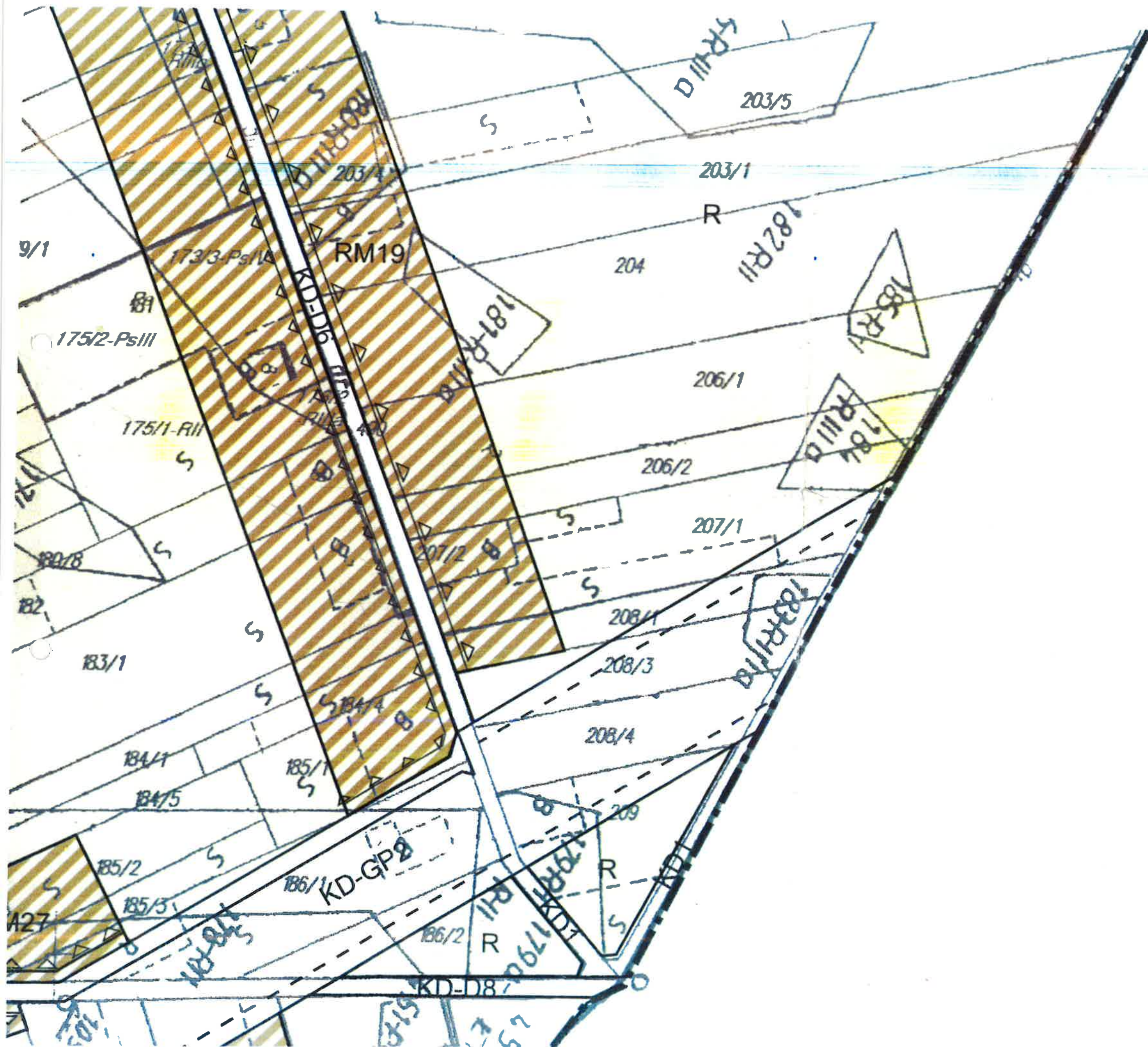










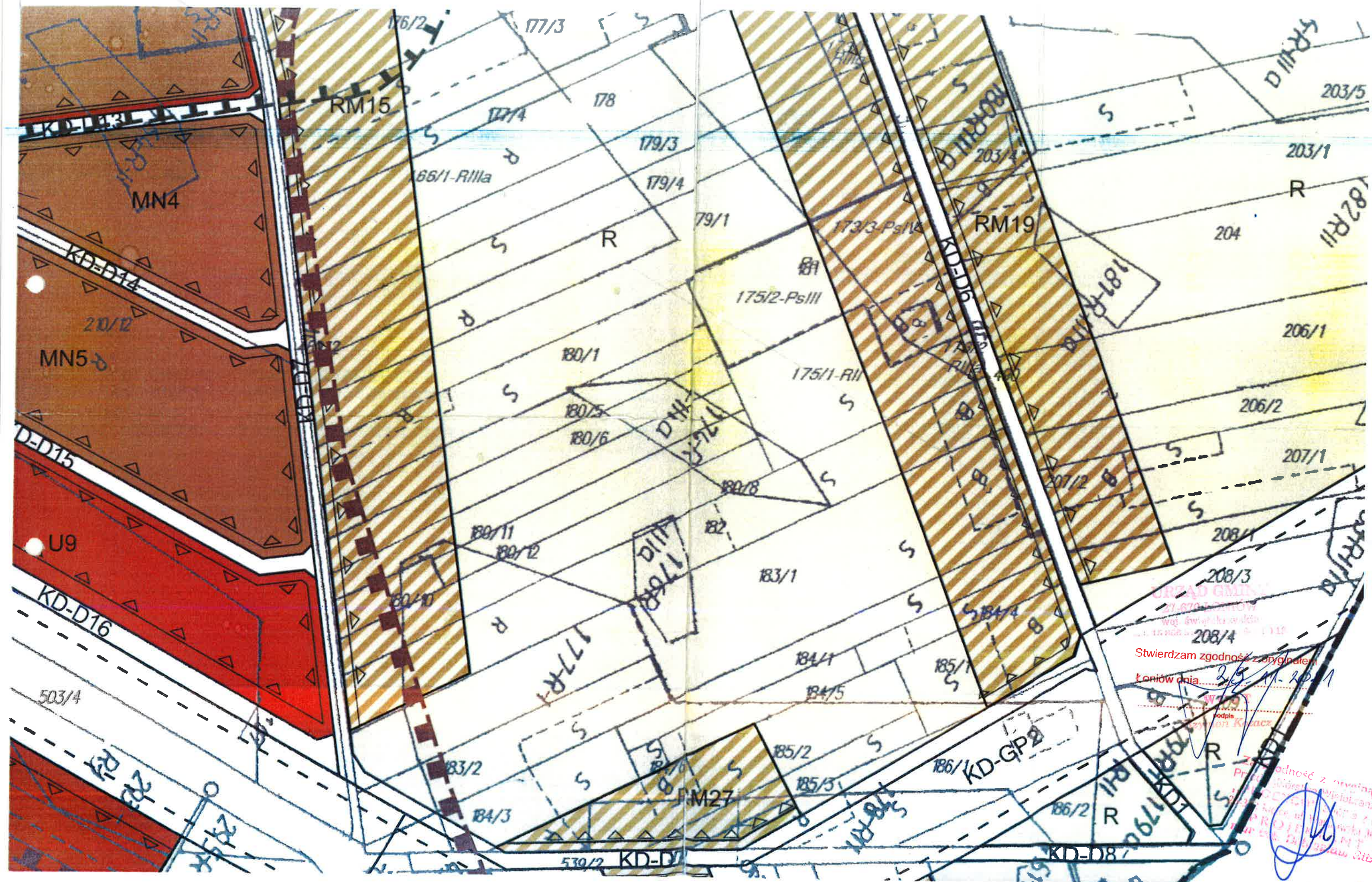


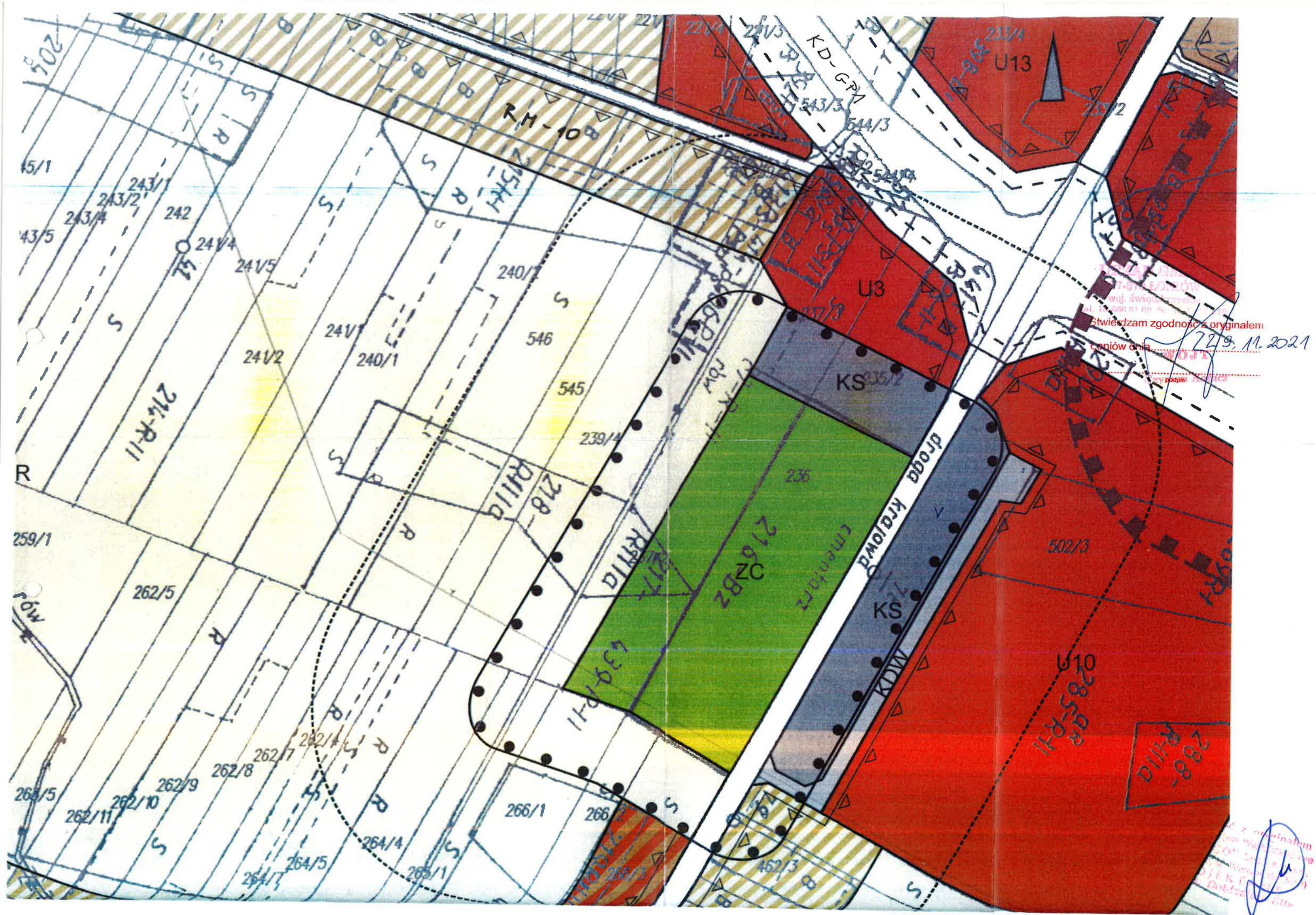
URZĄD GMINY
27-870 ŁONÓW
woj. świętokrzyskie
tel. 14 284 01 00, fax 14 284 01 15

Stwierdzam zgodność z oryginałem
Łonów dnia 29.11.2021

podpis
Szymon Kojacz

Za zgodność z oryginałem
Przełożony Wydział Wzrostu
"PROCES" Sp. z o.o.
25-312 Kielce, ul. Wapińska 20B
PROJEKTANT
mgr inż. Tomasz Świątek





ZP.6733.13.2021.2022

Łonów, dnia 07.03.2022 r.

DECYZJA
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
Nr 3/2022

Na podstawie art. 1 ust.2, art.4 ust.2 pkt 2, art.59, art.60 ust.1, art.54 w związku z art. 64 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2021.741 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania (t.j. Dz.U.2021.735 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia **29 grudnia 2021 r.**
/data wpływu do urzędu: **30 grudzień 2021 r.**

Wnioskodawca: Urząd Gminy Łonów
Łonów 56, 27-670 Łonów
Pełnomocnik: Dobiesław Śliz – przedstawiciel firmy P. W. PROENCO Sp. z o. o.
ul. Warszawska 30/10, 25-312 Kielce

USTALAM
LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Dla inwestycji:

Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łonów odcinkowo do poszczególnych działek terenu położonego w miejscowości Jasienica, Krowia Góra, Wnorów, Świniary Nowe, Trzebiestawice obejmującego nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów nr:
41/22, 82/7, 112, 81/6, 111/1, 69/12, 73/1, 109/1 obręb ewidencyjny **0007 Jasienica**;
592, 511/1, 587, 510, 588, 591/1, 591/2, 584 obręb ewidencyjny **0010 Krowia Góra**;
225/2, 93/1, 219, 223/9, 226, 92 obręb ewidencyjny **0025 Wnorów**;
772/1 obręb ewidencyjny **0023 Świniary**;
260/1 obręb ewidencyjny **0024 Trzebiestawice**,
jednostka ewidencyjna **260905_2 Łonów**, gmina **Łonów**.

Na rzecz:

Urząd Gminy Łonów
Łonów 56, 27-670 Łonów
działający przez pełnomocnika:
Dobiesław Śliz – przedstawiciel firmy P. W. PROENCO Sp. z o. o.
ul. Warszawska 30/10, 25-312 Kielce

WPLYNĘŁO

15-03-2022

1. **Rodzaj zabudowy:** sieć kanalizacyjna
2. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów szczególnych:**

3.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

Za zgodność z oryginałem
Przed: [podpis]
mgr [podpis]
25-312 Kielce
P. W. PROENCO Sp. z o. o.
mgr [podpis]

- a) zamierzenie inwestycyjne może być realizowane na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów **41/22, 82/7, 112, 81/6, 111/1, 69/12, 73/1, 109/1** obręb ewidencyjny **0007 Jasienica**; **592, 511/1, 587, 510, 588, 591/1, 591/2, 584** obręb ewidencyjny **0010 Krowia Góra**; **225/2, 93/1, 219, 223/9, 226, 92** obręb ewidencyjny **0025 Wnorów**; **772/1** obręb ewidencyjny **0023 Świniary**; **260/1** obręb ewidencyjny **0024 Trzebiestawice**, jednostka ewidencyjna **260905_2 Łoniów**, gmina **Łoniów**, zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, (t.j. Dz. U 2020.1333 ze zmianami) i przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12. 04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019r poz.1065 ze zm).
- b) Zakres inwestycji obejmuje budowę sieci kanalizacji grawitacyjnej i ciśnieniowej wskazany na załącznikach graficznych do niniejszej decyzji na obszarach oznaczonych graficznie oraz liczbowo. Przewidywana długość rurociągu sieci kanalizacyjnej na terenie objętym wnioskiem wynosi:
- Dla obszaru 1,2,3,4 obejmującego działkę o nr ew. 93/1 obręb Wnorów – L= 17 m (+-10%) z rur o średnicy DN 160 oraz L= 2 m (+-10%) z rur o średnicy DN 160,
 - Dla obszaru 5,6,7,8 obejmującego działki o nr ew. 92, 226, 219 obręb Wnorów – L= 11 m (+-10%) z rur o średnicy DN 160 oraz L= 37 m (+-10%) z rur o średnicy DN 160,
 - Dla obszaru 9,10,11,12,13,14,15 obejmującego działki o nr ew. 82/7, 112, 81/6 obręb Jasienica – L= 21 m (+-10%) z rur o średnicy DN 160,
 - Dla obszaru 16,17,18,19,20,21 obejmującego działki o nr ew. 510, 511/1, obręb Krowia Góra – L= 7 m (+-10%) z rur o średnicy DN 160 oraz L= 33 m (+-10%) z rur o średnicy DN 160,
 - Dla obszaru 22,23,24,25,26,27 obejmującego działki o nr ew. 41/22, 111/1, 69/12, obręb Jasienica – L= 20,5 m (+-10%) z rur o średnicy DN 160 oraz L= 18,5 m (+-10%) z rur o średnicy DN 160,
 - Dla obszaru 28,29,30,31,32,33,34,35 obejmującego działki o nr ew. 109/1, 73/1, obręb Jasienica oraz 584, 587, 588, 591/1, 591/2, 592 obręb Krowia Góra – L= 213 m (+-10%) z rur o średnicy DN 50 oraz L= 21 m (+-10%) z rur o średnicy DN 160,
 - Dla obszaru 36,37,38,39 obejmującego działkę o nr ew. 772/1, obręb Świniary – L= 29,5 m (+-10%) z rur o średnicy DN 50 oraz L= 10 m (+-10%) z rur o średnicy DN 160,
 - Dla obszaru 40,41,42,43 obejmującego działkę o nr ew. 225/2, obręb Wnorów – L= 13,5 m (+-10%) z rur o średnicy DN 50 oraz L= 20,5 m (+-10%) z rur o średnicy DN 160
 - Dla obszaru 44,45,46,47 obejmującego działkę o nr ew. 223/9, obręb Wnorów – L= 12 m (+-10%) z rur o średnicy DN 50 oraz L= 7,5 m (+-10%) z rur o średnicy DN 160
 - Dla obszaru 48,49,50,51 obejmującego działkę o nr ew. 260/1, obręb Trzebiestawice – L= 1,5 m (+-10%) z rur o średnicy DN 160

Za zgodność z oryginałem
Przewodniczący
"PRG"
25-11-2021
mgr Sławomir Kucharski



Odcinki sieci kanalizacji grawitacyjnej z rur PVC o średnicy DN min. 160 mm, o łącznej długości $L = 78,0 \text{ m}$ (+/-10%).

Odcinki kanalizacji ciśnieniowej z rur PVC o średnicy DN min. 50 mm, o łącznej długości $L = 268,0 \text{ m}$ (+/-10%).

Odcinki przyłączy kanalizacji z rur PVC o średnicy DN min. 160 mm, o łącznej długości $L = 149,5 \text{ m}$ (+/-10%).

Całkowita powierzchnia polegająca przekształceniu 500 m^2 .

Realizacja odcinków sieci kanalizacji grawitacyjnej i ciśnieniowej z przyłączeniami oraz obiektami towarzyszącymi wiąże się z okresowym zajęciem terenu w wyniku wykonywanych wykopów. Zajęta powierzchnia pod przekształcenie będzie czasowa.

Realizację inwestycji należy prowadzić w sposób bez naruszenia warstwy nośnej drogi, drożności cieków wodnych, w sposób bezkolizyjny z istniejącą zabudową, zadrzewieniem i uzbrojeniem terenu. Po zakończeniu prac budowlanych, powierzchnię terenu należy przywrócić do stanu pierwotnego, umożliwiając pierwotne wykorzystanie gruntów.

3.2. warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

- a) Projektowana inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r poz.1839). Projektowana inwestycja, której całkowita długość wynosi $495,5 \text{ m}$ jest inwestycją, która nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, ponieważ wszystkie odcinki sieci kanalizacyjnej nie przekraczają długości 1 km (do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko według Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r poz.1839) należą sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km , z wyłączeniem:
- a) przebudowy tych sieci metodą bezwykopową,
 - b) sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym,
 - c) przyłączy do budynków)
- b) wskaźnik intensywności zabudowy - nie ustala się,
- c) w przypadku, gdy teren objęty decyzją położony jest na terenach zmeliorowanych, to na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2017r Prawo wodne, zobowiązuje się inwestora do wykonania na własny koszt naprawy lub przełożenia sieci drenarskiej znajdujących się w granicach ww. działki w taki sposób aby ich funkcjonalność nie została zmieniona. Wszelkie nieprawidłowości lub szkody powstałe z w/w tytułu obciążąłyby inwestora. W przypadku przebudowy urządzeń melioracyjnych należy uzyskać pozwolenie wodno-prawne.
- d) Zgodnie z art. 169 ust. 2 pkt. 2 z ustawą z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2020 r poz. 310 ze zmianami) obszary szczególnego zagrożenia powodzią, gdzie prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% oraz prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi

Za zgodność
Przebieg
nr PK-2100
25-112
P. B. O. J.
mgr B. B. B.

3

10% przedstawione zostały na mapach zagrożenia powodziowego. Zgodnie z wyżej wymienionymi mapami niektóre działki przeznaczone pod inwestycję znajdują się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Wisły, gdzie prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%, (załącznik Nr 2, Nr 4, Nr 5 do decyzji).

3.3. warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i dóbr kultury

Teren opracowania nie jest objęty ochroną dziedzictwa kulturowego i nie występują na nim obiekty wymagające takiej ochrony w rozumieniu ustawy z dnia 25 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U z 2017r poz. 1595 z późniejszymi zmianami).

3.4. warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) zaopatrzenie w energię elektryczną – brak potrzeb,
- b) dostępność komunikacyjna z dróg publicznych w trakcie budowy

3.5. warunki dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Planowana inwestycja winna być zaprojektowana w sposób uwzględniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich. Inwestycja nie może powodować:

- ograniczonej możliwości zagospodarowania i użytkowania terenów sąsiednich zgodnie z przepisami odrębnymi,
- ograniczenia dostępu do dróg publicznych,
- pozbawienia posiadaczy sąsiednich nieruchomości możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej, środków łączności,
- uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie
- zanieczyszczenie wody i gleby,
- naruszenia stosunków wodnych na sąsiednich nieruchomościach,

Zakres budowy winien być prowadzony w taki sposób aby nie spowodowało to ograniczeń dotychczasowego użytkowania i ewentualnej zabudowy na działkach sąsiednich, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

3.6. ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:

Teren przeznaczony pod inwestycję nie znajduje się w zasięgu terenu górniczego, a zatem realizowany obiekt budowlany nie podlega wymogom sprecyzowanym w ustawie z dnia 9 czerwca 2011r – prawo geologiczne i górnicze (t. j. dz. u z 2019 r poz. 868).

4. Linie rozgraniczające teren zamierzonej inwestycji wyznaczono na mapie stanowiącej załącznik graficzny w skali 1:1000 do niniejszej decyzji.

Za zgodność
Przebiegu linii rozgraniczających
„PROJEKT”
25-312
mgr inż. Elżbieta Szlachetka

4

U Z A S A D N I E N I E

Wnioskodawca: Urząd Gminy Łoniów, Łoniów 56, 27-670 Łoniów, działający przez pełnomocnika: Dobiesława Śliz – przedstawiciela firmy P. W. PROENCO Sp. z o. o., ul. Warszawska 30/10, 25-312 Kielce wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji pn: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łoniów odcinkowo do poszczególnych działek terenu położonego w miejscowości Jasienica, Krowia Góra, Wnorów, Świniary Nowe, Trzebiestawice obejmującego nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów nr: **41/22, 82/7, 112, 81/6, 111/1, 69/12, 73/1, 109/1** obręb ewidencyjny **0007 Jasienica**;

592, 511/1, 587, 510, 588, 591/1, 591/2, 584 obręb ewidencyjny **0010 Krowia Góra**;

225/2, 93/1, 219, 223/9, 226, 92 obręb ewidencyjny **0025 Wnorów**;

772/1 obręb ewidencyjny **0023 Świniary**;

260/1 obręb ewidencyjny **0024 Trzebiestawice**,

jednostka ewidencyjna **260905_2 Łoniów**, gmina **Łoniów**.

Wnioskodawca przedłożył wymagane dokumenty, wyszczególnione w art. 52 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Strony postępowania zostały zawiadomione na każdym etapie postępowania i nie wniosły zastrzeżeń.

Zgodnie z art. 61 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r, wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe jedynie w przypadku łącznego spełnienia warunków, o których mowa w pkt. 3-5.

Na terenie objętym decyzją nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w związku z czym, stosownie do przepisów art. 59 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, inwestycja wymaga ustalenia warunków zabudowy w drodze decyzji.

Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, teren projektowanej inwestycji położony jest na obszarze, dla którego nie ustalono obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z ustaleniami studium.

Przedmiotowa inwestycja nie należy do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r poz. 1839)

Projektowana inwestycja nie znajduje się w obszarze sieci Natura 2000 wyznaczonym w trybie ustawy o ochronie przyrody.

Realizacja inwestycji nie wymaga przeprowadzenia postępowania, o którym mowa w ustawie z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U z 2018 r poz. 2081)

Zadanie inwestycyjne obejmuje nieruchomości niezabudowane oraz zabudowane, część z nich stanowią grunty klasy II oraz III, jednak ze względu na zlokalizowanie sieci kanalizacyjnej pod ziemią, poniżej warstwy wegetacyjnej gleby, stwierdza się że inwestycja nie spowoduje wyłączenia gruntów z produkcji rolnej (jak wskazał NSA w wyroku z dnia 21 września 2010 r., II OSK 1432/09, LEX nr 7465360: „Ustawienie słupa i ułożenie w ziemi kabla

24. Zgodność z oryginałem
Przedstawiciel
P. W. PROENCO Sp. z o. o.
25-312 Kielce, ul. Warszawska 30/10
PROENCO
mgr inż. ...

nie spowoduje wyłączenia gruntów z produkcji rolnej, skoro zgodnie z art. 4 pkt 11 ustawy z 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych wyłączeniem gruntów z produkcji jest rozpoczęcie innego niż rolnicze lub leśne użytkowanie gruntów". Sieć kanalizacyjna spełnia podobną funkcję jak kabel energetyczny zgodnie z art. 143 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, jest urządzeniem infrastruktury technicznej.

Przedsięwzięcie inwestycyjne objęte decyzją spełnia łącznie warunki, o których jest mowa w art. 61 ust. 1 pkt. 3 - 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

- 3) istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, z uwzględnieniem ust. 5, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;
- 4) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1;
- 5) decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi;

U Z G O D N I E N I A :

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla planowanej inwestycji uzyskano uzgodnienie w trybie art. 53 ust. 4 z:

1. PGW Wody Polskie Zarządca Zlewni w Sandomierzu z dnia 01.02.2022 znak KR.ZZ1.4.522.64.2022.PJ w zakresie melioracji wodnych i w odniesieniu do art. 166.1 ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017r (Dz. U. z 2017r poz.1566)
2. Starostwem Powiatowym w Sandomierzu z dnia 27.01.2022 znak ŚLR.6123.8.2022 w zakresie ochrony gruntów rolnych,
3. Zarządem Dróg Powiatowych w Sandomierzu z siedzibą w Samborcu z dnia 25.01.2022 Znak DT.540.1.2022 w odniesieniu do terenów przyległych do pasa drogowego
4. Gminą Łoniów, w odniesieniu do terenów przyległych do pasa drogowego
5. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie w związku z art. 166 ust. 2 ustawy Prawo Wodne znak KR.RPP.611.48.2022.NS z dnia 08 02.2022 w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Projekt decyzji został sporządzony przez osobę uprawnioną zgodnie z art. 5 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Uwzględniając postanowienia art. 56, w związku z art. 64 stanowiącym, że nie można odmówić ustalenia warunków zabudowy, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi, orzekłem jak w sentencji decyzji

Za zgodność z oryginałem
Przedstawiciel Gminy Łoniów
mgr inż. Jacek Kuchta, Starosta

POUCZENIE

Od powyższej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oznacza to, że decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania i nie można zaskarżyć jej do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Nie jest możliwe cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r) o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Z A Ł A C Z N I K I D O D E C Y Z J I

- **Nr 1** - rysunek przedstawiający wyznaczenie linii rozgraniczających teren inwestycji na mapie w skali 1:1000 ;
- **Nr 2** - rysunek przedstawiający wyznaczenie linii rozgraniczających teren inwestycji na mapie w skali 1:1000 ;
- **Nr 3** - rysunek przedstawiający wyznaczenie linii rozgraniczających teren inwestycji na mapie w skali 1:1000 ;
- **Nr 4** - rysunek przedstawiający wyznaczenie linii rozgraniczających teren inwestycji na mapie w skali 1:1000 ;
- **Nr 5** - rysunek przedstawiający wyznaczenie linii rozgraniczających teren inwestycji na mapie w skali 1:1000 ;
- **Nr 6** - rysunek przedstawiający wyznaczenie linii rozgraniczających teren inwestycji na mapie w skali 1:1000 ;
- **Nr 7** - rysunek przedstawiający wyznaczenie linii rozgraniczających teren inwestycji na mapie w skali 1:1000 ;

Za zgodność z oryginałem
Przedsiębiorstwo Melioracyjne
„PRGEMCO” Spółka z o.o.
25-312 Kielce, ul. Warszawska 30/10
PROJEKTANT
mgr inż. Stanisław Śliż

- **Nr 8** - rysunek przedstawiający wyznaczenie linii rozgraniczających teren inwestycji na mapie w skali 1:1000 ;
- **Nr 9** - rysunek przedstawiający wyniki analizy dotyczącej inwestycji w konturze na mapie w skali 1:1000
- **Nr 10** - rysunek przedstawiający wyniki analizy dotyczącej inwestycji w konturze na mapie w skali 1:1000
- **Nr 11** - rysunek przedstawiający wyniki analizy dotyczącej inwestycji w konturze na mapie w skali 1:1000
- **Nr 12** - rysunek przedstawiający wyniki analizy dotyczącej inwestycji w konturze na mapie w skali 1:1000
- **Nr 13** - rysunek przedstawiający wyniki analizy dotyczącej inwestycji w konturze na mapie w skali 1:1000
- **Nr 14** - rysunek przedstawiający wyniki analizy dotyczącej inwestycji w konturze na mapie w skali 1:1000
- **Nr 15** - rysunek przedstawiający wyniki analizy dotyczącej inwestycji w konturze na mapie w skali 1:1000
- **Nr 16** - rysunek przedstawiający wyniki analizy dotyczącej inwestycji w konturze na mapie w skali 1:1000



(pieczęć okrągła organu)

WÓJT
Szymon Kalacz

(podpis i pieczęć imienna osoby upoważnionej)

Otrzymują:

1. wnioskodawca
2. Strony wg załączonego rozdzielnika
3. ZP aa

Wykorzystane materiały:

- a) informacje zawarte we wniosku inwestora,
- b) mapa do celów projektowych,
- c) wypis z rejestru gruntów,
- d) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łoniów.

Projekt decyzji opracowała:
mgr inż. arch. Kamila Agata Nowak

art. 5 pkt. 4 ustawy
o planowaniu i zagospodarowaniu
przestrzennym

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. arch. Kamila Agata Nowak
25-312 Łoniów, ul. Wolności 43/45
PROJEKTANT
mgr inż. arch. Kamila Agata Nowak

Załącznik Nr 2 do decyzji
o ustaleniu lokalizacji
celu publicznego
Wójta Gminy Łoniów
znak ZP.6733.13.2021
z dnia 07.03.2022 r.

**ANALIZA
FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU
WYNIKI ANALIZY – CZĘŚĆ TEKSTOWA**

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- art.53 ust.3, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2021.741)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 poz. 1588),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164 poz. 1589)

Nazwa inwestycji:

Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łoniów odcinkowo do poszczególnych działek terenu położonego w miejscowości Jasienica, Krowia Góra, Wnorów, Świniary Nowe, Trzebiestawice obejmującego nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów nr: **41/22, 82/7, 112, 81/6, 111/1, 69/12, 73/1, 109/1** obręb ewidencyjny **0007 Jasienica**; **592, 511/1, 587, 510, 588, 591/1, 591/2, 584** obręb ewidencyjny **0010 Krowia Góra**; **225/2, 93/1, 219, 223/9, 226, 92** obręb ewidencyjny **0025 Wnorów**; **772/1** obręb ewidencyjny **0023 Świniary**; **260/1** obręb ewidencyjny **0024 Trzebiestawice**, jednostka ewidencyjna **260905_2 Łoniów**, gmina **Łoniów**.

Wnioskodawca: Urząd Gminy Łoniów
Łoniów 56, 27-670 Łoniów

Pełnomocnik: Dobiesław Śliz – przedstawiciel firmy P. W. PROENCO Sp. z o. o.
ul. Warszawska 30/10, 25-312 Kielce

ANALIZY:

Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

- a) zachowanie warunków technicznych zabudowy określonych przepisami ustawy Prawo Budowlane, (Dz.U.2020.1333 ze zm.) i przepisami wykonawczymi do ustawy tj. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12.04.2004r w sprawie warunków

Za zgodność z oryginałem
Przedstawicielstwo
"PROENCO" Sp. z o.o.
25-312 Kielce, ul. Warszawska 30/10
PROJEKTANT
mgr inż. Dobiesław Śliz

- technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r poz. 1065 ze zm).
- b) zachowania warunków przyłączenia do sieci infrastruktury technicznej, określonych przez dysponentów sieci
- c) teren jest położony poza obszarem objętym ochroną prawną zgodnie z ustawą z 16.04.2004r o ochronie przyrody (Dz.U z 2018 poz.1614ze zm),
- d) teren nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia planu miejscowego na podstawie art. 53 ust.1 ustawy z 9 czerwca 2011r – Prawo Geologiczne i Górnicze (Dz. U. z 2019 poz. 868 ze zm),.
- e) w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łoniów uchwalonym **uchwałą nr XVIII/83/2000 Rady Gminy Łoniów z dnia 27 czerwca 2000r. wraz ze zmianami NR 1, 2, 3, 4, 5, 6** nie został określony obowiązek sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Inwestycja jest zgodna z ustaleniami studium.
- f) teren nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych
- g) teren objęty decyzją w części znajduje się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Wisły – zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego opracowanymi przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
- h) teren nie był przeznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy, który utracił moc na podstawie art. 67 ustawy z 7 lipca 1994r o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 1999r Nr 15 poz. 139 ze zm) na realizację celu publicznego, o którym mowa w art. 39 ust 3 pkt. 3 i art. 48 cyt. ustawy;
- i) inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, które określa Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10.09.2019r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r poz. 1839),
- j) realizacja inwestycji nie wymaga postępowania, o którym mowa w ustawie z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2019r.poz.1712 ze zm).
- k) przy projektowaniu zamierzonej inwestycji wymagane jest zachowanie:
- warunków technicznych zabudowy określonych przepisami i rozporządzeniami wykonawczymi do ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane,
 - niezbędnych odległości od istniejących sieci infrastruktury technicznej oraz warunków przyłączenia do sieci określonych przez dysponentów sieci z uwzględnieniem przepisów odrębnych dotyczących ich usytuowania
- l) na terenie nie występują inne ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych,
- m) lokalizacja wnioskowanej inwestycji będzie zgodna z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

Za zgodność z oryginałem
Przedstawiciel władzy publicznej
"PROJEKT" Inwestycja o
25-312 mb, ul. Główna 3910
PROJEKT
mgr inż. Dominik Niz

Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji:

- 1) **Analiza zabudowy, użytkowania i zagospodarowania terenu inwestycji i jego otoczenia:**
 - a) zamierzenie inwestycyjne może być realizowane na działkach na terenie Gminy Łoniów na działkach o numerach ewidencyjnych 41/22, 82/7, 112, 81/6, 111/1, 69/12, 73/1, 109/1 obręb ewidencyjny 0007 Jasienica; 592, 511/1, 587, 510, 588, 591/1, 591/2, 584 obręb ewidencyjny 0010 Krowia Góra; 225/2, 93/1, 219, 223/9, 226, 92 obręb ewidencyjny 0025 Wnorów; 772/1 obręb ewidencyjny 0023 Świniary; 260/1 obręb ewidencyjny 0024 Trzebiestawice,
 - b) otaczający działki teren w obszarze analizowanym to zabudowa mieszkaniowa oraz tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
 - c) wskaźnik powierzchni zabudowy – nie określa się
- 2) **analiza uzbrojenia terenu oraz możliwość dostępu do sieci uzbrojenia oraz dróg publicznych:**
 - a) teren ma dostęp do drogi publicznej
 - b) analizowany teren uzbrojony jest w sieci infrastruktury technicznej
- 3) **określenie potrzeby uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne**

Zadanie inwestycyjne obejmuje nieruchomości niezabudowane oraz zabudowane, część z nich stanowią grunty klasy II oraz III, jednak ze względu na zlokalizowanie sieci kanalizacyjnej pod ziemią, poniżej warstwy wegetacyjnej gleby, stwierdza się że inwestycja nie spowoduje wyłączenia gruntów z produkcji rolnej (jak wskazał NSA w wyroku z dnia 21 września 2010 r., II OSK 1432/09, LEX nr 7465360: „Ustawienie słupa i ułożenie w ziemi kabla nie spowoduje wyłączenia gruntów z produkcji rolnej, skoro zgodnie z art. 4 pkt 11 ustawy z 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych wyłączeniem gruntów z produkcji jest rozpoczęcie innego niż rolnicze lub leśne użytkowanie gruntów”. Sieć kanalizacyjna spełnia podobną funkcję jak kabel energetyczny zgodnie z art. 143 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, jest urządzeniem infrastruktury technicznej.

4) analiza stosunków własnościowych

Działki o numerach ew. 93/1, 92, 219 Obręb Wnorów; 511/1 Obręb Krowia Góra; 82/7, 41/22, 81/6, 73/1, 584, 857, 588, 591/1, 592 Obręb Jasienica; 772/1 Obręb Świniary; 225/2, 223/9 Obręb Wnorów; 260/1 Obręb Trzebiestawice – stanowią własność osób prywatnych.

Działki o numerach ew. 81/6 Obręb Jasienica; 226 Obręb Wnorów (droga gminna); 510 Obręb Krowia Góra (droga gminna); 112, 109/1 Obręb Jasienica (droga gminna) – stanowią własność Gminy Łoniów,

PROJEKTOWAŁEM
25-312 kable, in. Wymag. 10-10-10
mgr inż. Andrzej K...

3

Działka o numerze ew. 111/1 Obręb Jasienica (droga powiatowa nr 0808T) – stanowi własność Zarządu Dróg Powiatowych w Sandomierzu z siedzibą w Samborcu.

5) ustalenie zakresu uzgodnień zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Projektowana inwestycja wymaga uzgodnienia stosownie do art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z:

- Starostwem Powiatowym w Sandomierzu w zakresie ochrony gruntów rolnych.
- Gmina Łoniów w odniesieniu do terenów przyległych do pasa drogowego
- Zarządem Dróg Powiatowych w Sandomierzu z siedzibą w Samborcu w odniesieniu do terenów przyległych do pasa drogowego
- PGW Wody Polskie RZGW w Krakowie w zakresie melioracji wodnych w odniesieniu do art. 166.1 ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017r (Dz. U. z 2017r poz.1566)
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie w związku z art. 166 ust. 2 ustawy Prawo Wodne w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Wnioski - analiza funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:

- a) teren objęty wnioskiem spełnia warunki, określone w art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, niezbędne do wydania decyzji o ustalenie lokalizacji celu publicznego. Planowana realizacja inwestycji będzie stanowiła kontynuację funkcji istniejącej infrastruktury technicznej,
- b) przeprowadzona analiza urbanistyczno - architektoniczna pozwala na ustalenie wymagań dla projektowanej zabudowy w obrębie istniejącej zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej, co pozwala określić parametry, cechy i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu,

(pieczęć okrągła organu)



(podpis i pieczęć imienna osoby upoważnionej)

WÓJT
Szymon Kotacz

Otrzymują:

1. wnioskodawca
2. Strony wg załączonego rozdzielnika
3. Zp aa

Wykorzystane materiały:

- a) informacje zawarte we wniosku inwestora,
- b) mapy: do celów projektowych
- c) wypis z rejestru gruntów,
- d) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łoniów.

Projekt decyzji opracowała:
mgr inż. arch. Kamila Agata Nowak

art. 5 pkt. 4 ustawy
o planowaniu i zagospodarowaniu
przestrzennym

Za zgodność z oryginałem
Przewodnicząca Zarządu
"PROJEKTOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE"
25-312 Kocki, ul. Wodna 30/10
PROJEKTANT
mgr inż. Agata Nowak

KOPIA

MAPA ZASADNICZA

Skala 1:1000

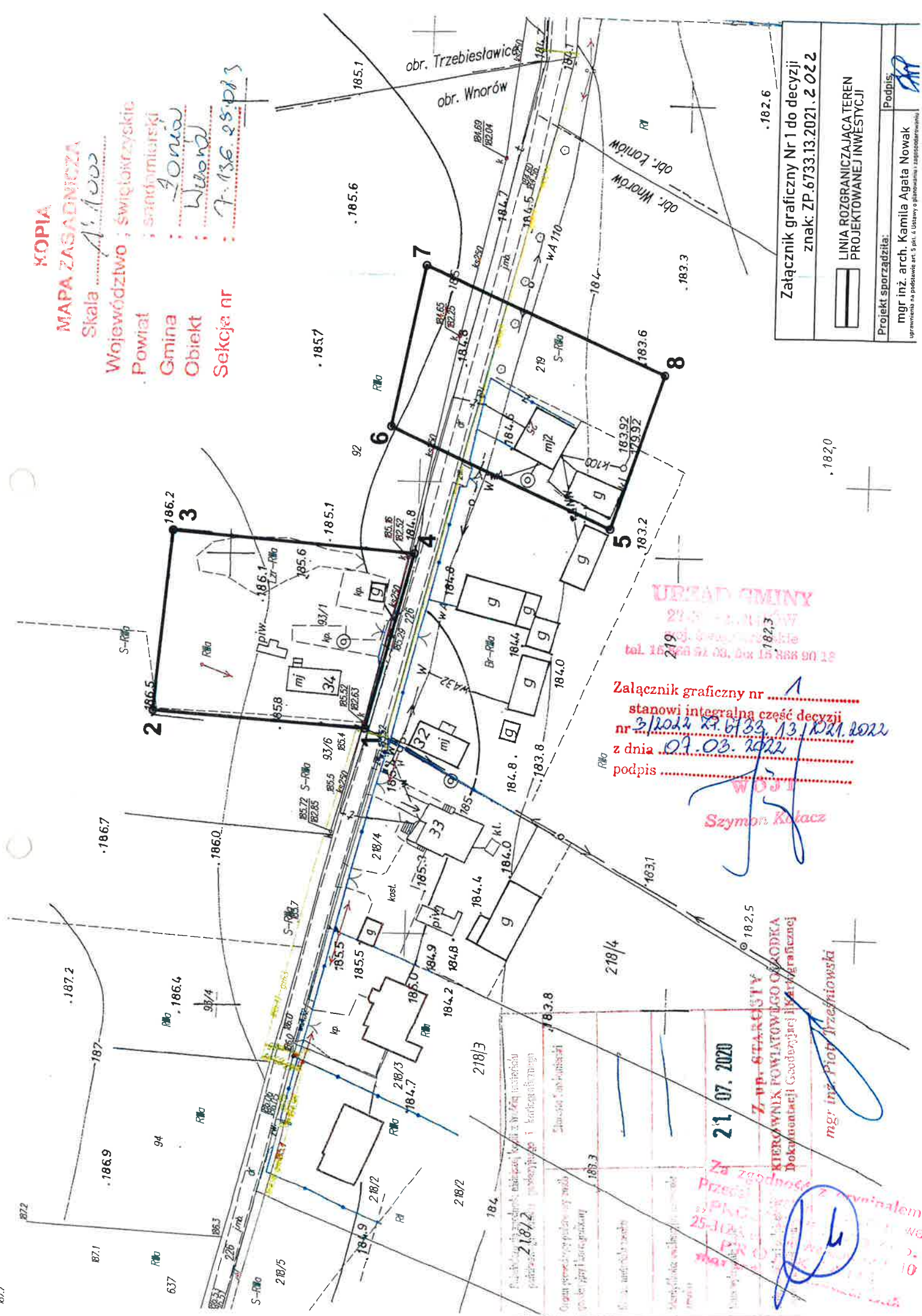
Województwo : świętokrzyskie

Powiat : sandomierski

Gmina : Łonów

Obiekt : Wzrost

Seksja nr 7.136.28.013



Załącznik graficzny Nr 1 do decyzji
znak: ZP.6733.13.2021.2.02.2

LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN
PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI

Projekt sporządziła:
mgr inż. arch. Kamila Agata Nowak
uprawniona na podstawie art. 5 pkt 4. Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu

Załącznik graficzny nr 1
stanowi integralną część decyzji
nr 3/2024 z dnia 13.03.2024
z dnia 09.03.2022
podpis

Szymon Kozłowski

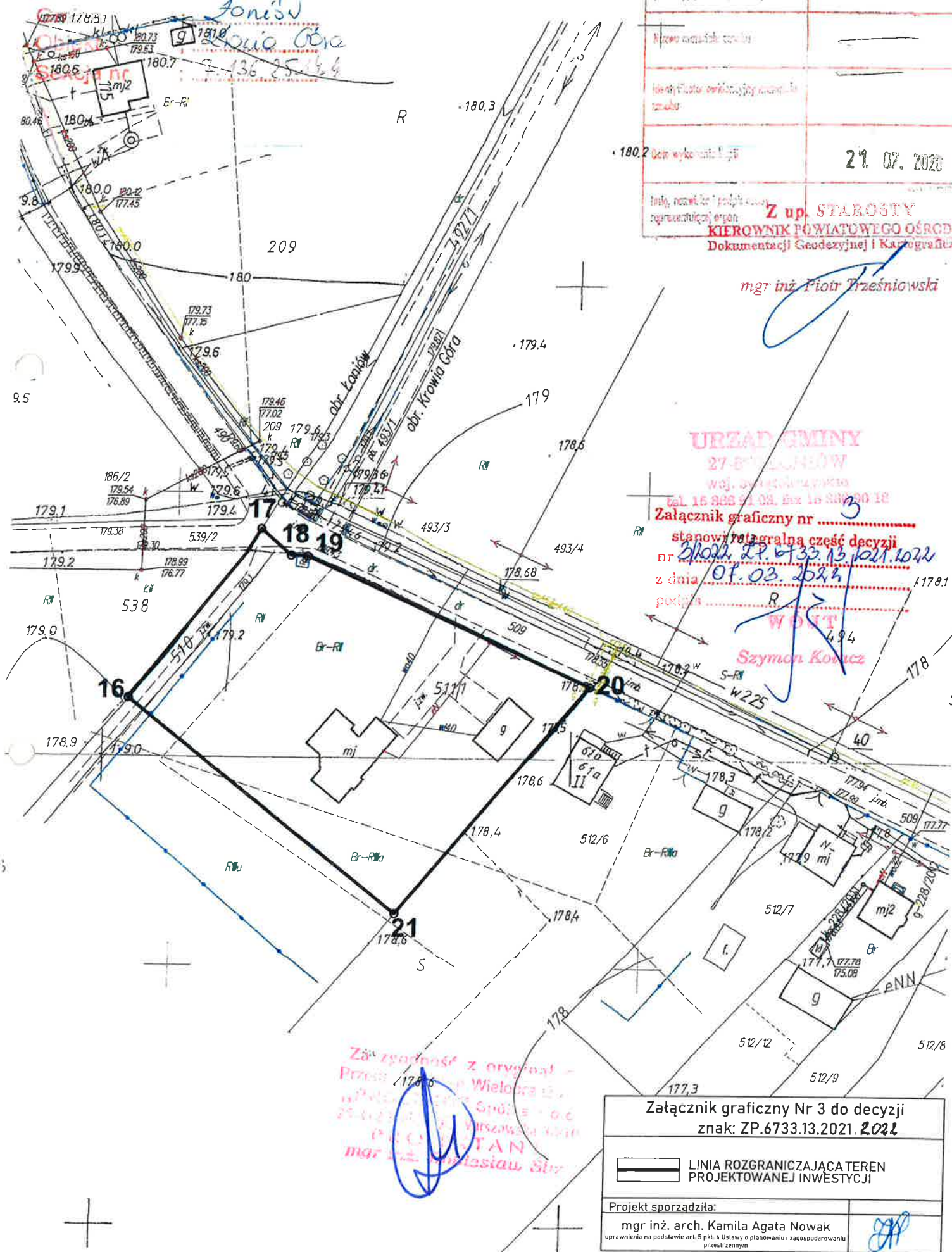
21.07.2020

Z up. STARSZYSTY

KIEROWNIK POWIATOWEGO ODRĘDKA
Dokonywania Geodezji i Kartografii

mgr inż. Piotr Trzebiński

Za zgodność z oryginałem
Przebieg
25.11.2024
mgr inż. Piotr Trzebiński

~~7. 136.25.44~~

Poświadczam, iż powyższe świadectwo łączę z treścią: mapy podstawowego planu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący plany mapy i plan geodezyjny i kartograficzny	Sędziwa Sądzie Nieruchomości
Nazwa nieruchomości	_____ _____
Identyfikator ewidencyjny nieruchomości numer	_____
Data wykonania mapy	29. 07. 2026
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY KIEROWNIK POWIATOWEGO OŚRODKA Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

mgr inż. Piotr Trześniowski

URZĄD GMINY

27.5 / 100%

2019年12月25日

Tel: 16 888 91 09 Fax: 16 888 90 16

Załącznik graficzny nr 5

stanowi integralną część decyza

2/20/22 27.6733.13 1/02/1

01.03.2024

2. Unit 1: The History of the English Language

POK 13

17A2W Szymon Kowicz

S-R

W225

Hand-drawn diagram of a river channel. The river flows from the top left towards the bottom right. On the inner curve of the bend, there is a point bar labeled '40'. On the outer curve, there is a cut bank. The diagram illustrates the process of lateral accretion and meander migration.

178.3

g

178/2

7-10

11.19 mJ

512/7

5/27/77

[Faint handwritten notes at the bottom of the page]

177.7 177.78

175.08

5.19.49

512/12

512/0

177,3 512/9

Załącznik graficzny Nr 3 do decyzji

znak: ZP.6733.13.2021.202

□ LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN

☐ PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI

człowieka	
-----------	--

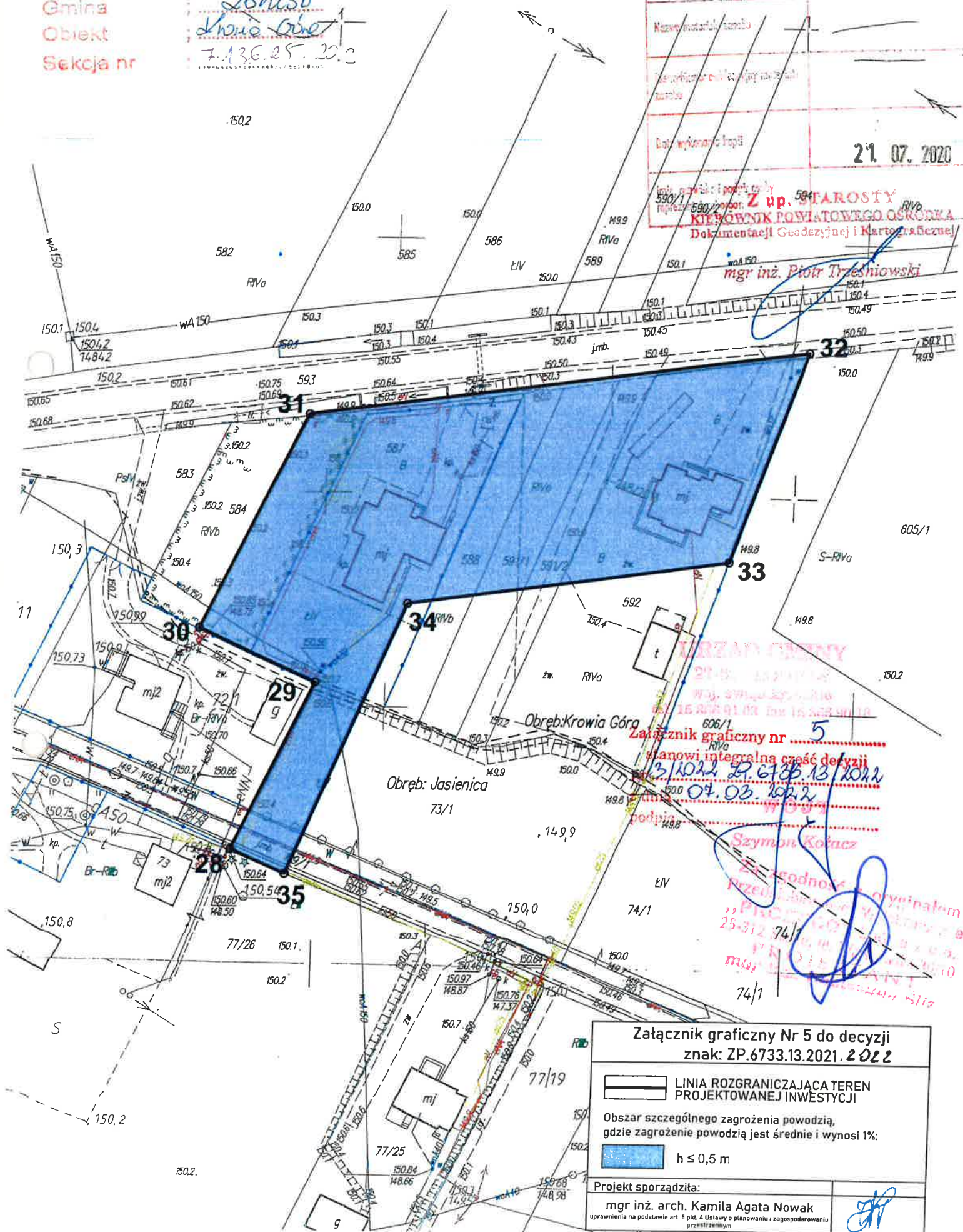
ină, arab, Kamila Azata Navala

na podstawie art. 5 pkt. 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu

przesłrzennym	
---------------	--

Sekoja nr : 7.136.25.

mgr inż. Piotr Trześniowski

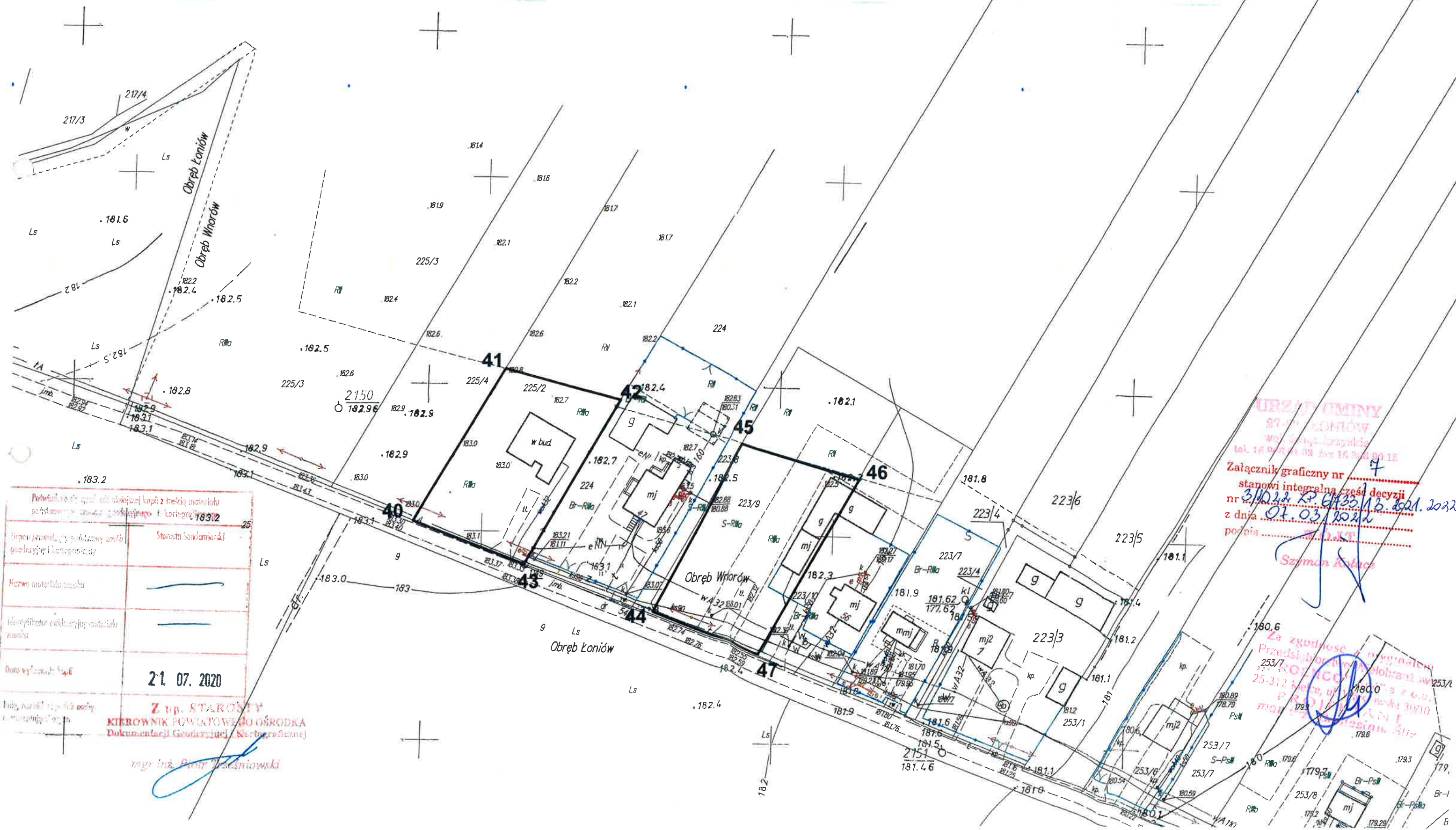


KOTJA
 MAPA ZASADNICZA
 Skala 1:1000
 Województwo: świętokrzyskie
 Powiat: sandomierski
 Gmina: Łonów
 Działka nr 136.25.1.1

Załącznik graficzny Nr 7 do decyzji
 znak: ZP.6733.13.2021.2.022

LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN
 PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI

Projekt sporządziła:
 mgr inż. arch. Kamila Agata Nowak
 uprawnienia na podstawie art. 5 pkt. 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym



Podpisano: [Signature]
 Data: 21.07.2020
 Z upr. STAROSTY
 KIEROWNIK POWIATOWEGO OŚRODKA
 Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
 mgr inż. Piotr Trześniowski

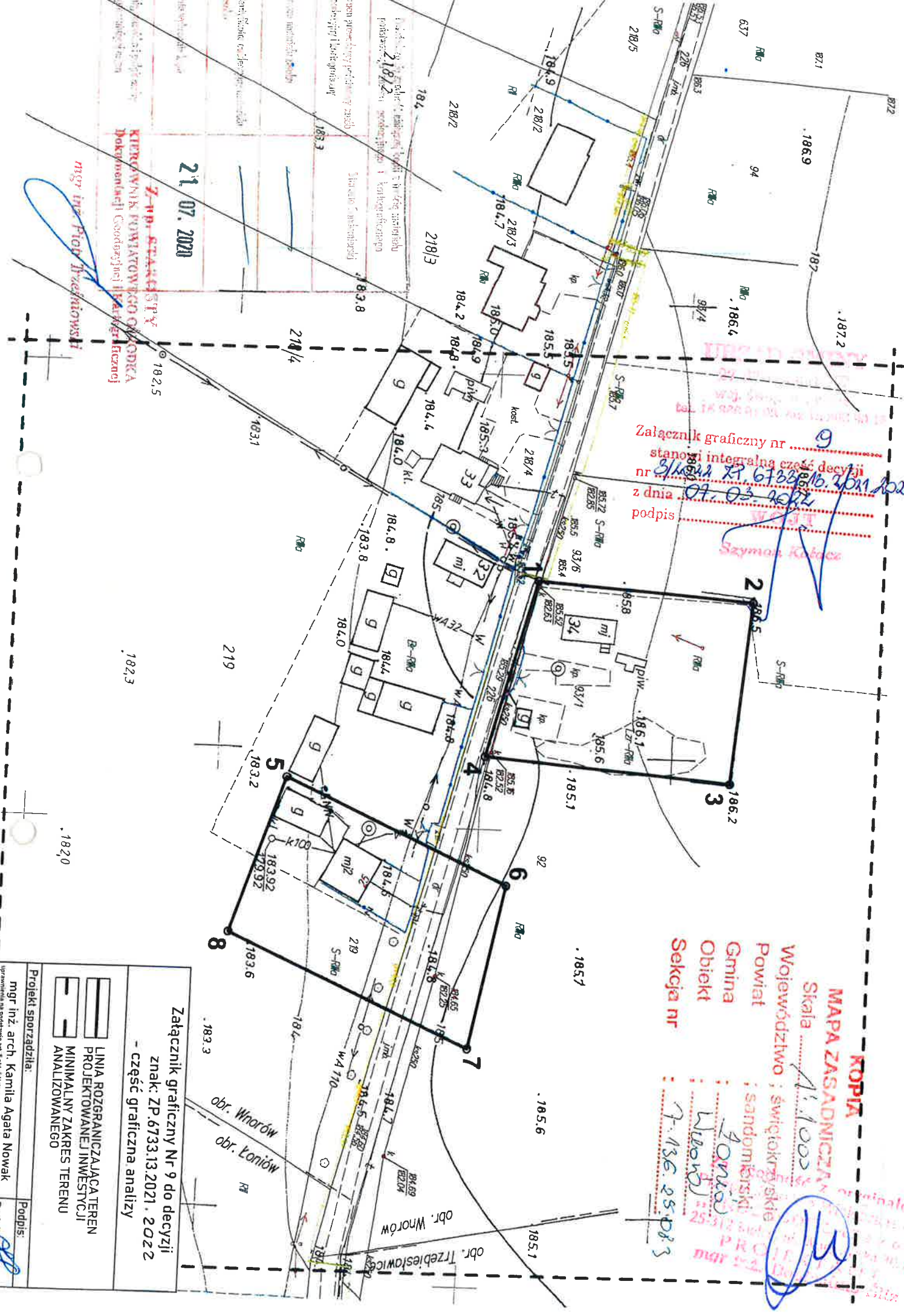
URZĄD GMINY
 27-100 ŁONÓW
 woj. świętokrzyskie
 tel. 14 946 10 00 fax 14 946 90 18

Załącznik graficzny nr 7
 stanowi integralną część decyzji
 nr 31022 ZP.6733.13.2021.2.022
 z dnia 01.03.2022
 podpis [Signature]
 Szymon Kubiś

Za zgodności z oryginałem
 Przedsiębiorstwa Geodezyjnego i Kartograficznego
 25-312 Łódź, ul. [Address]
 mgr inż. [Signature]

KOPIA
MAPA ZASADNICZA
Skala 1:1000
Województwo : świętokrzyskie
Powiat : sandomierski
Gmina : Łonów
Obiekt : Włocław
Seksja nr 7.136.25.083

Załącznik graficzny nr 9
stanowi integralną część decyzji
nr 31622.ZP.6733.13.2021.2022
z dnia 07.03.2022
podpis Szymon Kotacz



21.07.2020

21.07.2022

21.07.2022

21.07.2022

21.07.2022

21.07.2022

21.07.2022

21.07.2022

21.07.2022

Załącznik graficzny Nr 9 do decyzji znak: ZP.6733.13.2021.2022 - część graficzna analizy	
LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI MINIMALNY ZAKRES TERENU ANALIZOWANEGO	
mgr inż. arch. Kamila Agata Nowak	Podpis:
mgr inż. arch. Kamila Agata Nowak	

Projekt sporządziła:	Podpis:
mgr inż. arch. Kamila Agata Nowak	
uprawnienia na podstawie art. 5 pkt 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	Podpis:

Szymon Kotycz

[illegible]

KOPIA

MAPA ZASADNICZA

Skala 1:1000

Województwo : świętokrzyskie

Powiat : sandomierski

gmina : Joniów

osada : Krowia Góra

7-136-25-13-1

Posiada ono tę samą miniję kopii z treści mapy, planu, projektu, planu, projektu i kartograficznego	
Organ prowadzący plan, mapy, zarys, plan, projekt i kartograficzny	Starosta Sandomierski
Nazwa mapy, planu, projektu, planu, projektu i kartograficznego	
Identyfikacja ewidencyjnej mapy, planu, projektu, planu, projektu i kartograficznego	
Data wykonania kopii	21. 07. 2021
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	
Z op. STAROSTY KIEROWNIK POWIATOWEGO OŚRODKA Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej	

mgr inż. Piotr Trześniowski

URZĄD GMINY
Joniów, ul. ...
tel. 14 633 13 13

Załącznik graficzny nr 11
stanowi integralną część decyzji
nr 31024.2.6.13.13.2021
z dnia 01.05.2021
podpis ...
Szymon Kłacz

Załącznik z oryginałem
mapy zasadniczej
25-31024.2.6.13.13.2021
PROJEKTOWANIE
mgr inż. ...

Załącznik graficzny Nr 11 do decyzji znak: ZP.6733.13.2021. 2 02 2 - część graficzna analizy	
LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI MINIMALNY ZAKRES TERENU ANALIZOWANEGO	
Projekt sporządziła:	
mgr inż. arch. Kamila Agata Nowak uprawnienia na podstawie art. 5 pkt 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	

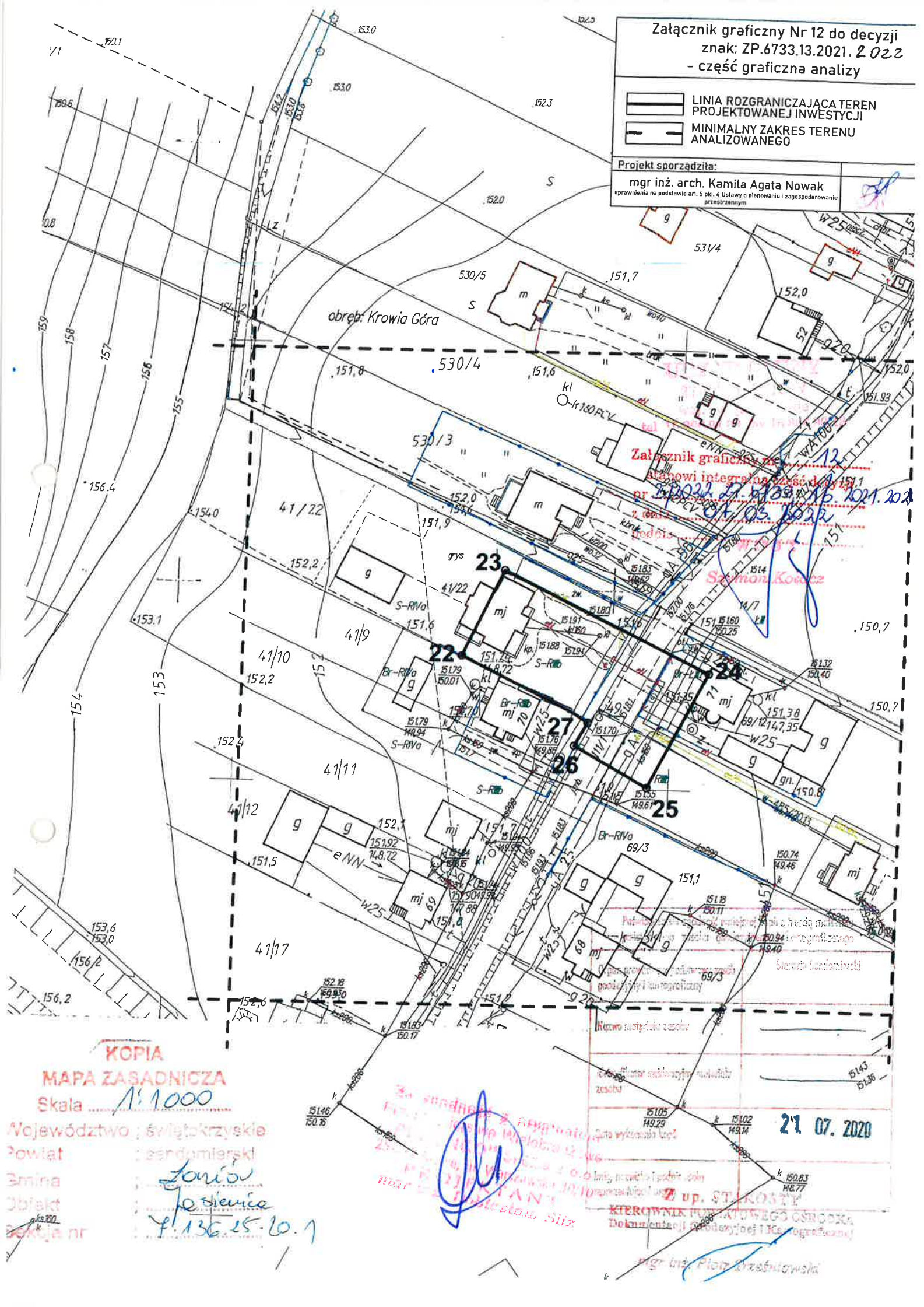
Podpis:

Załącznik graficzny Nr 12 do decyzji
znak: ZP.6733.13.2021. 2 022
- część graficzna analizy

 LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN
PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI
 MINIMALNY ZAKRES TERENU
ANALIZOWANEGO

Projekt sporządziła:

mgr inż. arch. Kamila Agata Nowak
uprawnienia na podstawie art. 5 pkt. 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu
przestrzennym



KOPIA

MAPA ZASADNICZA

Skala 1:1000

Województwo : świętokrzyskie

Powiat :ANDOMIERSKI

Gmina : JONIA

Obiekt : osiedle

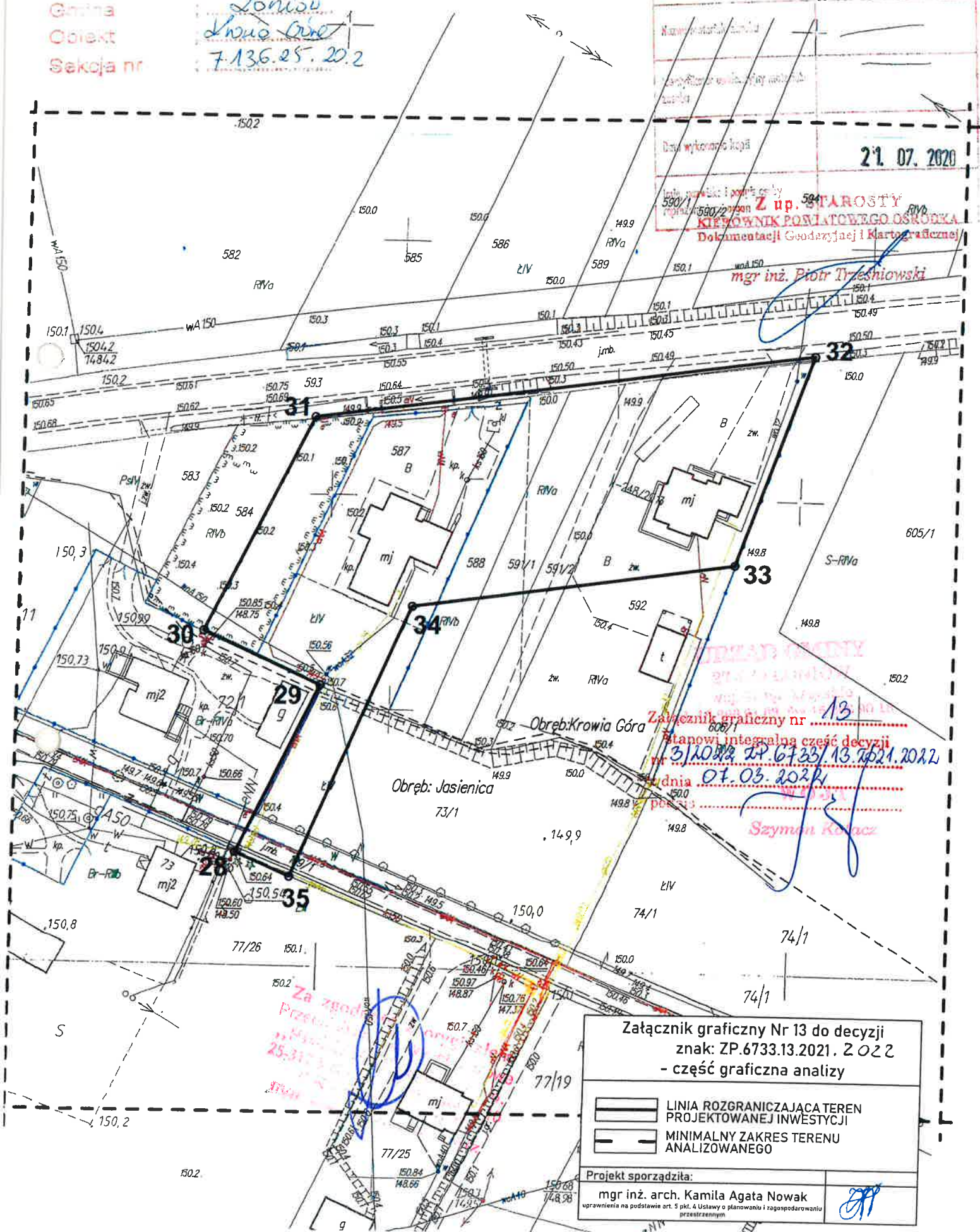
Dokumentacja nr : 136.25.10.1

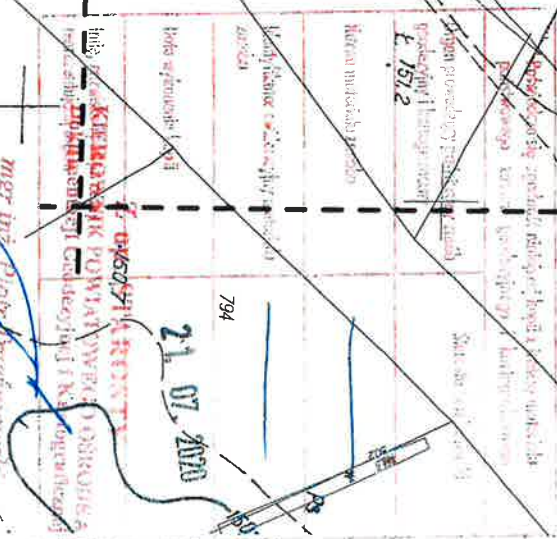
21 07. 2020

KIEROWNIK PROJEKTOWEGO OŚRODKA
Dokumentacji i Kierownictwa

mgr inż. Piotr Zyskiewicz

Sekcija nr. 7.136.25.20.2



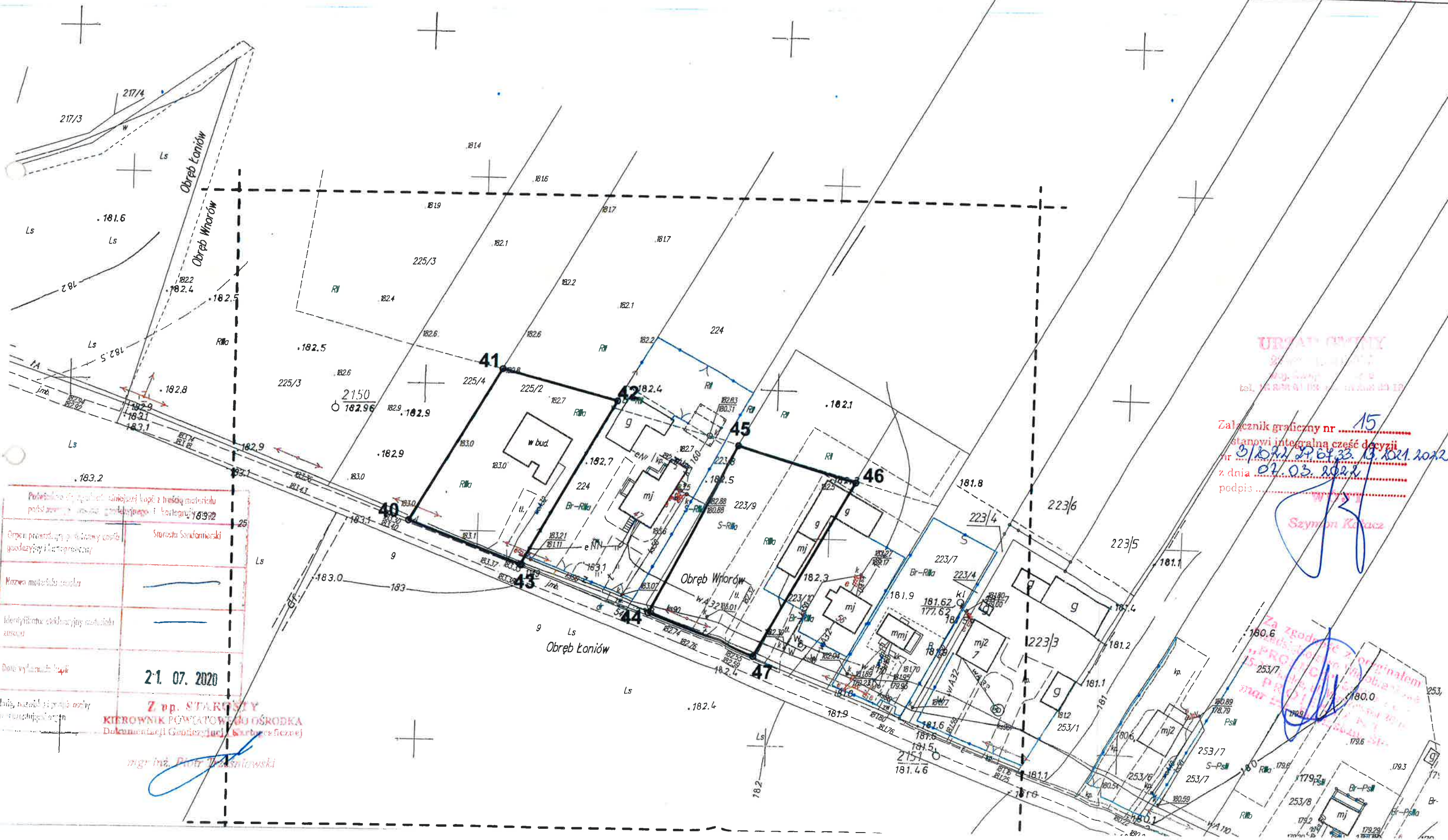


KONTA
MAPA Z SYMULICZNA
Skala 1:1000
Województwo: świętokrzyskie
Powiat: sandomierski
Gmina: Łonów
Dzielnica: Łonów
Sekcja nr: 134, 28, 15, 9

Załącznik graficzny Nr 15 do decyzji
znak: ZP.6733.13.2021.2.02.2
- część graficzna analizy

 LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN
PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI
 MINIMALNY ZAKRES TERENU
ANALIZOWANEGO

Projekt sporządziła:
mgr inż. arch. Kamila Agata Nowak
uprawnienia na podstawie art. 5 pkt. 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym



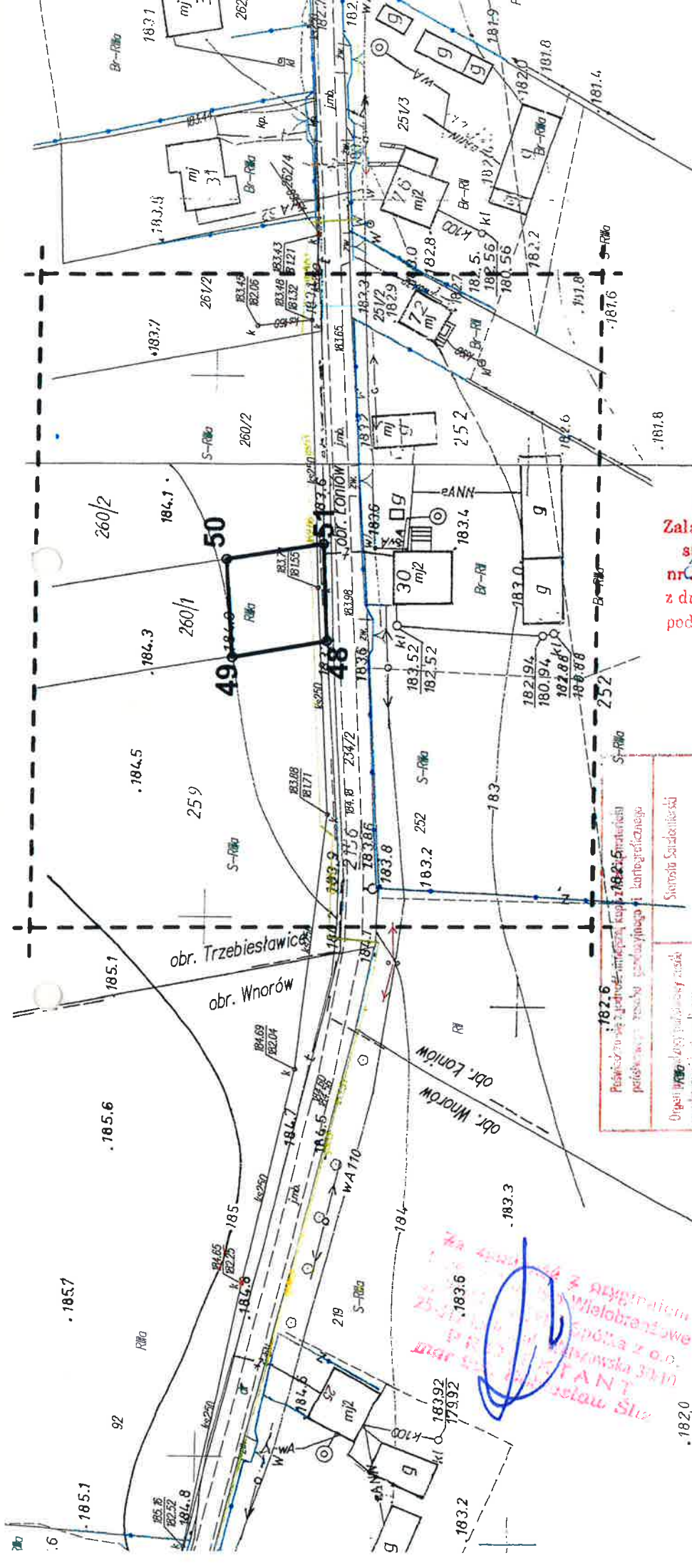
Załącznik graficzny nr 15
stanowi integralną część decyzji
nr 31.02.21.ZP.6733.13.2021.2.02.2
z dnia 02.03.2022
podpis ...

Szymon Kłacz

21. 07. 2020

Z pp. STARGISZ
KIEROWNIK POWIATOWEGO OŚRODKA
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

mgr inż. Piotr Wasiński



KOPIA

MAPA ZASADNICZA

Skala 1:1000

Województwo : świętokrzyskie
Powiat : sandomierski
Gmina : Zonow
Obiekt : Loniów
Sekcja nr : 7.136.25.08.3

Podpisano w zjednoczonej mapie z 18.02.2020	Świętokrzyskie
Organ 18.02.2020	Świętokrzyskie
Nazwa miasta, gminy, powiatu	
Identyfikacja obiektu, jego rodzaju	
Data wydania kopii	21.07.2020
Imię, nazwisko i data urodzenia	Z up. STAROSTY
Uzasadnienie	KIEROWNIK POWIATOWEGO OŚRODKA Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

mgr inż. Piotr Trześniowski

Załącznik graficzny nr 16
stanowi integralną część decyzji
nr 3/2021 ZP.6733.13.2021.2022
z dnia 07.03.2022
podpis

Załącznik graficzny Nr 16 do decyzji
znak: ZP.6733.13.2021.2022
- część graficzna analizy

LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN
PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI

MINIMALNY ZAKRES TERENU
ANALIZOWANEGO

Projekt sporządziła:
mgr inż. arch. Kamila Agata Nowak
uprawniona na podstawie art. 5 pkt 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu
przebieżnym

Starosta Sandomierski

Znak sprawy: **GK.6630.21.2022**

z dnia **2022-03-04**

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sandomierzu
w dniu **2022-03-04**

Wnioskodawca: Proenco Sp. z o.o. PW

25-312 Kielce

Warszawska 30 10

Inwestor: Urząd Gminy Łoniów

Lokalizacja: ŁONIÓW, WNORÓW, TRZEBIESŁAWICE, JASIENICA, KROWIA GÓRA, ŚWINIARY gmina Łoniów

Sposób przeprowadzenia narady: za pomocą środków komunikacji elektronicznej

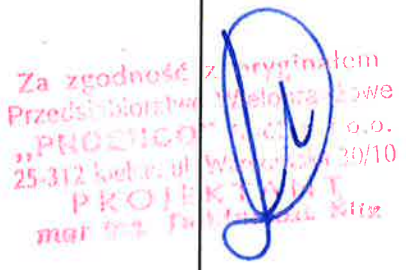
Przewodniczący narady: mgr inż. Robert Jarosz

Opis przedmiotu narady:

- 1 Sieć kanalizacji sanitarnej
- 2 Przyłącze kanalizacji sanitarnej

Uwagi:

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Kielcach		
2	Gmina Koprzywnica		
3	GMINA SANDOMIERZ		Za zgodność z oryginałem Przebieg narady koordynacyjnej "PROTOKÓŁ z narady koordynacyjnej 25-312 Kielce, St. Warszawska 30 10 PROENCO Sp. z o.o. mgr inż. Robert Jarosz mgr inż. Robert Jarosz

4	GMINA ZAWICHOST		
5	OPERATOR GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Tarnowie		
6	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów Rejon Energetyczny Staszów	Mariusz Wit 2022-03-03 08:10:59	brak uwag
7	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sandomierzu Sp. z o.o.		
8	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. zo.o.		
9	Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach		
10	Województwo Świętokrzyskie	Przemysław Marzec 2022-03-03 13:48:11	brak uwag
11	Zarząd Dróg Powiatowych w Sandomierzu		
12	Przewodniczący Narady Koordynacyjnej		Roboty ziemne w zbliżeniu ok.2.0 m i na skrzyżowaniu z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wykonać sprzętem ręcznym, zachowując obowiązujące odległości i zabezpieczenia. Ponowne uzgodnienie wniosku GK.6630.167.2021 ze względu na zmianę nazewnictwa przyłączy w celu uzyskania dotacji na inwestycję.

13	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.	Zbigniew Bułdys 2022-03-02 07:29:03	Wystąpić do ZG Kielce o ustanowienie nadzoru nad pracami w strefie kontrolowanej gazociągu. Prace w strefie kontrolowanej gazociągu prowadzić ręcznie.
----	--------------------------------------	--	--

PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ

Z uwagi na to, że znaki geodezyjne podlegają ochronie, wszelkie prace terenowe w otoczeniu tych znaków należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, a w przypadku uszkodzenia, zniszczenia lub przemieszczenia podlegają one wznowieniu na koszt inwestora (art. 11 ust.1, art. 15 ust. 1, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne)

Za zgodność z oryginałem
Przedsiębiorstwo geodezyjne
"PROJEKT" Sp. z o.o.
25-312 Kielce ul. Słowackiego 10
PK 021 10 10 10 10
mgr inż. Paweł Słaz

GMINA ŁONIÓW
27-670 ŁONIÓW
woj. świętokrzyskie

PROENCO

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE SP.Z O.O

ul. Warszawska 30/10

25-312 Kielce

Warunki techniczne

Warunki techniczne do projektu odcinków sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej dla inwestycji pn.: „Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łoniów odcinkowo do poszczególnych działek”.

Przyłącza / odcinki sieci grawitacyjne - wykonać z rur DN160 PVC SN8, studnie na przykanaliku plastikowe DN630, włączenie do studni sieciowej w kinetę bądź na kaskadę.

Przyłącza / odcinki sieci ciśnieniowe wykonać z rur PE PN10 SDR17 zgrzewanych o średnicy minimum 50 mm. Pompownie przydomowe zaprojektować jako typowe o średnicy DN800 wraz z kompletem wyposażenia i pompą wyporową o wydajności minimum 0,8l/s i wysokości podnoszenia minimum 30m. Pompa w opcji zasilania 1 lub 3 fazowego.

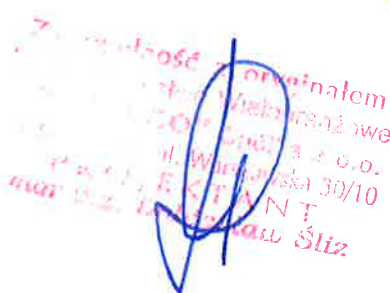
Każde z wykonanych przyłączy / odcinków sieci wymaga odbioru przez eksploatatora i inwentaryzacji powykonawczej.

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a


Szymon Kotacz


Zawartość oryginalna
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe
PROENCO Sp. z o.o.
ul. Warszawska 30/10
25-312 Kielce
mgr inż. Sławomir Śliż

WPLYNEŁO
P.W. „PROENCO”
dn. 19.01.2022



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach
ul. Loefflera 2, 25-550 Kielce
tel. 41 34 94 101 faks. 41 36 85 126

WPLYNĘŁO
P.W. „PROENCO”
dn. 28.10.2020

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
Sekcja Zarządzania Majątkiem Sieciowym
ul. K.K. Baczyńskiego 3, 27-600 Sandomierz
tel. 15 833 61 20, faks 15 833 61 25
zaklad.kielce@psgaz.pl

PW Proenco Sp. z o.o.

ul. Warszawska 30/10
25-312 Kielce

Wasz znak:

Nasz znak: PSGKI.ZMSZ.763.035.2.20

Sandomierz, 20.10.2020 r.

Dot.: warunków technicznych zabezpieczenia sieci gazowej w związku z budową przyłączy kanalizacji sanitarnej do budynków mieszkalnych na terenie Aglomeracji Łoniów - uzupełnienie.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 11.09.2020 r. dotyczący budowy przyłączy kanalizacji sanitarnej do budynków mieszkalnych na terenie Aglomeracji Łoniów, Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach uzgadnia przedstawione plany sytuacyjne w zakresie skrzyżowań i zbliżeń do istniejącej sieci gazowej z następującymi uwagami:

1. **W skrzyżowaniach projektowanej kanalizacji sanitarnej z istniejącymi gazociągami należy zachować odległość pionową min. 0,2 m pomiędzy zewnętrznymi ściankami infrastruktury. Kąt skrzyżowania powinien być zbliżony do 90°.**
2. **W przypadku sytuowania kanalizacji sanitarnej nad gazociągiem, kanalizację należy bezwzględnie zabezpieczyć rurą osłonową.**
3. **Studnie kanalizacji sanitarnej należy sytuować w odległości min. 1,5 m od osi istniejących gazociągów.**
4. W przypadku braku możliwości zachowania pionowych i poziomych bezpiecznych odległości, Inwestor winien uzyskać warunki przebudowy oraz przebudować sieć gazową na podstawie opracowanego projektu uzgodnionego w Zakładzie Gazowniczym w Kielcach.
5. Prace ziemne w strefie istniejącego gazociągu należy prowadzić ręcznie pod nadzorem uprawnionych pracowników Gazowni w Sandomierzu, ul. Portowa 1a, 27-600 Sandomierz, tel. 15 832 29 16. Wykonawca winien Gazownię w Sandomierzu o szczegółowych terminach prowadzenia prac w rejonie gazociągu oraz zlecić prowadzenie nadzoru nad pracami w strefie gazociągu. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 02.07.2010 w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania Systemu gazowego &17pkt.6 Zakład pobierze opłatę z tytułu prowadzenia w/w czynności na podstawie uzgodnionego przez Wykonawcę i Gazownię w Sandomierzu protokołu

Za zgodność z oryginałem
Przedstawicielstwo
P.W. „PROENCO”
25-312 Kielce
mgr inż. Andrzej...

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1000

Województwo ; świętokrzyskie

Poviat
; sandomierski

Gnina : Zonia

Objekt: Wasser

Seksija nr 736254

Folska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach
Sekcja Zama

Sekcja Zarządzania Majątkiem Sieciowym

LEGENDA:

— projektowane przyłącze
SK609a.5 • studzienka kanalizacyjna
□ rura osłonowa

Za zgodności z oryginałem
Przebieg choroby i przebieg leczenia
"KROKOWY" 08-09-045-żawe
25.312.160.0 d. Warszawa 30/10
PROJEKTANT
mgr inż. Andrzej Słysz

21/07/2020

Zap. Starej 18

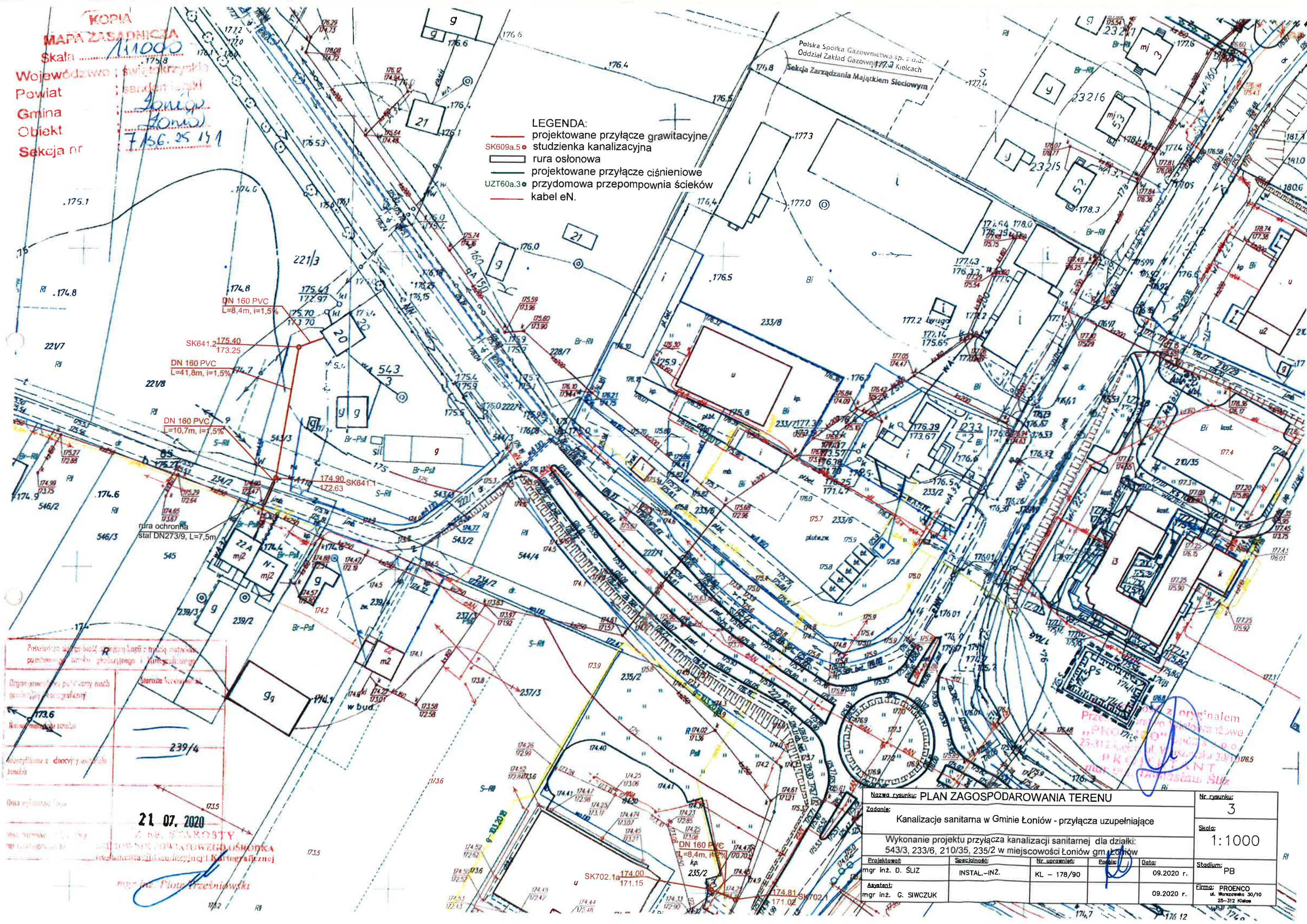
~~mgr inż. Piotr Trześniowski~~

Nazwa rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				Nr rysunku: 2	
Zadanie: Kanalizacja sanitarna w Gminie Łonów - przyłącza uzupełniające					
Objekt: Wykonanie projektu przyłącza kanalizacji sanitarnej dla działki: 219 w miejscowości Wnorów gm. Łonów					
Projektant:		Specjalność:		Data:	
mgr inż. D. ŚLIZ		INSTAL.-INŻ.		09.2020 r.	
Awarant:		Nr uśredniono:		Stadium: PB	
mgr inż. G. SIWCZUK		KL - 178/90		PB	
Termin: PROENCO ul. Warszawska 30/10 25-312 Kielce				Data: 09.2020 r.	

SKAŁA 175/8
Województwo : świętokrzyskie
Powiat : sandzicki
Gmina : Jonin
Obiekt : Jonin
Sekoja nr : 7/SG. 25 14

LEGENDA:

- projektowane przyłącze grawitacyjne
- SK609a.5 • studzienka kanalizacyjna
- rura osłonowa
- projektowane przyłącze ciśnieniowe
- UZT60a.3 • przydomowa przepompownia ścieków
- kabel eN.



Proszę o zaopiniowanie wniosku o wydanie kopii z tytułu materialnego pozbawienia wolności przedmiotowego (niezrealizowanego) i kary pozbawienia wolności.

Organ prowadzący postępowanie został poinformowany o powyższym.

173.6

Wniosek o wydanie kopii z tytułu materialnego pozbawienia wolności

239/4

Wniosek o wydanie kopii z tytułu materialnego pozbawienia wolności

21.07.2020

mgr inż. Piotr Krześniak

Nazwa rysunku: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU					Nr rysunku: 3
Zadanie: Kanalizacje sanitarna w Gminie Łoniów - przyłącza uzupełniające					Skala: 1:1000
Wykonanie projektu przyłącza kanalizacji sanitarnej dla działki: 543/3, 233/6, 210/35, 235/2 w miejscowości Łoniów gm. Łoniów					
Projektant: mgr inż. D. ŚLIŻ	Specjalność: INSTAL.-INŻ.	Nr uprawnień: KL - 178/90	Podpis: 	Data: 09.2020 r.	Stadium: PB
Autorzy: mgr inż. G. SIWCZUK				Data: 09.2020 r.	Firma: PROENCO ul. Warszawska 30/10 25-312 Kielce

KOPIA

MAPA ZAGADNICZA

Skala 1:1000

Województwo : świętokrzyskie

Powiat : sandomierski

Gmina : Łonów

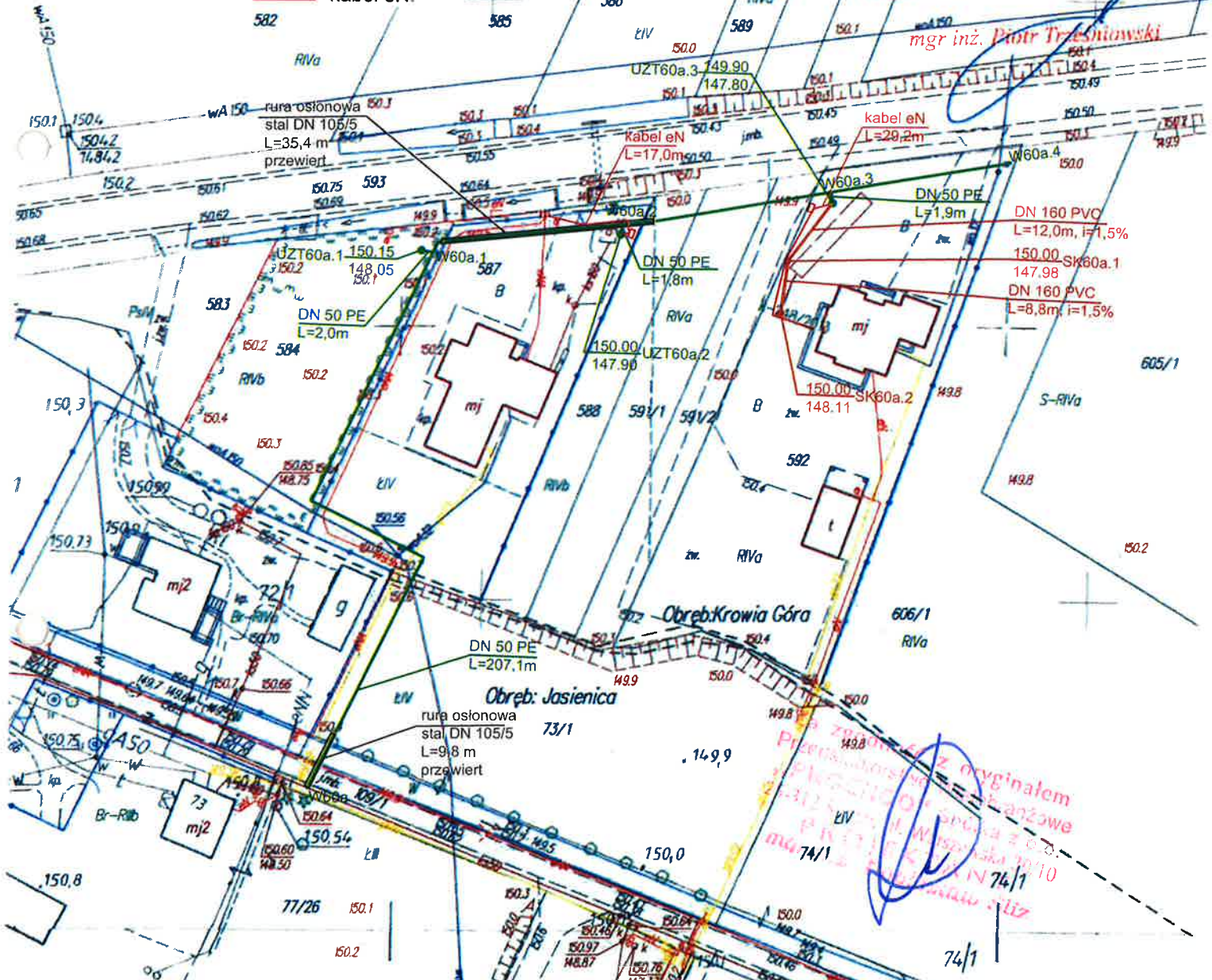
Obiekt : Dział 592

Sekcja nr : 713625.20.2

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach
Sekcja Zarządzania Majątkiem Sieciowym

LEGENDA:

- projektowane przyłącze grawitacyjne
- SK609a.5 studzienka kanalizacyjna
- rura osłonowa
- projektowane przyłącze ciśnieniowe
- UZT60a.3 przydomowa przepompownia ścieków
- kabel eN.



Nazwa rysunku: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU					Nr rysunku: 6
Zadanie: Kanalizacji sanitarna w Gminie Łonów - przyłącza uzupełniające					Skala: 1:1000
Obiekt: Wykonanie projektu przyłącza kanalizacji sanitarnej dla działki: 592, 587 w miejscowości Krowia Góra gm. Łonów					Stadium: PB
Projektant: mgr inż. D. ŚLIZ	Specjalność: INSTAL.-INŻ.	Nr uprawnień: KL - 178/90	Pogo: [Signature]	Data: 08.2020 r.	Firma: PROENCO
Asystant: mgr inż. G. SIWCZUK				08.2020 r.	ul. Warszawska 30/10 25-312 Kielce

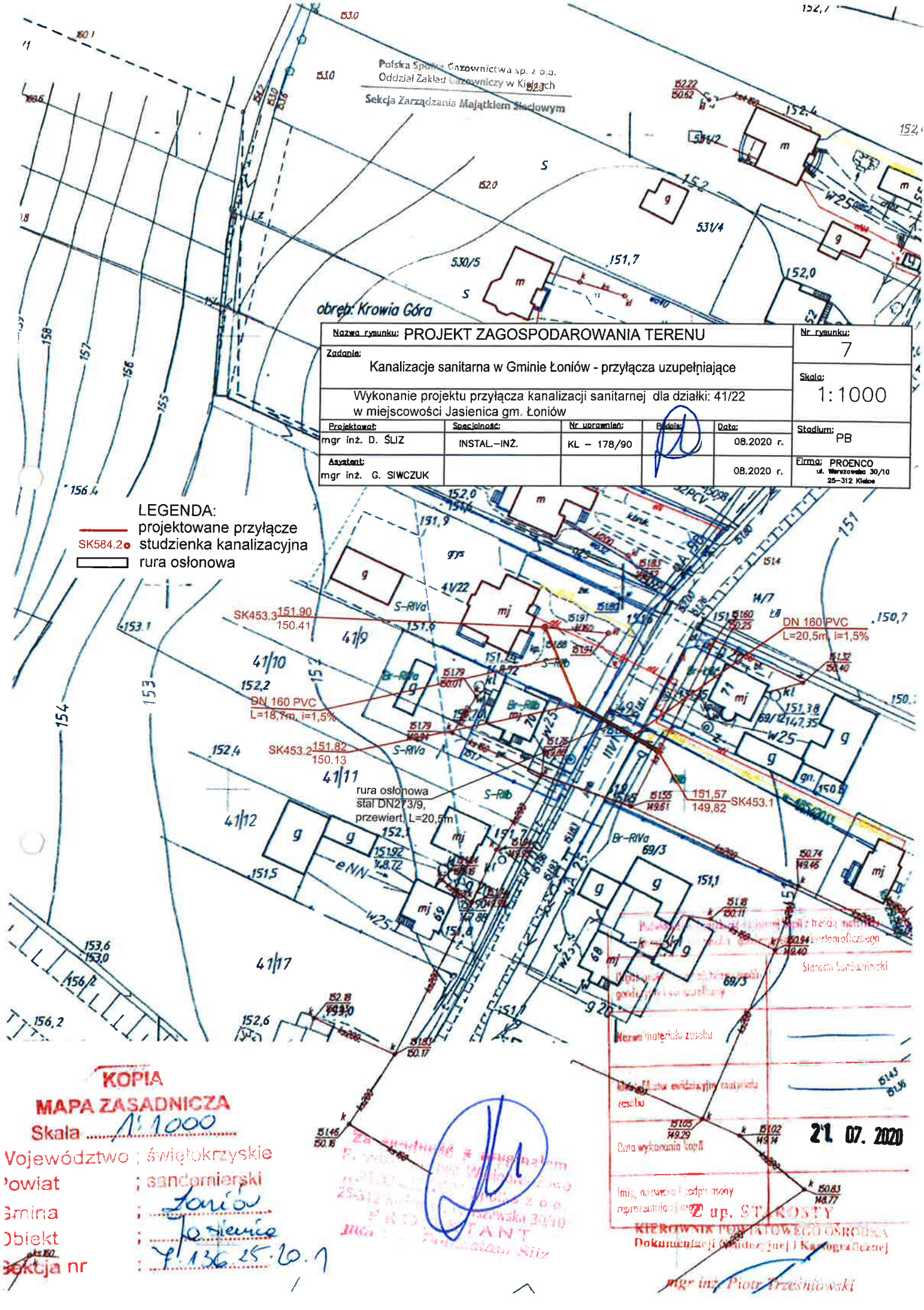
Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach
Sekcja Zarządzania Majątkiem Sieciowym

obwód: Krowia Góra

Nazwa rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					Nr. rysunku:
Zadanie: Kanalizacja sanitarna w Gminie Łoniów - przyłącza uzupełniające					7
Wykonanie projektu przyłącza kanalizacji sanitarnej dla działki: 41/22 w miejscowości Jasienica gm. Łoniów					Skala:
					1:1000
Projektował:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:	Data:	Stadium:
mgr inż. D. ŚLIZ	INSTAL.-INŻ.	KL - 178/90		08.2020 r.	PB
Asystant:					Imię: PROENCO
mgr inż. G. SIWCZUK				08.2020 r.	ul. Warszawska 30/10 25-312 Kielce

LEGENDA:

- projektowane przyłącze
- SK584.2 studzienka kanalizacyjna
- rura osłonowa



KOPIA

MAPA ZASADNICZA

Skala 1:1000

Vojewództwo : świętokrzyskie
Powiat : sandomierski
Gmina : Łoniów
Obiekt : Jasienica
Działka nr : 41/22

Łoniów
Jasienica
7.136 25.10.17

Za zgodą...
mgr inż. Piotr Trześniowski

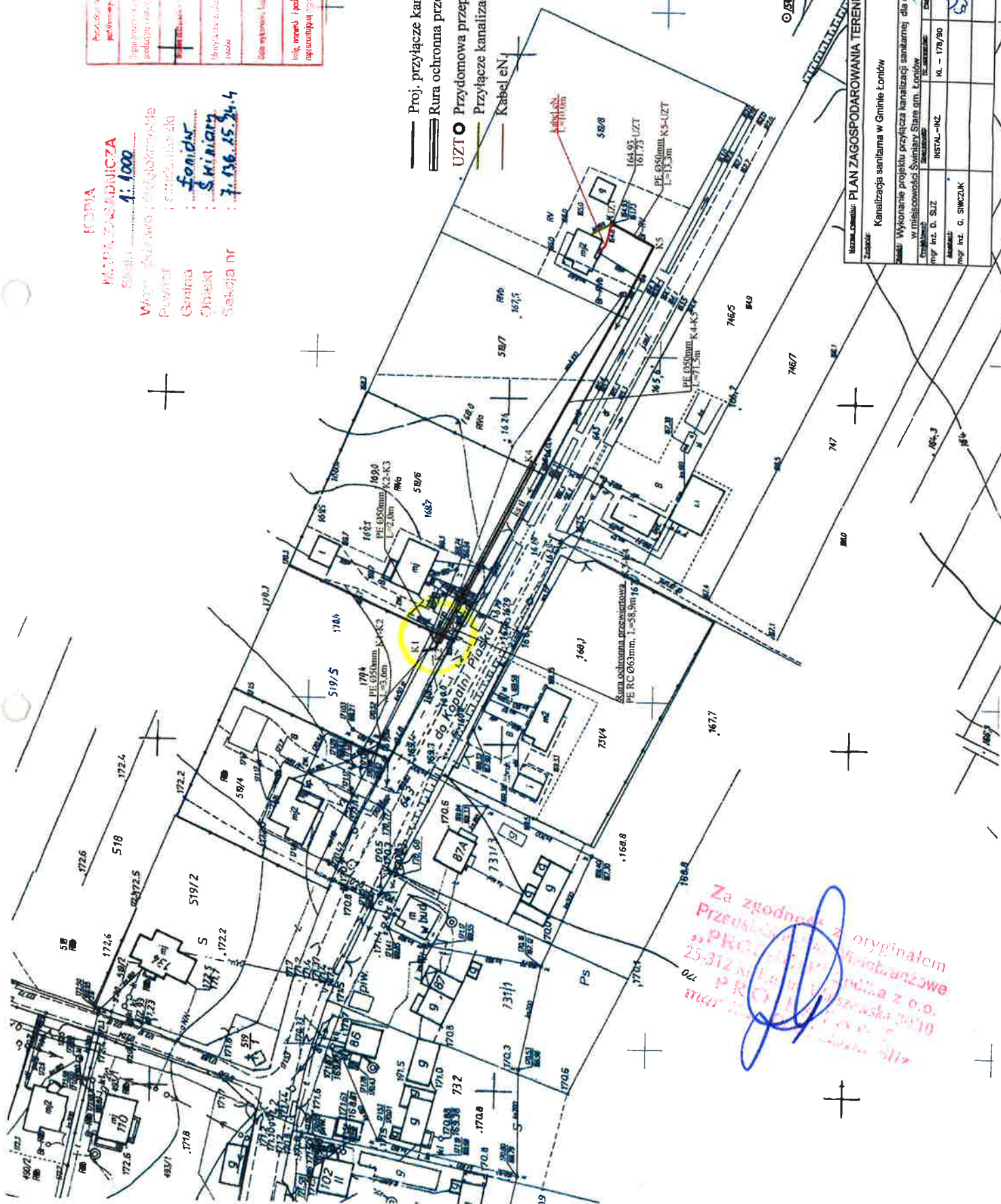
Wzrost materiału zasobu
Data wykonania kopii
Imię, nazwisko i podpis osoby
Kierownik Powiatowego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

21.07.2020

mgr inż. Piotr Trześniowski

[illegible]

— Proj. przyłącze kanalizacji tłocznej
 == Rura ochronna przewiertowa
 UZT Przydomowa przepompownia ścieków
 — Przyłącze kanalizacji grawitacyjnej



Za zgodność z oryginałem
Prezidentowa Kancelaria
„PRO”
25-312 Warszawa
mar 2010

[illegible]

WÓJT
GMINY ŁONIÓW
woj. świętokrzyski

PROENCO
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Sp. z o. o.
ul. Warszawska 30/10
25-312 Kielce

W nawiązaniu do umowy nr 8/2021 z dnia 01.02.2021 r. Wójt Gminy Łoniów
uzgadnia proponowany przebieg odcinków sieci i przyłączy kanalizacji
sanitarnej w wersji przesłanej w dniu 04.02.2022r.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

WÓJT
Szymon Kubiś

WPLYNĘŁO

P.W. „PROENCO”

dn.09-02-2022

Za zgodność
Przebiegu odcinków
i przyłączy kanalizacji
sanitarnej
P.W. „PROENCO”
25-312 Kielce
ul. Warszawska 30/10
NIP 780-000-000



**ŚWIĘTOKRZYSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KIELCACH
DELEGATURA W SANDOMIERZU**

WPŁYNEŁO

15.06.2022

WPŁYNEŁO

Sandomierz, dnia
10.06.2022 r.

Znak: DS.N.DW.5152.8.2022

DECYZJA Nr 242 / A / 22

Na podstawie art. 36 ust. 1, pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2022 poz. 840), §13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U.2021.81 z późn. zm.), art. 29 ust. 4, art. 39 ust. 1 ustawy Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2351, z późn. zm.) oraz art. 104 kpa (t.j. Dz. U. 2021 poz. 735, z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 04.03.2022 r. (wpływ: 07.03.2022 r.) uzupełnionego w dniu 10.05.2022 r. (zmiana przebiegu odcinków kanalizacji) Pana Dobiesława Śliza, ul. Warszawska 30/10, 25-312 Kielce będącego pełnomocnikiem Gminy Łoniów, Łoniów 56, 27-670 Łoniów w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na rozbudowie odcinków kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łoniów na działkach o numerach geodezyjnych: 153/3, 487/1, 176/2, 489/2, 210/45, 180/6, 180/11

Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków

Kierownik Delegatury w Sandomierzu

P O Z W A L A

Gminie Łoniów, Łoniów 56, 27-670 Łoniów na prowadzenie robót budowlanych polegających na rozbudowie odcinków kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Łoniów na działkach o numerach geodezyjnych: 153/3, 487/1, 176/2, 489/2, 210/45, 180/6, 180/11

zgodnie z wnioskiem i projektem (wraz z uzupełnieniem) stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: do 01.06.2023 r.

U Z A S A D N I E N I E

Planowana inwestycja znajduje się na terenie strefy ochrony krajobrazu i zewnętrznych powiązań widokowych, a także strefy ekologicznej zabytkowego zespołu pałacowo-parkowego w miejscowości Łoniów, wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych województwa świętokrzyskiego pod nr A.698. Zarówno pałac jak i park posiadają duże wartości zabytkowe – historyczne, architektoniczne i krajobrazowe, w związku z czym wszelkie prace budowlane na tym terenie oraz w jego otoczeniu muszą być prowadzone w sposób zapewniający zachowanie tych wartości, po uzyskaniu pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Realizacja inwestycji według przedłożonego projektu budowlanego

Przebieg kanalizacji
25-312 Kielce, ul. Warszawska 30/10
mgr inż. Dobiesław Śliza
PROJEKTANT

nie wpłynie negatywnie na wartość zabytkowego założenia.

Biorąc powyższe pod uwagę zdecydowano jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Niniejsza decyzja nie zwalnia inwestora od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy Prawa budowlanego oraz inne przepisy szczególne.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Kierownika Delegatury w Sandomierzu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Kierownika Delegatury w Sandomierzu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Kielcach. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wojewódzki Konserwator Zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku - art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.



Otrzymują:

1. Dobiesław Śliz, ul. Warszawska 30/10, 25-312 Kielce - pełnomocnik
2. Do wiadomości: Gmina Łoniów, Łoniów 56, 27-670 Łoniów
3. a/a (2x)

Z up. Świętokrzyskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
w Kielcach

mgr Leszek Polanowski
Kierownik Delegatury

Stwierdza się,
że w dniu 30.06.2022 r.
decyzja niniejsza stała się
ostateczna i podlega wykonaniu
Sandomierz 11.07.2022

Z up. Świętokrzyskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

dr hab. Marek Florek

Za zgodność z oryginałem
Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe
„PROSTOK” Sp. z o.o.
25-312 Kielce, ul. Warszawska 30/10
PROSTOK
mgr inż. Dobiesław Śliz

Starosta Sandomierski

Znak sprawy: **GK.6630.131.2022**

z dnia **2022-10-14**

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej: w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sandomierzu
w dniu **2022-10-14**

Wnioskodawca: Proenco Sp. z o.o. PW

25-312 Kielce

Warszawska 30 10

Inwestor: Urząd Gminy Łoniów

Lokalizacja: ŁONIÓW gmina Łoniów

Sposób przeprowadzenia narady: za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Przewodniczący narady: mgr inż. Robert Jarosz

Opis przedmiotu narady:

- 1 Sieć kanalizacji sanitarnej
- 2 Sieć kanalizacji sanitarnej

Uwagi:

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Kielcach		
2	Gmina Koprzywnica		
3	GINA SANDOMIERZ		

4	GMINA ZAWICHOST		
5	OPERATOR GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Tarnowie	Witold Osada 2022-10-12 07:17:31	brak uwag
6	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów Rejon Energetyczny Staszów	Mariusz Wit 2022-10-12 08:12:43	brak uwag
7	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sandomierzu Sp. z o.o.		
8	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. zo.o.	Robert Sobieraj 2022-10-13 09:07:58	brak uwag
9	Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach		
10	Województwo Świętokrzyskie	Przemysław Marzec 2022-10-13 09:41:13	brak uwag
11	Zarząd Dróg Powiatowych w Sandomierzu	Tomasz Wilk2 2022-10-13 10:47:03	brak uwag
12	Przewodniczący Narady Koordynacyjnej		Roboty ziemne w zbliżeniu ok.2.0 m i na skrzyżowaniu z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wykonać sprzętem ręcznym, zachowując obowiązujące odległości i zabezpieczenia. Zmiana przebiegu projektu uzgodnionego nr protokołu narady GK.6630.21.2022 dotyczy odcinka kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym działki ewidencyjne numer 210/82 i 489/2 obręb ewidencyjny Łoniów. Pozostały odcinek uzgodniony tym protokołem pozostaje bez zmian.

13	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Kilelcach		
14	NEXERA Sp. z o.o	Andrzej Grycmacher 2022-10-14 15:49:10	brak uwag

PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ

Z uwagi na to, że znaki geodezyjne podlegają ochronie, wszelkie prace terenowe w otoczeniu tych znaków należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, a w przypadku uszkodzenia, zniszczenia lub przemieszczenia podlegają one wznowieniu na koszt inwestora (art. 11 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne)

Podpis jest
prawidłowy

Dokument
podpisany przez
Robert Janisz
Data: 2022.10.18
07:38:32 CEST